



CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA  
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg Sunca broj 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +382 33 699 036, urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI-06-332/20-278/4  
Budva, 17.01.2025.godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, na osnovu člana 60 stav 3 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16, i 37/17), postupajući po zahtjevu Kovačević Mitra broj UPI-06-332/20-278/1 od 20.11.2024.godine za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni turistički objekat – vilu ( faza I) koji je izgrađen na katastarskim parcelama 331/1, 333/2, 562/2 i 562/3 sve KO Prijedor I, d o n o s i:

### RJEŠENJE

**ODBIJA SE** zahtjev Kovačević Mitra broj UPI-06-332/20-278/1 od 20.11.2024.godine za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni turistički objekat – vilu ( faza I) koji je izgrađen na katastarskim parcelama 331/1, 333/2, 562/2 i 562/3 sve KO Prijedor I, **kao neuređan.**

### O b r a z l o ž e n j e

Kovačević Mitar obratio se ovom sekretarijatu sa zahtjevom broj UPI-06-332/20-278/1 od 20.11.2024.godine za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni turistički objekat – vilu ( faza I) koji je izgrađen na katastarskim parcelama 331/1, 333/2, 562/2 i 562/3 sve KO Prijedor I.

Nakon što je ovaj organ utvrdio da su ispunjeni uslovi propisani članovima 122 i 123 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata donio je Rješenje o imenovanju "BMR Baošići" d.o.o.Bijelo Polje za vršenje tehničkog pregleda izgrađenog objekta, broj UPI 06-332/20/278/2 od 01.12.2020.godine.

Članom 3 navedenog rješenja propisano je da je zadatak vršioca tehničkog pregleda da po izvršenom pregledu a u roku od 7 dana dostavi izvještaj o tehničkom pregledu Sekretarijatu i investitoru. Kako pravno lice "BMR Baošići" d.o.o.Bijelo Polje u razumnom roku nije dostavilo Izvještaj o tehničkom pregledu, to je ovaj sekretarijat dana 26.10.2022.godine uputio i urgenciju za postupanje po istom ali isto nije učinjeno do danas.

Imajući u vidu činjenicu da imenovano pravno lice određeno za vršenje tehničkog pregleda nije u ostavljenom a u ni u produženom roku, i pored upozorenja na posljedice propuštanja, nije dostavilo traženu dokumentaciju, to je saglasno odredbama člana 10 i člana 60 stav 3 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti, te odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 5,00 €, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

**SAMOSTALNI SAVJETNIK I,**  
Andrijana Kuljača

Dostavljeno

- podnosiocu zahtjeva
- u dosije predmeta
- arhivu

Po v.d.Pomoćnik sekretara

Milica Mazarak

