



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg Sunca broj 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +382 33 699 036, urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/23-166/3
Budva, 13.01.2025. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, postupajući po zahtjevu Krajačić Sabine broj UPI 06-332/23-166/1 od 18.04.2024.godine, za izdavanje upotrebne dozvole za objekat koji je izgrađen na kat. parceli br. 424/1 KO Bečići, a na osnovu člana 116 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) d o n o s i :

R J E Š E N J E

ODBIJA SE zahtjev Krajačić Sabine broj UPI 06-332/23-166/1 od 18.04.2024.godine, za izdavanje upotrebne dozvole za objekat koji je izgrađen na kat. parceli br. 424/1 KO Bečići.

O b r a z l o ž e n j e

Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva dostavljen je zahtjev Krajačić Sabine broj UPI 06-332/23-166/1 od 18.04.2023.godine, za izdavanje upotrebne dozvole za objekat koji je izgrađen na kat. parceli br. 424/1 KO Bečići.

Uvidom u isti utvrđeno je da je prijava gradnje predatu Ministarstvu održivog razvoja i turizma, br.107/4-2709/1 od 05.09.2018.godine koju je predao investitor "S&I Company" d.o.o.Budva, te da je članom 104 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017, 044/18 od 06.07.2018, 063/18 od 28.09.2018), u članu 104 propisano je da je "Investitor dužan da u roku od 15 dana od dana prijema konačnog izvještaja stručnog nadzora, podnese zahtjev za upis u katastar nepokretnosti. Uz zahtjev iz stava 2 ovog člana, pored dokaza propisanih zakonom kojim se uređuje upis prava na nepokretnosti, investitor je dužan da podnese i konačni izvještaj stručnog nadzora", te je zaključeno da ovaj organ nije nadležan za izdavanje tražene upotrebne dozvole.

O rezultatima ispitnog postupka stranka je obavještenja aktom broj UPI 06-332/23-166/2 od 08.02.2024.godine (oglasna tabla od 28.11.2024.godine).

Shodno svemu gore navedenom, odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 5,00 €, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

SAMOSTALNI SAVJETNIK I,
Andrijana Kuljača

Dostavljeno :

- podnosiocu zahtjeva
- u dosije predmeta
- arhivu

Po.VD Pomoćnika sekretar-a,
Milica Mazarak

