



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/24-123/3/13
Budva, 22.04.2024. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Mykola Vovka iz Bečići, br. UPI 06-332/24-123/1 od 29.03.2024. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV **MYKOLA VOVKA iz Bečića**, br. UPI 06-332/24-123/1 od 29.03.2024. godine, za izdavanje upotrebne dozvole za stambeno - turistički objekat "Belveder Residence", izgrađen na kat. parceli broj 463/4 KO Bečići, **kao neuredan**.

O b r a z l o ž e n j e

Mykola Vovk iz Bečića, zahtjevom br. UPI 06-332/24-123/1 od 29.03.2024. godine, obratio se ovom Sekretarijatu, za izdavanje upotrebne dozvole za stambeno - turistički objekat "Belveder Residence", izgrađen na kat. parceli br. 463/4 KO Bečići.

Uz predmetni zahtjev imenovani je dostavio:

- Elektronski list nepokretnosti izvod – br. 825, od 26.03.2023. godine i
- Fotokopiju građevinske dozvole – rješenje Sekretarijata za planiranje i uređenje prostora, br. 06-U-477/86, od 22.06.2009. godine, kojim je „LR DEVELOPMENT“ D.O.O. BUDVA, iz Budve, odobreno izvođenje radova na izgradnji stambeno - turističkog objekta „A“, na urbanističkoj parceli br. 104.1, u okviru bloka 104, koju čine katastarske parcele 463/2 i 463/4 KO Bečići, bruto građevinske površine objekta: 2,356,77 m² + pokrivena površina: 442,80 m² + otkrivena površina: 40,71 m², spratnosti objekta: S+P+5.

Kako je pregledom podnesenog zahtjeva utvrđeno da uz isti nije dostavljena dokumentacija propisana članom 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14), a u vezi sa članom 227, stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), to je imenovani shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), pozvan da otkloni formalne nedostatke na način što će u roku od 8 (osam) dana od dana prijema predmetnog akta, dostaviti sljedeću **original** dokumentaciju:

- izjavu izvođača radova da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom;
- izjavu nadzornog inženjera da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom;
- izjavu vodećeg projektanta da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom;
- elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja, ovjeren od strane licencirane geodetske organizacije.

Poziv za dopunu zahtjeva, broj UPI 06-332/24-123/2, od 02.04.2024. godine, imenovanom je poslat putem pošte, i isti mu je uredno uručen dana 08.04.2024. godine. (dokaz povratnica)

Članom 60 stav 1 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), propisano je, između ostalog, da ako podnesak sadrži neki formalni nedostatak zbog kojeg se po njemu ne može postupati, ovlašteno lice će zahtijevati od stranke da nedostatke otkloni i odrediti joj rok u kojem je dužna da to učini, a stavom 3 istog člana, propisano je da ako stranka ne otkloni nedostatke u određenom roku, ovlašteno službeno lice će, u roku od sedam dana od dana isteka roka, rješenjem odbiti podnesak.

Imajući u vidu činjenicu da imenovani u ostavljenom roku nije dostavio traženu dokumentaciju, to je shodno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti i odlučiti kao u dispozitivu rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

**Rukovodilac Sektora za opšte,
pravne i kadrovske poslove
Deša Simović, dipl. pravnik**



**v.d. Pomoćnik sekretara
Milica Mazarak**



Dostavljeno:

- Imenovanom;
- Direktoratu za inspekcije
poslove i licenciranje;
- Arhivi.