



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/24-561/2
Budva, 14.08.2024. godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine

Podgorica,
IV Proleterske brigade br. 19

PREDMET: Dostava zahtjeva na nadležnost br. UPI 06-332/24-561/1, od 09.08.2024. godine

Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj, obratio se Kunets Sergej, zahtjevom br. UPI 06-332/24-561/1, od 09.08.2024. godine, za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni objekat, na kat. parceli br. 548/2 KO Budva.

Uz predmetni zahtjev imenovani je dostavio:

- Elektronski list nepokretnosti – prepis br. 3798 KO Budva od 06.08.2024. godine i
- Fotokopiju građevinske dozvole – rješenje Ministarstva uređenja prostora i zaštite životne sredine, br. 1102-4573/1-09 od 15.09.2009. godine, kojim je “MAESTRAL INŽINJERING” iz Budve, “14 SEPTEMBAR” D.O.O. iz Podgorice, Pejović Milivoju iz Budve i OPŠTINI BUDVA, izdata građevinska dozvola za rekonstrukciju u smislu dogradnje i nadogradnje stambeno – poslovnog objekta “Lamela A”, na dijelu urbanističke parcele br. 6, koja se sastoji od kat. parcela br. 551/2, 551/3, 549/1, 549/2, 548, 542/1, 542/3, 541 i 542/2 KO Budva u Bloku 12, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana “Rozino I” u Budvi. Ukupna bruto građevinska površina dograđenog prizemlja objekta - “Lamela A” je 845,36 m². Spratnost objekta je G+P+6+Pk (garaža, prizemlje, šest spratova i potkrovlje). Ukupna bruto građevinska površina objekta bez garaže je 7.173,98 m², a sa garažom pod objektom i dijelom garaže – objekat “D” iznosi 8.628,38 m². U podrumskoj etaži predviđen je garažni i magacinski prostor, površine u osnovi 1454,44 m².

Imajući u vidu činjenicu da je predmetna građevinska dozvola izdata na osnovu člana 91 stav 4 tačka 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata (“Službeni list CG” broj 51/08), to vam, kao nadležnom Ministarstvu, shodno članu 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku (“Službeni list CG” broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev dostavljamo na dalje rješavanje.

Prilog: Original zahtjev sa naprijed navedenim priložima.

S poštovanjem,



Rukovodilac Sektora za opšte,
pravne i kadrovske poslove
Desa Simović, dipl. pravnik

9/9



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-037/24-561/3
Budva, 14.08.2024. godine

KUNETS SERGEI

Budva,

Predmet: Obavještenje o prosleđivanju Vašeg zahtjeva br. UPI 06-332/24-561/1 od 09.08.2024. godine

Naprijed navedenim zahtjevom, obratili ste se ovom Sekretarijatu, za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni objekat, na kat. parceli br. 548/2 KO Budva.

S tim u vezi, ovaj organ je Ministarstvu prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, kao nadležnom organu, shodno članu 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG" broj 56/14, 20/15,40/16 i 37/17), predmetni zahtjev prosljedio na dalje rješavanje.

Prilog: Akt o prosleđivanju br. UPI 06-332/24-561/2 od 14.08.2024. godine.

S poštovanjem,



**Rukovodilac Sektora za opšte,
pravne i kadrovske poslove
Đesa Simović, dipl. pravnik**