



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg Sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +382 33 451 287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: 06-332/24-1086/1
Budva, 02.10.2024. godine

Sekretarijat za investicije – Opština Budva
v.d. sekretara Joko Popović

Predmet: Obavještenje

Veza: vaš zahtjev broj 05-332/24-631/1 od 29.04.2024. godine

Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva podnijeli ste zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova pod brojem 05-332/24-631/1 od 29.04.2024. godine, za izgradnju ulice „C“ sa pratećom infrastrukturom u zahvatu LSL-a „Žukovica“ („Sl. list CG – opštinski propisi“ br. 11/12)

Planom višeg reda, Prostorni plan posebne namjene za obalno područje („Službeni list CG“ br. 56/18), u poglavlju 36. *Pravila za sprovođenje plana*, tačka 3. strana 297) propisano je sledeće: „Područje opština se uređuje prema važećoj planskoj dokumentaciji nižeg reda do donošenja Plana generalne regulacije, ali na način **da se poštuju odredbe i smjernice ovog Plana u smislu poštovanja koridora infrastrukture** i mjera zaštite zaštićenih prirodnih i kulturnih dobara.“

Preklapanjem karte 11: *Saobraćaj – nivelacija, regulacija* iz LSL-a „Žukovica“ i karte 19: *Plan saobraćajne infrastrukture* iz Prostornog plana posebne namjene za obalno područje Crne Gore, konstatovano je da se **veći dio predmetne saobraćajnice nalazi u koridoru brze saobraćajnice**.

Prema dopisu Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine broj 06-333/24-4778/2 od 06.09.2024. godine (naš zavodni broj 06-332/24-584/2 od 17.09.2024. godine) navedeno je sledeće:

„Ukoliko se trase lokalnih saobraćajnica nalaze unutar koridora Jadranske magistrale za brzi motorni saobraćaj u ukupnoj širini od 350m, ne mogu se izdavati urbanističko – tehnički uslovi, do izmjena (suženja koridora Jadranske magistrale za brzi motorni saobraćaj) u skladu sa PPPN za obalno područje Crne Gore“.

Uzimajući u obzir navedene činjenice, traženi urbanističko-tehnički uslovi se ne mogu izdati.

Samostalni savjetnik I
mr arh. Mladen Ivanović dipl.inž.



Dostavljeno:
- imenovanom
- dosije predmeta
- a/a