



CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA  
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/23-224/3/25  
Budva, 29.05.2023. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Medvedeva Elene iz Bečića, broj UPI 06-332/23-224/1, od 10.05.2023. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

### R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV **MEDVEDEVA ELENE iz Bečića**, broj UPI 06-332/23-224/1, od 10.05.2023. godine, za izdavanje upotrebne dozvole za apart-hotel, izgrađen na katastarskoj parceli br. 799/1 KO Bečići, **kao neuredan**.

### O b r a z l o ž e n j e

Medvedeva Elena iz Bečića, zahtjevom broj UPI 06-332/23-224/1, od 10.05.2023. godine, obratila se ovom Sekretarijatu, za izdavanje upotrebne dozvole za apart-hotel, izgrađen na katastarskoj parceli br. 799/1 KO Bečići.

Kako je pregledom predmetnog zahtjeva utvrđeno da imenovana uz isti nije dostavila neophodnu dokumentaciju za izdavanje upotrebne dozvole, propisanu članom 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14), a u vezi sa članom 227, stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list CG», broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23), to je aktom ovog Sekretarijata, broj UPI 06-332/23-224/2, od 15.05.2023. godine, pozvana da u roku od 8 (osam) dana od dana prijema istog, upotpuni zahtjev na način što će dostaviti original:

- glavni projekat i reviziju glavnog projekta predmetnog objekta;
- dokaz o uređivanju odnosa u pogledu plaćanja naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta;
- dokaz u pogledu plaćanja naknade za izgradnju regionalnog sistema vodosnabdijevanja;
- izjavu izvođača radova da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom;
- izjavu nadzornog inženjera da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom;
- izjavu vodećeg projektanta da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom;
- elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja, ovjeren od strane licencirane geodetske organizacije.

Poziv za dopunu zahtjeva broj UPI 06-332/23-224/2, od 15.05.2023. godine, imenovanoj je poslat putem pošte i isti je uredno uručen dana 17.05.2023. godine (dokaz: povratnica).

Članom 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), propisano je, između ostalog, da ako podnesak sadrži neki formalni nedostatak zbog kojeg se po njemu ne može postupati, ovlašteno lice će zahtjevati od stranke da nedostatke otkloni i odrediti joj rok u kojem je dužna da to učini, a stavom 3 istog člana, propisano je da ako stranka ne otkloni nedostatke u određenom roku, ovlašteno službeno lice će, u roku od sedam dana od dana isteka roka, rješenjem odbiti podnesak.

Imajući u vidu činjenicu da imenovana u ostavljenom roku nije dostavila traženu dokumentaciju, to je shodno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti i odlučiti kao u dispozitivu rješenja.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

**DOSTAVLJENO:**

- Imenovanoj
- Direktoratu za inspekcije  
poslove i licenciranje
- Arhivi

Rukovodilac Sektora za opšte,  
pravne i kadrovske poslove,  
Desa Simović, dipl. pravnik

Rev.d. SEKRETAR,  
Stevio Davidović

