



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg Sunca broj 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +382 33 699 039, urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI -06-332/24-218/3
Budva, 25.11.2024.godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Čučuk Branka broj UPI -06-332/24-218/1 od 30.04.2024.godine, za prenamjenu stambeno poslovnog objekta u hotel koji je izgrađen na kat.parceli 322/1 KO Bečići, na osnovu Uredbe o načinu pretvaranja posebnoog i zajedničkog dijela stambene zgrade u poslovnu prostoriju, odnosno poslovne prostorije u posebni ili zajednički dio stambene zgrade ("Službeni list Crne Gore", br.046/19 od 07.08.2019.godine), i na osnovu člana 116 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list Crne Gore" broj 56/14, 20/15,40/16 i 37/17), d o n o s i:

RJEŠENJE

ODBIJA SE zahtjev Čučuk Branka broj UPI -06-332/24-218/1 od 30.04.2024.godine, za prenamjenu stambeno poslovnog objekta u hotel koji je izgrađen na kat.parceli 322/1 KO Bečići.

Obrazloženje

Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj obratilo se Čučuk Branko broj UPI -06-332/24-218/1 od 30.04.2024.godine, za prenamjenu stambeno poslovnog objekta u hotel koji je izgrađen na kat.parceli 322/1 KO Bečići.

Stranka je o rezultatima ispitnog postupka upoznata aktom broj UPI-06-332/24-218/2 od 30.07.2024.godine, odnosno sa činjenicom da za postupanje po istom nije ispunjen uslov propisan članom 3 stav 1 tačka 2 Uredbe o načinu pretvaranja posebnoog i zajedničkog dijela stambene zgrade u poslovnu prostoriju, odnosno poslovne prostorije u posebni ili zajednički dio stambene zgrade ("Službeni list Crne Gore", br.046/19 od 07.08.2019.godine).

Uzimajući u ocjenu sve naprijed iznijeto, ovaj organ je u smislu odredaba člana 116 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16, i 37/17) donio odluku kao u dispozitivu ovog Rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru, u roku od 15 dana od dana prijema zaključka. Žalba se taksira sa 5,00 €, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

Samostalni savjetnik I
Andrijana Kuljača

Dostavljeno:

- podnosiocu zahtjeva
- u dosije predmeta
- arhivu



VD Pomoćnika sekretara
Milica Mazarak