

Primljeno: 13-05-2022				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prijava	Vrijednost
06-332/22-453/1				

## S&D Company doo Budva

Mediteranska br. 2, 85310 Budva

**Broj:** 25-22

**Datum:** 13.05.2022.

## OPŠTINA BUDVA

### Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

**Predmet:** Zatjev društva "S&D company" DOO Budva, kao zakupca kupališta označenog kao 22A u Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u Opštini Budva, za dopunu UTU za izradu tehničke dokumentacije za kupališta, objekte pomorskog saobraćaja i obalno šetalište za sektor 46

Poštovani,

Obraćamo vam se u svojstvu zakupca kupališta označenog kao 22A u Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u Opštini Budva, po dugoročnom ugovoru o zakupu predmetnog kupališta, kojim je, između ostalog, definisana naša obaveza kao zakupca da preduzmemo određene investicione aktivnosti, u skladu sa UTU koji je primjenjiv za predmetnu lokaciju a koje je izdao naslovni organ, te koje su sastavni dio ugovora.

**Dokaz:** Ugovor o zakupu/korišćenju morskog dobra br. 0210-2770/5 od 08.07.2019. godine;

Urbanističko-tehnički uslovi za izradu tehničke dokumentacije za kupališta, objekte pomorskog saobraćaja i obalno šetalište za sektor 46 br. 06-061-1012/3 od 12.02.2019. godine;

Kako predmetni UTU ne sadrže kao sastavni dio i tehničke uslove izdate od strane nadležnog operatera električne energije, a isti su nam potrebni za potrebu pravilne i potpune izrade projekta shodno dostavljenom Ugovoru o zakupu, ovim vas molimo da se u smislu čl. 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata obratite službenim putem nadležnom organu odnosno pravnom za izdavanje tehničkih uslova za izgradnju električnih instalacija, pri čemu napominjemo, da nam je po mišljenju naših projekatanta, a imajući u vidu planirane parametre projekta, potrebno 30 kW jednovremene električne snage, te vas molimo da to posebno naglasite ovu činjenicu prilikom obraćanja po službenoj dužnosti.

S poštovanjem,

  
**Dragan Lukić, izvršni direktor,**  
"S&D Company" DOO Budva