

„Elmos“ AD, Budva
Broj:167/11
Budva,13.12.2011.

Crna Gora
OPŠTINA BUDVA
Broj 001-306/3
Budva, 3.2 2011 god.

S P O R A Z U M O REGULISANJU MEĐUSOBNIH PRAVA I OBAVEZA

Zaključen između:

1. „Opštine Budva, koju zastupa predsjednik Lazar Rađenović (u daljem tekstu Opština)
2. „Elmos“ AD Budva, koga zastupa izvršni direktor Božo Vavić(u daljem tekstu „Elmos“AD)

Član 1.

Prisutni konstatuju sledeće:

- Da je dana 09.09.2010.godine, pod brojem Opštine Budva 001-2770/1 , (broj „Elmos“-AD je 171/10 od 27.07.2010. i broj „Eminenta“ D.O.O. Iz Podgorice 62/10 od 27.07.2010.godine) zaključen **Ugovor o ustupanju potraživanja** između Opštine Budva , „Eminent“ D.O.O. Iz Podgorice i „Elmos“a

- Da je članom 3. navedenog Ugovora o ustupanju potraživanja , predviđeno da Novi povjerilac „Elmos“ izvršava dio obaveza na ime izmirenja naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta na kat.par.br.1057/2 KO Budva , shodno Odluci o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta u vreme nastanka obaveza.

- Da je „Elmos“ AD privremeno odustao od izgradnje objekta na gore pomenutoj parceli ,iz razloga nemogućnosti izgradnje saobraćajnice do objekta , (po nalazu- izveštaju „Geomonta „d.o.o. Iz Budve od 31.10.2011.godine), te da iznos sredstava – duga Opštine po navedenom Ugovoru , u iznosu od 23.429,60€ nije iskoristio.

- Da se „Elmos“ AD , obratio sa zahtjevom za izmirenje obaveza – komunalija za stambeni objekat na kat parceli 879 KO Bečići , i predložio da se dio obaveza izmiri iz gore navedenih sredstava.

Član 2.

Potpisnici ovog Sporazuma su saglasni da se dug Opštine Budva prema „Elmos“u AD od 23.429.60€ iskoristi za komunalije za stambeni objekat u Bečićima na kat. par. 879 KO Bečići , prema cenovniku za komunalije koje su važile na dan sklapanja gore pomenutog Ugovora.

Član 3.

Danom potpisivanja ovog Sporazuma i zaljučenju Ugovora o naknadi za uređenje građevinskog zemljišta za kat.parcelu 879 KO Bečići, Opština Budva je izmirila svoje obavez prema „Elmos“u , konstituisane od 09.09.2010. godine

Član 4.

Ovaj Sporazum je sačinjen u 6 (šest) istovjetnih primeraka, od kojih po 3 (tri) za svaku stranu.

OPŠTINA BUDVA
PREDSJEDNIK,
Lazar Rađenović



„ELMOS“ AD
IZVRŠNI DIREKTOR
Božo Vavić

