



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/24-184/3/23
Budva, 05.06.2024. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Azarova Valerie iz Ruske Federacije, broj UPI 06-332/24-184/1, od 23.04.2024. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV AZAROVA VALERIE iz Ruske Federacije, broj UPI 06-332/24-184/1, od 23.04.2024. godine, za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni stambeni objekat, na katastarskoj parceli br. 830/9 KO Sveti Stefan, kao neuređan.

O b r a z l o ž e n j e

Azarova Valeria iz Ruske Federacije, zahtjevom broj UPI 06-332/24-184/1, od 23.04.2024. godine, obratila se ovom Sekretarijatu, za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni stambeni objekat, na katastarskoj parceli br. 830/9 KO Sveti Stefan.

Uz predmetni zahtjev dostavljena je fotokopija građevinske dozvole - rješenje Sekretarijata za urbanizam i zaštitu životne sredine, broj 06-062-U-172/41, od 08.04.2016. godine, kojim je Mitrović Božidaru iz Budve, odobrena izgradnja stambenog objekta (II faza), na kat. parcelama br. 830/2 i 830/3 KO Sveti Stefan, kao i elektronski list nepokretnosti - izvod br. 1117, KO Sveti Stefan.

Kako je pregledom podnosenog zahtjeva i naprijed navedene građevinske dozvola utvrđeno da je ista izdata za objekat na kat. parcelama br. **830/2 i 830/3 KO Sveti Stefan**, to je imenovana aktom ovog Sekretarijata broj UPI 06-332/24-184/2, od 25.04.2024. godine, pozvana da u roku od 8 (osam) dana od dana prijema istog, shodno član 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku («Službeni list CG», broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i članu 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14), a u vezi sa članom 227, stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list CG», broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23), upotpuni zahtjev na način što će dostaviti original:

- pravosnažnu građevinsku dozvolu za objekat izgrađen na traženoj **kat. parceli br. 830/9 KO Sveti Stefan**;
- izjavu izvođača radova da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom;
- izjavu nadzornog inženjera da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom;

- izjavu vodećeg projektanta da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom;
- elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja, ovjeren od strane licencirane geodetske organizacije.

Poziv za dopunu zahtjeva, broj UPI 06-332/24-184/2, od 25.04.2024. godine, imenovanj je poslat putem pošte, ali je isti neuručen vraćen ovom Sekretarijatu, dana 30.04.2024. godine, uz napomenu dostavljača »nepoznata«, te je shodno odredbama člana 87 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni akt istaknut na Oglasnoj tabli Opštine Budva, dana 10.05.2024. godine, u trajanju od 10 (deset) dana, zbog nemogućnosti uručenja istog na drugi način.

Članom 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), propisano je, između ostalog, da ako podnesak sadrži neki formalni nedostatak zbog kojeg se po njemu ne može postupati, ovlašćeno lice će zahtjevati od stranke da nedostatke otkloni i odrediti joj rok u kojem je dužna da to učini, a stavom 3 istog člana, propisano je da ako stranka ne otkloni nedostatke u određenom roku, ovlašćeno službeno lice će, u roku od sedam dana od dana isteka roka, rješenjem odbiti podnesak.

Imajući u vidu sve naprijed navedeno, to je shodno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti i odlučiti kao u dispozitivu rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Imenovanj
- Direktoratu za inspeksijski nadzor
- Arhivi

Rukovodilac Sektora za opšte pravne i kadrovske poslove
Desa Simović, dipl. pravnik

