



CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA

**Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj**

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/24-8/3/1  
Budva, 13.03.2024. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Murić Sabra iz Budve, br. UPI 06-332/24-8/1 od 19.01.2024. godine, na osnovu člana 116 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

**R J E Š E N J E**

**ODBIJASE ZAHTJEV MURIĆ SABRA iz Budve, br. UPI 06-332/24-8/1 od 19.01.2024. godine, za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni stambeni objekat, na kat. parceli br. 1160/1 KO Bečići, kao neosnovan.**

**O b r a z l o ž e n j e**

Murić Sabro iz Budve, zahtjevom br. UPI 06-332/24-8/1 od 19.01.2024. godine, obratio se ovom Sekretarijatu, za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni stambeni objekat, na kat. parceli br. 1160/1 KO Bečići, i uz isti nije dostavio nijedan dokument.

Članom 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14), propisano je da je investitor dužan, da prije početka korišćenja objekta podnese zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole najkasnije u roku od 7 dana od dana završetka radova, a stavom 2 istog člana propisano je da uz zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole investitor prilaže:

- izjavu izvođača radova da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom;
- izjavu nadzornog inženjera da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom;
- dokaz o izvršenim obavezama, u skladu sa propisima;
- revidovani glavni projekat ako je građevinska dozvola izdata na idejni projekat i
- izjavu vodećeg projektanta da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom i
- elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja, ovjeren od strane licencirane geodetske organizacije.

Uvidom u zahtjeve za legalizaciju podnesene ovom Sekretarijatu, utvrđeno je da je Lazić Nebojša, podnio zahtjev za legalizaciju dijela objekta, koji se nalazi u stambenom objektu, izgrađenom na kat. parceli br. 1160/1 KO Bečići, i da je rješavajući po istom, ovaj organ donio rješenje br. UPI 06-332/22-171/7, od 22.02.2023. godine, kojim je prekinut postupak do donošenja Plana generalne regulacije Crne Gore, iz razloga što kompletan stambeni objekat nije izgrađen u skladu sa DUP-om "Bečići".

Iz razloga što nisu ispunjeni uslovi iz člana 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14), imenovani je aktom br. UPI 06-332/24-8/2, od 22.01.2024. godine, obaviješten o rezultatima ispitnog postupka, koje je poslato putem pošte, dana 22.01.2024. godine, ali je isto vraćeno ovom Sekretarijatu uz napomenu dostavljača »nepoznat«, nakon čega je obavještenje o rezultatima ispitnog postupka, istaknuto na oglasnoj tabli, dana 26.01.2024. godine.

Predmetnim aktom imenovani je obaviješten, da shodno članu 111 i 112 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), o rezultatima ispitnog postupka može izjasniti u pisanom obliku, u roku od 5 (pet) dana, od dana prijema istog. Imenovani u ostavljenom, kao ni u produženom roku nije dostavio izjašnjenje.

Imajući u vidu sve naprijed navedeno, to je shodno članu 116 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti i odlučiti kao u dispozitivu rješenja.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

**Rukovodilac Sektora za opšte,  
pravne i kadrovske poslove  
Desa Simović, dipl. pravnik**

**v.d. Pomoćnik sekretara  
Milica Mazarak**



**Dostavljeno:**

- Imenovanom;
- Direktoratu za inspekcije  
poslove i licenciranje;
- Arhivi.