

Na osnovu člana 45. Zakona o lokalnoj samoupravi(„Sl.list RCG“ broj 42/03,28/04,75/05,13/06,88/09,3/10, 38/12 i 10/14), člana 93 tačka 2a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list Crne Gore 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14) i člana 40 Statuta Opštine Budva(Sl.list Crne Gore – opštinski propisi “ broj 19/10), Skupština Opštine Budva na sjednici održanoj dana_____2017 godine, d o n o s i:

R J E Š E N J E

o davanju saglasnosti za gradnju na dijelu UP 1 blok 10 u okviru DUP-a “Dubovica I-izmjene i dopune”

Član 1.

Daje se Banićević Vanji i Jokić Danijeli suvlasticama katastarske parcele 512/3 KO Budva koja u površini od 436 m² ulazi u sastav UP 1 blok 10 u okviru DUP-a “Dubovica I-izmjene i dopune i u čiji sastav ulazi dio kat.parcele 557/5 pov.79m², 509/2 pov.9m²,509/3 pov.1m², 510/2 pov.18m² i 3077/10 pov.1m², sve ukupne površine 108m² vlasništvo Opštine Budva ², **saglasnost za gradnju na dijelu urbanističke parcele** .

Saglasnost se daje u skladu sa Idejnim rješenjem urađenim od strane preduzeća za projektovanje , inženjering i konsalting “Kalos” doo Budva posl.br.29-URŠ/16 od 11.11.2016godine a koje je revidovano od strane DOO “Tria architecture ” Budva .

Član 2.

Ovlašćuje se Predsjednik opštine Budva da u ime Opštine Budva pred izabranim notarom, po uslovima iz ovog rješenja , potpiše saglasnost na idejno rješenje.

Član 3.

Rješenje o davanju saglasnosti stupa na snagu danom donošenja, a biće objavljeno u „ Službenom listu Crne Gore-opštinski propisi

Broj:

Datum:

SKUPŠTINA OPŠTINE BUDVA
PREDSJEDNIK
Đorđije Vujović

O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov za donošenje ovog rješenje propisan je članom 93. tačka 2a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekta, koji propisuje da je potrebna saglasnost svih vlasnika građevinskog zemljišta obuhvaćenog urbanističkom parcelom, ako se objekat gradi na dijelu urbanističke parcele.

S tim u vezi, Sekretarijatu za zaštitu imovine opštine Budva obratila se Banićević Vanja I Jokić Danijela sa zahtjevom za davanje saglasnosti za građenje na dijelu UP 1 blok 10 u okviru DUP-a "Dubovica I-izmjene i dopune", u skladu sa idejnim rješenjem koje je urađeno od strane preduzeća za projektovanje, inženjering i konsalting "Kalos" doo Budva posl.br.29-URŠ/16 od 11.11.2016godine i revidovano od strane DOO "Tria architecture" Budva, a na koje je dato mišljenje od strane nadležnog Sekretarijata za urbanizam i zaštitu životne sredine broj 06-061-2532/1 od 26.12.2016.godine.

U postupku je utvrđeno da je obezbjeđena saglasnost i drugih vlasnika katastarskih parcela koje čine UP 1 blok 10 u okviru DUP-a "Dubovica I-izmjene i dopune, pa se predlaže donošenje Rješenja o davanju saglasnosti za gradnju na dijelu urbanističke parcele kao u tekstu.

SEKRETARIJAT ZA ZAŠTITU IMOVINE