



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg Sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +382 33 451 287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: 06-332/22-1115/2
Budva, 09.01.2023. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Sekretarijata za investicije iz Budve na osnovu člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 116/20 i 86/22), člana 1 Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave ("Službeni list CG" br. 87/18, 28/19, 75/19, 116/20, 76/21, 141/21 i 151/22), Pravilnika o obrascu za izdavanje urbanističko tehničkih uslova ("Službeni list CG" br. 70/17), i LSL Skočičevojka II ("Službeni list CG-opštinski propisi" br. 54/10), evidentiranog u elektronskom Centralnom registru planske dokumentacije, izdaje:

URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE
za izradu investiciono tehničke dokumentacije za
izgradnju vodovodnog kraka

1. LOKACIJA - TRASA VODOVODNOG KRAKA

Trasa kraka čine katastarske parcele 1788/2, 1788/3, 1788/5 KO Reževići I i dijelovi katastarskih parcela 1773, 1774, 1786/2, 1787/1, 1787/2 i 1788/1 KO Reževići I

Uraditi Elaborat trase infrastrukture po LSL-u na ažurnoj katastarskoj podlozi, kako bi se tačno utvrdilo iz kojih dijelova predmetnih katastarskih parcela se sastoji trasa. Elaborat izrađuje ovlaštena geodetska organizacija i mora biti ovjeren od strane Uprave za nekretnine - PJ Budva.

2. POSTOJEĆE STANJE

Izgradnja kanalizacionog kraka predviđa se preko katastarskih parcela koje su u vlasništvu više pravnih i fizičkih lica. Potrebno je regulisati imovinsko pravne odnose svih vlasnika katastarskih parcela.

Prije izrade glavnog projekta neophodno je obezbediti saglasnost, ovjerenu kod notara, svih vlasnika katastarskih parcela za postavljanje kanalizacionog kraka.

3. NAMJENA OBJEKTA

Vodovodni krak

4. PRAVILA PARCELACIJE

Stavom 2 člana 13 Pravilnika o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta (objavljen u Službenom listu CG broj 44/18) je predviđeno da se za objekte infrastrukture, umjesto Elaborata parcelacije po planskom dokumentu prilaže grafički prikaz buduće trase objekta na ažurnim katastarskim podlogama.

5. PLANIRANA INFRASTRUKTURA U TRUPU PUTA

Detaljnim planom planirana je izgradnja instalacija prema grafičkom prilogu hidrotehnika i prema tehničkim uslovima DOO Vodovod i kanalizacija Budva.

6. TEHNIČKI USLOVI ZA HIDROTEHNIČKU INFRASTRUKTURU

Projektovanje hidrotehničke infrastrukture i priključenje na javnu infrastrukturu vršiti prema uslovima nadležnog javnog preduzeća. Detaljnije tehničke uslove za priključenje ovaj Sekretarijat, po službenoj dužnosti, pribavlja za investitora od DOO Vodovod i Kanalizacija Budva.

Sandbijevanje u opštem smislu, podrazumjeva javno snadbijevanje vodom određenog područja. Javni vodovod treba da posjeduje rezerve u kapacitetu, što znači da mora da pokrije potrebe za vodom sljedećih 10 do 15 godina, i da omogući lako proširenje kapaciteta za sljedećih 25 do 30 godina. Treba napomenuti da je gradska vodovodna mreža razvedena kroz neke djelove Pržna-Podlička. Vodosnadbijevanje će se nastaviti sa mogućom stanicom koja ima pumpu za prempupavanje od 7 bari. Za dio ispod magistrale predviđeno je izmještanje kanalizacione cijevi od 400mm donjim putem.

Odvođenje i tretman upotrebljenih voda je nužna potreba i igra važnu ulogu u urbanizaciji gradova, određenih područja i turističkih kompleksa i predstavlja glavni uslov za higijenu i asanaciju naseljenih područja. Kanalizacija u svojoj cjelovitosti predstavlja jedan neprekidan spojen sistem odvodnje, koja obuhvata početne tačke sistema tj. sanitarne objekte i uređaje u zgradama, povezane sa kućnim instalacijama, sekundarnim kanalizacionim mrežama i glavnim kolektorima, uređajem za tretman upotrebljenih voda i upuštanje tako tretiranih voda u recipijent. Gradska kanalizacija je takođe razvedena kroz naselje Skočidjevojka

Sakupljanje, regulisanje odvođenje atmosferskih voda i bujičnih tokova je takođe važna faza za pravilnu urbanizaciju naselja, gradova i čitavih rejona u smislu zaštite od plavaljenja. Zavisno od geografskog položaja, nagiba terena, kvaliteta voda, prirode i namjene recipijenta u koji se ove vode ulijevaju, treba u planovima predvidjeti stepen tretiranja atmosferskih voda, kako ne bi došlo do degradacije recipijenta. (Tekstualni dio LSL-a 13.1. strana 35-36)

Vodosnadbijevanje

Za dimenzionisanje vodovodne mreže treba usvojiti specifičnu dnevnu potrošnju po korisniku. Određivanje specifične dnevne potrošnje bazira se na nizu pretpostavki i parametara kao što su : veličina i tip naselja, struktura potrošača, stepen opremljenosti stanova, struktura i kategorija hotelskih kapaciteta, klimatske uslove, zastupljenost kultivisanog zelenila, vrsta i veličina okućnica, saobraćajne površine i drugi zahtjevi koje treba zadovoljiti procjenjena bruto dnevna potrošnja po korisniku.

Pojas Opštine Budva selo Skočidjevojka sadašnji i potencijalni potrošači su podijeljeni u više grupa : stalno stanovništvo, turisti prema kategoriji smještaja, privredni korisnici, specijalni potrošači i komunalne potrebe.

Analizom konzuma, kao i navedene dokumentacije, došlo se do sljedećih normi potrošnje (uzete kao srednje dnevnu potrošnju u danu maksimalne potrošnje vode)

Turisti u luksuznim vilama	400 l/kor/dan
Turisti u privatnom smještaju	350 l/kor/dan
Stalno stanovništvo	250 l/kor/dan

Koeficijent dnevne neravnomjernosti je $K1 = 1,30$ za specifičnu potrošnju u dane maksimalne potrošnje

Koeficijent satne neravnomjernosti usvojen je $K2 = 1,80$

Voda za protivpožarne potrebe spoljne hidrantske mreže usvaja se 10,0 l/sec, a za unutrašnju hidrantsku mrežu potrošnja je 5,0 l/sec.

Gubitci u mreži se procjenjuju na 15 % i ukalkulisani su u proračun. (Tekstualni dio LSL-a 13.2.5. strana 36)

Kanalisanje upotrebljenih voda

Usvojene jedinične potrebe u vodi predstavljaju bruto specifične potrebe za pojedine kategorije. To znači, da su to količine na priključku i da one uključuju i gubitke u mreži, koji su procjenjeni na 15 %. Da se pored ovog umanjenja u kanalizacioni sistem neće ulijevati vode namjenjene za zalijevanje zelenih površina, vode za pranje ulica i vode koje isparavaju.

Na osnovu prednje iznijetog, bruto vrijednosti se umanjuju i dobijamo količine koje treba kanalisati po kategorijama :

Turistiu luksuznim vilama
Turisti u privatnom smještaju
Stalno stanovništvo

245 l/kor/dan
200 l/kor/dan
140 l/kor/dan

Ove usvojene jedinične količine predstavljaju osnov za proračun količina upotrebljenih voda i dimenzionisanje objekata kanalizacije.

Neki objekti su priključeni na gradsku kanalizacionu mrežu a neki objekti imaju izgrađene septičke jame . Izradom nove kanalizacione mreže postojeće septičke jame treba priključiti na kanalizacionu mrežu.

Kanalisanje atmosferskih voda

Na osnovu podataka iz Vodoprivredne osnove Republike Crne Gore o visini godišnjih padavina na području Opštine Budva usvojena je vrijednost od 1578 mm.

Za dimenzionisanje kanalizacije atmosferskih voda mjerodavan je intezitet kratkotrajnih padavina koje su često prisutne u priobalnom području Crnogorskog primorja.

Za kiše trajanja 5 min. i povratnog perioda 100 godina padavine se kreću od 5 do 17 mm, dok za kiše trajanja od 6 sati padavine su od 90 do 230 mm.

Na osnovu usvojenih količina upotrebljenih voda l/kor/dan, po proračunu specifične dnevne potrošnje dobijaju se ukupne količine upotrebljenih voda koje treba upustiti u primarni kanalizacioni kolektor.

Proračunom srednje dnevne potrošnje od 16.00/sec i maksimalne časovne potrošnje od 2.34l/sec sa predviđenim umanjenjem dobija se da :

treba kanalisati 2.40 l/sec
dimenzionirati kanalsku mrežu na 4.32 l/sec

(Tekstualni dio LSL-a 13.2.6. i 13.2.7. strana 36-37)

7. USLOVI ZA PRIKLJUČENJE OBJEKTA NA INFRASTRUKTURU I POSEBNI TEHNIČKI USLOVI

Detaljnije tehničke uslove za vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu ovaj Sekretarijat, po službenoj dužnosti, pribavlja za investitora od DOO Vodovod i kanalizacija Budva.

Infrastruktura je prikazana na izvodu iz DUP-a: karta vodovoda i kanalizacije.

Prilikom projektovanja, obaveza Projektanta je da poštuje tehničke preporuke EPCG koje su dostupne na sajtu www.epcg.me i propise koji se odnose na zaštitu i izgradnju elektronske komunikacione infrastrukture i elektronskih komunikacionih mreža, odnosno Zakona o elektronskim komunikacijama ("Službeni list Crne Gore" broj 40/13, 56/13, 2/17 i 49/19) i ostalih propisa koji su doneseni na osnovu njega, a koji se nalaze na sajtu www.ekip.me/regulativa/ .

Podaci o postojećem stanju elektronske komunikacione infrastrukture nalaze se na sajtu <http://ekinfrastruktura.ekip.me/ekip.me> .

Za pristupanje georeferenciranoj bazi podataka elektronske komunikacione infrastrukture moguće je putem otvaranja korisničkog naloga na web portalu Agencije za telekomunikacije i poštansku djelatnost <http://ekinfrastruktura.ekip.me/ekip/login.jsp> .

Vodovodne i kanalizacione, elektro i tk instalacije u objektu i izvan njega projektovati u skladu sa važećim propisima i standardima, a priključenje objekta na naseljske infrastrukturne sisteme projektovati prema uslovima dobijenim od nadležnih javnih preduzeća i tretirati ih kroz idejna rješenja urbanističke parcele.

U slučaju kada predmetna trasa izlazi na magistralni put, ovaj Sekretarijat po službenoj dužnosti, za investitora traži i tehničke uslove od Direkcije za saobraćaj, shodno članu 16. Zakona o putevima ("Službeni list RCG" broj 42/04).

U slučaju kada se u okviru predmetne urbanističke parcele nalazi zaštitni pojas ili cjevovod regionalnog vodovoda, ovaj Sekretarijat po službenoj dužnosti, za investitora traži i tehničke uslove od Regionalnog vodovoda Crnogorsko primorje. Na osnovu člana 32 Pravilnika o određivanju i održavanju zona i pojaseva sanitarne zaštite i ograničenjima u tim zonama ("Službeni list CG" br. 66/09), pojas sanitarne zaštite određuje se oko glavnih cjevovoda i u zavisnosti od konfiguracije terena iznosi 2,0m od osovine cjevovoda sa obje strane. U pojasu zaštite nije dozvoljena izgradnja objekata, postavljanje uređaja i vršenje radnji koje na bilo koji način mogu zagaditi vodu ili ugroziti stabilnost cjevovoda.

Sastavni dio ovih urbanističko tehničkih uslova su posebni uslovi za izradu projektne dokumentacije izdati od strane nadležnih službi – DOO Vodovod i kanalizacija Budve.

8. POTREBA IZRADE GEOLOŠKIH PODLOGA, POTREBA VRŠENJA GEOLOŠKIH ISTRAŽIVANJA, PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA

Prije izrade tehničke dokumentacije investitor je obavezan da u skladu sa Članom 5. Zakona o geološkim istraživanjima ("Službeni list RCG" broj 28/93, 27/94, 42/94 i 26/07 i Službeni list CG broj 28/11) izraditi Revidovani Projekat osnovnih geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju, u cilju utvrđivanja osnovnih geoloških uslova za projektovanje investicionih objekata. Geološka istraživanja, izradu projekta geoloških istraživanja i reviziju vrše privredna društva, odnosno druga pravna lica koja imaju licencu.

Za izgradnju primarne infrastrukturne mreže jedinice lokalna samouprave, shodno članu 7 tačka 20. Zakona o geološkim istraživanjima (Službeni list RCG broj 28/93, 27/94, 42/94 i 26/07 i Službeni list CG broj 28/11) izraditi Revidovani Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Revidovani Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja, kojima se detaljno određuju inženjersko-geološke, hidro-geološke i geomehaničke karakteristike temeljnog tla, geotehničke i seizmološke karakteristike terena i prikaz i ocjenu rezultata istraživanja sa obradom dobijenih podataka i zaključkom o uslovima i načinu fundiranja objekta na prostoru koji je istraživan. Tehničku kontrolu izveštaja i elaborata vrši Ministarstvo preko privrednog društva (član 33). Odobrenje za izradu geoloških istraživanja i saglasnost na elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja za objekte iz člana 7. Zakona o geološkim istraživanjima, izdaje Ministarstvo ekonomije. Pri projektovanju objekata preporučuje se korišćenje propisa EUROCODES, naročito EUROCODE 8 - Projektni propis za zemljotresnu otpornost konstrukcija. Takođe se preporučuje zadržavanje postojećeg drveća i druge vegetacije na građevinskim parcelama, gdje god je to moguće, jer povoljno utiče na očuvanje stabilnosti terena.

Prilikom projektovanja komunalne infrastrukturne mreže, na terenu sa nagibom većim od 20%, zbog visokog seizmičkog rizika zahtjeva: gravitaciono snadbjevanje i odvođenje vodovodnih i kanalizacionih mreža, upotreba fleksibilnih veza koje mogu da izdrže deformacije u tlu a za postavljanje glavnih vodova komunalne infrastrukturne mreže izbjegavati nasut i nestabilan teren.

9. USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU DA UTIČU NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU

Investitor je dužan da radi izrade tehničke dokumentacije za izgradnju novog ili rekonstrukciju postojećeg objekta i izvođenje geoloških istraživanja i drugih radnji koje mogu trajno, povremeno ili privremeno uticati na promjene u vodnom režimu pribaviti vodne uslove, u skladu sa članom 114 Zakona o vodama (Službeni list RCG 27/07, Službeni list CG broj 73/10, 32/11, 47/11, 48/11 i 52/16). Pribavljanje vodnih uslova nije potrebno za korišćenje vode koja ne prelazi obim opšte upotrebe vode i u slučaju kada novi ili rekonstruisani stambeni objekat ili manji poslovni i drugi objekat (koji se gradi u skladu sa odgovarajućim prostornim planskim dokumentom) koji se priključuje na Javni vodovod i kanalizaciju, a vodu za potrebe objekta koristi samo za piće i sanitarne potrebe.

Sastavni dio ovih urbanističko tehničkih uslova su vodni uslovi za izradu projektne dokumentacije izdati od strane Sekretarijata za privredu Opštine Budva.

10. SAOBRAĆAJNI USLOVI I USLOVI ZA NESMETANO KRETANJE INVALIDNIH LICA

Pri izvođenju radova preduzeti sve potrebne mjere zaštite radnika, građana i vozila, a zaštitnim mjerama omogućiti odvijanje motornog i pješačkog saobraćaja. Na mjestima gdje je, radi polaganja vodova, izvršeno isjecanje regulisanih površina, iste dovesti u prvobitno stanje. Objebjediti nesmetan pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti, shodno Pravilniku o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti (Sl. CG broj 43/13 i 44/15).

11. SLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE

Na mjestima gdje je, radi polaganja vodova, izvršeno isjecanje uređenih površina, iste dovesti u prvobitno stanje.

12. USLOVI ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

Postupiti shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu (Službeni list CG broj 75/18) i Uredbi o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu (Službeni list RCG 20/07).

Na području DUP-a nalazi se jedan broj pojedinačnih primjeraka i niz grupa maslina. Obavezno je da se sve masline sačuvaju, a da se pojedina stabla maslina i drugi vrijedni primjerci zelenila, ukoliko je to zaista neophodno, presade na novu poziciju u okviru iste urbanističke parcele uz neophodno pribavljanje odobrenja. Odobrenje za presađivanje maslina u maslinjaku izdaje organ lokalne uprave nadležan za poslove poljoprivrede – Sekretarijat za privredu opštine Budva, u roku od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva za presađivanje.

Sječenje i presađivanje maslina starih preko 100 godina je zabranjeno na osnovu člana 15. Zakona o maslinarstvu i maslinovom ulju ("Službeni list CG", 45/14).

Kada su u pitanju zaštićene biljne i životinjske vrste postupati u skladu sa Rješenjem o stavljanju pod zaštitu rijetkih, prorijeđenih, endemičnih i ugroženih biljnih i životinjskih vrsta ("Službeni list SRCG", 36/82). Rješenje je dostupno na sajtu Agencije za zaštitu životne sredine: www.epa.org.me. Nije dozvoljeno sečenje maslina i drugog vrednog zelenila.

Ukoliko sa prilikom iskopa terena za izgradnju infrastrukturnih objekata naiđe na eventualne paleontološke ili mineraloške nalaze, koji predstavljaju geonasljeđe, obavezno je prekinuti radove, obavjestiti Agenciju, kako bi njihovi stručnjaci prikupili nalaze, odnosno izvršili neophodna istraživanja.

13. USLOVI ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA

U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spasavanju („Službeni list CG“ broj 13/07, 05/08, 86/09 i 32/11) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda („Službeni list CG“ broj 79/04).

Projektnom dokumentacijom potrebno je predvideti propisane mere zaštite na radu ("Službeni list RCG" 79/04 i "Službeni listovi CG" br. 62/10, 73/10 i 40/11). Pri ugradnji objekata poslodavac koji izvodi radove dužan je da izradi Elaborat o uređenju gradilišta u skladu sa Pravilnikom o sadržaju Elaborata o uređenju gradilišta ("Službeni list RCG" br. 04/99).

Aktivnosti od interesa za odbranu sprovoditi na osnovu Zakona o odbrani ("Službeni list RCG" 47/2007) i podzakonskih akata koja prizlaze iz ovog zakona.

14. USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH OBJEKATA UPISANIH U REGISTAR KULTURNIH DOBARA CRNE GORE I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE

U okviru plana, odnosno predmetne lokacije, nema objekata koji su u popisu registrovanih spomenika kulture.

15. MOGUĆNOST FAZNE IZGRADNJE

Na osnovu Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i člana 76 kroz izradu idejnog rješenja može se odrediti faznost gradnje (tehničko-tehnološka i funkcionalna cjelina) objekata. Dozvoljena je fazna izgradnja, tako da konačno izgrađeni objekat ne prelazi maksimalne propisane parametre.

U slučaju fazne izgradnje ulice je potrebno uraditi idejni projekat za DUP-om planirane infrastrukturne vodove, kako bi se šahte, kanali i ostali potrebni infrastrukturni objekti izveli istovremeno sa izgradnjom kolske saobraćajnice.

17. NAPOMENA

Tekstualni i grafički dio plana, kojim su propisani način izgradnje objekata, uslovi za priključenje na infrastrukturu i uslovi za uređenje urbanističke parcele, sastavni su dio urbanističko-tehničkih uslova i dostupni su na sajtu www.budva.me i www.planovidozvole.mrt.gov.me/LAMP/PlanningDocument?m=BD.

Investitor može graditi objekat na osnovu prijave, kod nadležne Urbanističko-građevinske inspekcije i sledeće dokumentacije propisane članom 91 važećeg zakona:

- Saglasnost glavnog gradskog arhitekta na idejno rješenje
- Ovjerenog glavnog projekta
- Izvještaja o pozitivnoj reviziji glavnog projekta
- Dokaza o osiguranju od odgovornosti projektanta koji je izradio odnosno revidenta koji je revidovao glavni projekat u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata i Uredbi o minimalnoj sumi osiguranja od profesionalne odgovornosti u oblasti izgradnje objekata (Sl. list CG broj 68/17)
- Ugovora o angažovanju izvođača radova
- Ugovora o angažovanju stručnog nadzora
- Dokaza o pravu svojine na zemljištu, odnosno drugom pravu na građenje na zemljištu ili dokaz o pravu svojine na objektu, odnosno drugom pravu na građenje, ako se radi o rekonstrukciji objekta

Sadržaj idejnog rješenja definisan je Stručnim uputsvom Ministarstava održivog razvoja i turizma, broj 101-26/99 od 14.03.2018.godine. Način podnošenja zahtjeva glavnom državnom arhitekti, za davanje saglasnosti na idejno rješenje preciziran je Obavještenjem MORT-a od 21.12.2017.godine. Uputstvo i Obavještenje su dostupni na sajtu Ministarstava održivog razvoja i turizma: <http://www.mrt.gov.me/rubrike/zakonska-regulativa/137389/Zakonska-regulativa-iz-oblasti-planiranja-prostora.html>

Idejni odnosno glavni projekat, mora biti urađen u skladu sa članom 7 Pravilnika o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije ("Službeni list CG" broj 44/18) u elektronskoj formi plus 1 primjerak u analognoj formi za potrebe izvođenja radova na gradilištu.

18. PRILOZI

Kopije grafičkog dijela LSL-a,
List nepokretnosti,
Tehnički uslovi DOO Vodovod i Kanalizacija Budva,

Samostalni savjetnik I
mr Mladen Ivanović dip.inž.arh.



Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Urbanističko-gradevinskoj inspekciji
- a/a

CRNA GORA

UPRAVA ZA KATASTAR I DRŽAVNU IMOVINU

PODRUČNA JEDINICA: BUDVA

Broj: 917-104-DJ-1985/22

Datum: 05.12.2022.



Katastarska opština: REŽEVIĆI I

Broj lista nepokretnosti:

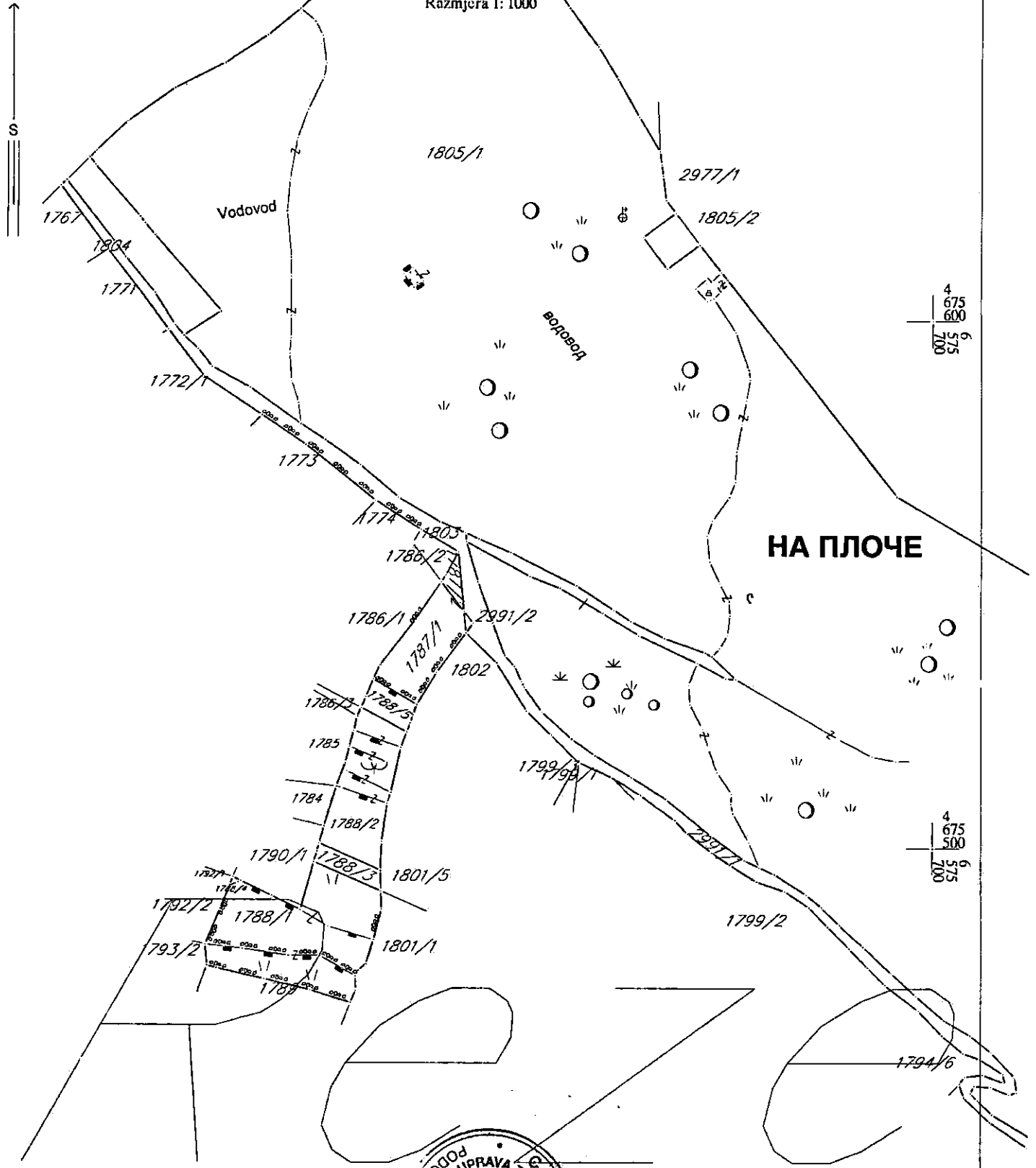
Broj plana: 13,14,15,16

Parcele: 1787/1, 1787/2, 1788/1, 1788/2, 1788/3

1788/4, 1788/5, 1805/1, 2991/1

KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 1000

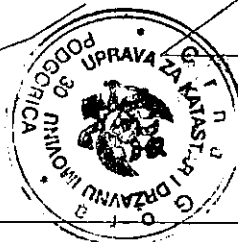


НА ПЛОЧЕ

IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA

Obradio:

Punic



Ovjerava
Službeno lice:

CRNA GORA

UPRAVA ZA KATASTAR I DRŽAVNU IMOVINU

PODRUČNA JEDINICA: BUDVA

Broj: 917-104-DJ-1985/22

Datum: 05.12.2022.



Katastarska opština: REŽEVIĆI I

Broj lista nepokretnosti:

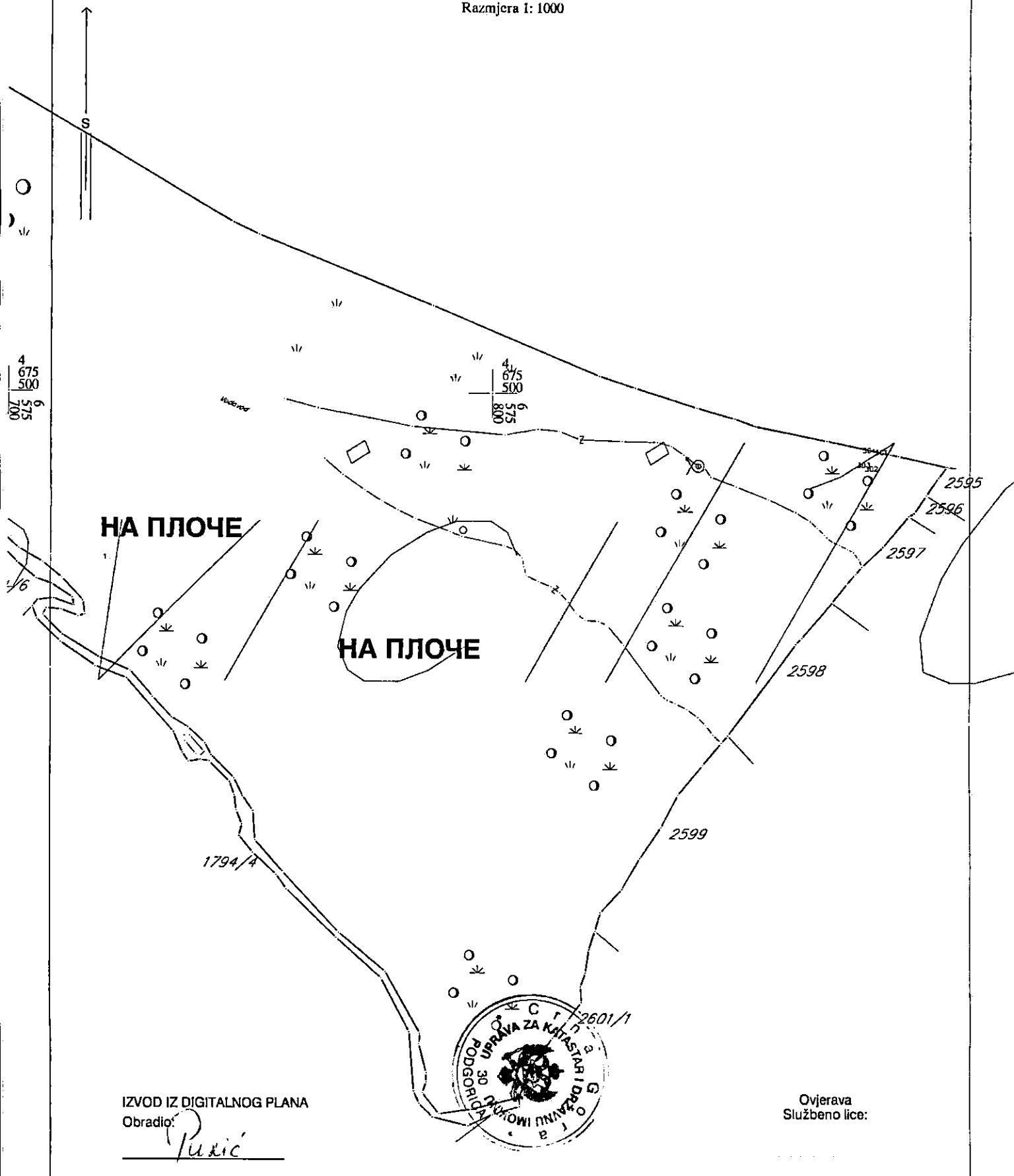
Broj plana: 13,14,15,16

Parcele: 1787/1, 1787/2, 1788/1, 1788/2, 1788/3

1788/4, 1788/5, 1805/1, 2991/1

KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 1000



IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA

Obradio:

Pukić

Ovjerava
Službeno lice:



UPRAVA ZA KATASTAR
I DRŽAVNU IMOVINU

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
BUDVA

Broj: 104-919-21436/2022

Datum: 06.12.2022.

KO: REŽEVIĆI I

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu OPŠTINA BUDVA SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ, , za potrebe UTU izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 1144 - PREPIS

Podaci o parcelama

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
1787	1		14 10/17	17/05/2017	LERAZA	Gradjevinska parcela POKLON		190	0.00
								190	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
1402983230029	KLISIĆ NIKOLA DUBOVICA II B6 BUDVA	Svojina	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Ovlašćeno lice: ⁹

SONJA TOMAŠEVIĆ



UPRAVA ZA KATASTAR
I DRŽAVNU IMOVINU

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
BUDVA

Broj: 104-919-21438/2022

Datum: 06.12.2022.

KO: REŽEVIĆI I

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu OPŠTINA BUDVA SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ, , za potrebe UTU izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 661 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
1787	2		14 10/17	26/04/2017	LERAZA	Sume 5. klase KUPOVINA		21	0.01
								21	0.01

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
2203949710357	KLISIĆ JOVAN MILO DUBOVICA II,B-6/9 Budva Budva	Svojina	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Ovlašćeno lice:

SONJA TOMAŠEVIĆ



UPRAVA ZA KATASTAR
I DRŽAVNU IMOVINU

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
BUDVA

Broj: 104-919-21439/2022

Datum: 06.12.2022.

KO: REŽEVIĆI I

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu OPŠTINA BUDVA SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ, , za potrebe UTU izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 1158 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
1788	1		15 10/17	26/04/2017	LERAZA	Gradjevinska parcela KUPOVINA		562	0.00
								562	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
0000002938839	„GUMISTA„DOO BAR UL. OBALA IVA NOVAKOVIĆA BB , SUTOMORE BAR	Svojina	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Ovlašćeno lice: 4

SONJA TOMAŠEVIĆ



3600000322



104-919-21441/2022

**UPRAVA ZA KATASTAR
I DRŽAVNU IMOVINU****CRNA GORA****PODRUČNA JEDINICA
BUDVA**

Broj: 104-919-21441/2022

Datum: 06.12.2022.

KO: REŽEVIĆI I

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu OPŠTINA BUDVA SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ, , za potrebe UTU izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 1172 - PREPIS

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
1786	3		14 17/18	10/02/2020	LERAZA	Gradjevinska parcela KUPOVINA		20	0.00
1788	2		15 17/18	10/02/2020	LERAZA	Gradjevinska parcela KUPOVINA		278	0.00
								298	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
0000002938839	„GUMISTA„DOO BAR UL. OBALA IVA NOVAKOVIĆA BB , SUTOMORE BAR	Svojina	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Ovlašćeno lice: 4

SONJA TOMAŠEVIĆ



UPRAVA ZA KATASTAR
I DRŽAVNU IMOVINU

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
BUDVA

Broj: 104-919-21442/2022

Datum: 06.12.2022.

KO: REŽEVIĆI I

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu OPŠTINA BUDVA SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ, , za potrebe UTU izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 661 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
1788	4		15 10/17	26/04/2017	LERAZA	Livada 5. klase KUPOVINA		1	0.00
								1	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
2203949710357	KLISIĆ JOVAN MILO DUBOVICA II,B-6/9 Budva Budva	Svojina	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).





UPRAVA ZA KATASTAR
I DRŽAVNU IMOVINU

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
BUDVA

Broj: 104-919-21443/2022

Datum: 06.12.2022.

KO: REŽEVIĆI I

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu OPŠTINA BUDVA SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ, , za potrebe UTU izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 1216 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
1788	5		15 17/18	18/09/2018	LERAZA	Gradjevinska parcela PRAVOSNAŽNA ODLUKA SUDA		55	0.00
								55	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
1402983230029	KLISIĆ NIKOLA DUBOVICA II B6 BUDVA	Svojina	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Ovlašćeno lice: 7

SONJA TOMAŠEVIĆ



UPRAVA ZA KATASTAR
I DRŽAVNU IMOVINU

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
BUDVA

Broj: 104-919-21444/2022

Datum: 06.12.2022.

KO: REŽEVIĆI I

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu OPŠTINA BUDVA SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ, , za potrebe UTU izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 877 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
1805	1		14 19/21	15/12/2021	REŽEVIĆI	Pašnjak 3. klase		34327	37.76
								34327	37.76

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
6036000010453	CRNA GORA - - PODGORICA -	Svojina	1/1
0000002903000	OPŠTINA BUDVA BUDVA Budva	Raspolaganje	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Ovlašćeno lice: 4

SONJA TOMAŠEVIĆ



UPRAVA ZA KATASTAR
I DRŽAVNU IMOVINU

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
BUDVA

Broj: 104-919-21445/2022

Datum: 06.12.2022.

KO: REŽEVIĆI I

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu OPŠTINA BUDVA SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ, , za potrebe UTU izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 926 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
2991	1		14 10/17	26/04/2017	REŽEVIĆI	Nekategorisani putevi ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		941	0.00
								941	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
6036000005950	CRNA GORA	Svojina	1/1
0000002903000	OPŠTINA BUDVA BUDVA Budva	Raspolaganje	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Ovlašćeno lice: 4

SONJA TOMAŠEVIĆ



IZVOD IZ LSL-a SKOČIĐEVOJKA II
(Službeni list CG-opštinski propisi br.54/10)

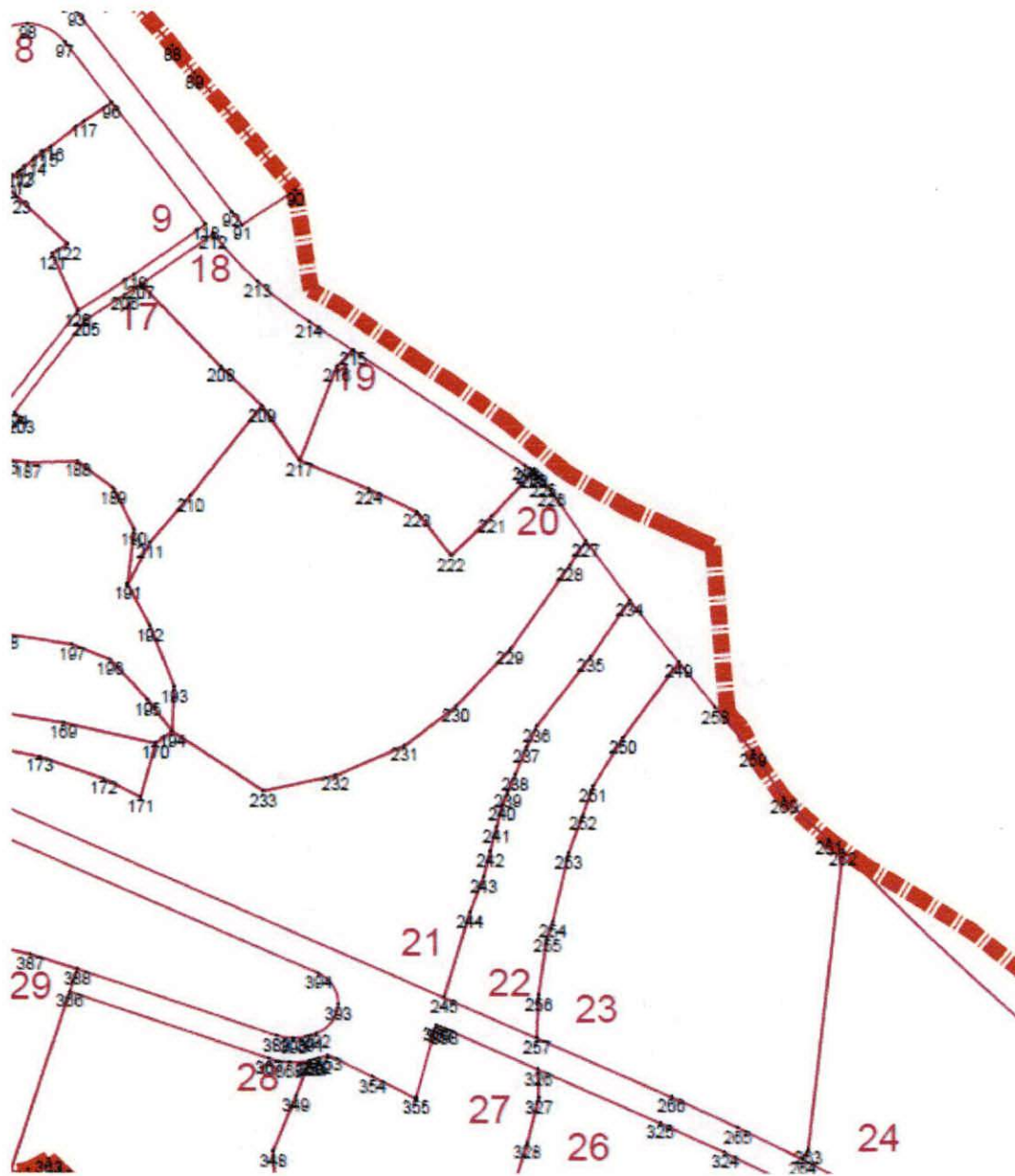
Karta parcelacija-regulacija

mr Mladen Ivanović dipl. inž. arh.

Mladen Ivanović



Budva 29.12.2022.



IZVOD IZ LSL-a SKOČIĐEVOJKA II
(Službeni list CG-opštinski propisi br.54/10)

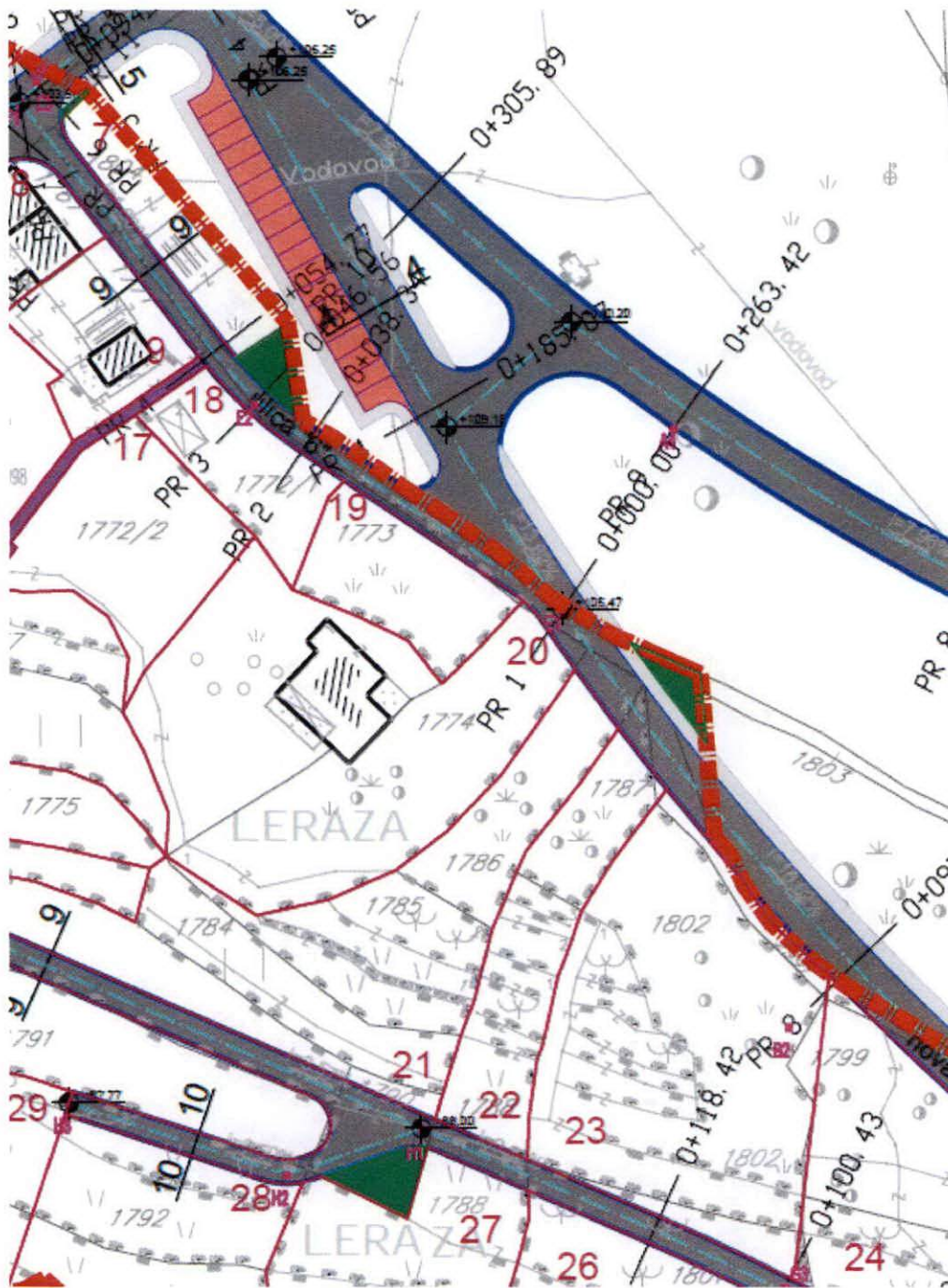
Karta koordinatne tačke

mr Mladen Ivanović dipl. inž. arh.

Mladen Ivanović
 MP
 Budva 29.12.2022.



14 6575520.66 4675633.05	129 6575519.56 4675579.56	244 6575587.35 4675511.51	359 6575551.87 4675485.45
15 6575531.22 4675634.12	130 6575522.86 4675576.75	245 6575584.12 4675500.80	360 6575547.50 4675469.06
16 6575532.24 4675635.04	131 6575525.20 4675573.18	246 6575514.05 4675531.41	361 6575542.58 4675473.53
17 6575490.60 4675658.91	132 6575525.49 4675668.86	247 6575511.86 4675532.27	362 6575538.49 4675479.47
18 6575482.03 4675660.03	133 6575519.55 4675567.24	248 6575509.62 4675532.97	363 6575535.14 4675480.75
19 6575474.68 4675660.59	134 6575516.79 4675568.02	249 6575513.18 4675542.55	364 6575532.59 4675479.34
20 6575468.56 4675661.07	135 6575508.67 4675561.32	250 6575506.27 4675533.24	365 6575530.36 4675478.97
21 6575481.23 4675661.72	136 6575498.16 4675553.35	251 6575502.53 4675527.13	366 6575537.77 4675501.48
22 6575456.30 4675662.62	137 6575496.16 4675550.82	252 6575501.32 4675523.59	367 6575562.36 4675493.20
23 6575451.70 4675664.82	138 6575493.43 4675548.37	253 6575509.53 4675518.85	368 6575564.89 4675492.71
24 6575443.69 4675642.69	139 6575490.95 4675545.49	254 6575507.64 4675510.35	369 6575528.96 4675478.73
25 6575468.96 4675648.91	140 6575488.57 4675541.66	255 6575506.91 4675508.35	370 6575524.22 4675478.00
26 6575487.93 4675645.33	141 6575487.73 4675538.11	256 6575505.86 4675501.11	371 6575522.37 4675475.24
27 6575485.72 4675641.29	142 6575482.05 4675541.67	257 6575505.65 4675495.76	372 6575521.76 4675470.63
28 6575481.94 4675634.87	143 6575477.20 4675546.31	258 6575517.73 4675536.96	373 6575523.60 4675467.04
29 6575474.79 4675634.44	144 6575478.03 4675547.28	259 6575522.38 4675531.53	374 6575526.98 4675463.37
30 6575472.50 4675634.17	145 6575482.19 4675551.32	260 6575526.23 4675525.72	375 6575525.44 4675462.14
31 6575468.84 4675629.80	146 6575489.32 4675557.71	261 6575531.83 4675520.25	376 6575522.91 4675462.97
32 6575462.42 4675624.32	147 6575496.92 4675565.01	262 6575633.58 4675519.58	377 6575519.23 4675465.75
33 6575457.10 4675627.90	148 6575503.13 4675571.11	263 6575629.27 4675482.01	378 6575516.15 4675467.59
34 6575451.23 4675633.28	149 6575509.35 4675576.63	264 6575628.57 4675480.80	379 6575513.45 4675473.10
35 6575446.59 4675628.79	150 6575508.59 4675577.52	265 6575620.49 4675484.77	380 6575509.21 4675480.69
36 6575439.92 4675622.12	151 6575502.48 4675586.57	266 6575612.30 4675488.49	381 6575510.30 4675485.12
37 6575434.94 4675618.50	152 6575496.36 4675595.62	267 6575606.64 4675488.82	382 6575512.32 4675495.15
38 6575432.13 4675610.75	153 6575484.84 4675589.54	268 6575703.31 4675482.83	383 6575512.15 4675502.61
39 6575430.82 4675604.11	154 6575477.89 4675585.82	289 6575704.28 4675482.23	384 6575513.43 4675508.09
40 6575431.57 4675597.39	155 6575471.97 4675581.47	270 6575705.74 4675480.96	385 6575517.47 4675508.84
41 6575436.88 4675588.23	156 6575467.00 4675577.47	271 6575701.86 4675486.96	386 6575526.05 4675507.71
42 6575443.79 4675580.29	157 6575464.94 4675574.25	272 6575699.72 4675483.21	387 6575532.91 4675506.18
43 6575448.90 4675575.93	158 6575465.24 4675570.44	273 6575699.42 4675489.63	388 6575538.70 4675504.33
44 6575451.40 4675575.25	159 6575469.44 4675560.60	274 6575699.42 4675484.66	389 6575563.32 4675496.04
45 6575453.36 4675575.31	160 6575471.89 4675554.87	275 6575691.28 4675447.18	390 6575565.42 4675495.70
46 6575455.25 4675575.85	161 6575474.22 4675550.39	276 6575693.34 4675449.50	391 6575567.51 4675496.06
47 6575457.21 4675576.85	162 6575491.62 4675541.83	277 6575678.78 4675453.22	392 6575568.28 4675496.32
48 6575459.01 4675578.11	163 6575492.99 4675544.04	278 6575670.21 4675456.83	393 6575570.97 4675499.55
49 6575459.67 4675578.63	164 6575498.14 4675548.53	279 6575644.52 4675472.04	394 6575568.58 4675503.77
50 6575458.55 4675582.36	165 6575502.51 4675542.61	280 6575636.61 4675478.54	395 6575512.63 4675528.20
51 6575466.40 4675589.52	166 6575506.37 4675540.46	281 6575626.80 4675477.77	396 6575510.95 4675528.89
52 6575458.54 4675590.92	167 6575513.61 4675538.98	282 6575634.84 4675473.52	397 6575509.17 4675529.46
53 6575462.66 4675593.57	168 6575528.02 4675536.76	283 6575642.75 4675469.03	398 6575507.75 4675518.39
54 6575472.62 4675600.20	169 6575536.95 4675534.99	284 6575668.07 4675454.13	399 6575507.04 4675510.62
55 6575475.78 4675602.32	170 6575548.33 4675532.47	285 6575668.43 4675453.91	400 6575506.77 4675501.98
56 6575476.56 4675602.68	171 6575548.80 4675525.70	286 6575669.85 4675457.14	401 6575505.48 4675497.55
57 6575478.63 4675603.84	172 6575541.92 4675528.04	287 6575674.59 4675450.10	402 6575501.67 4675489.64
58 6575481.80 4675605.37	173 6575533.99 4675530.77	288 6575680.74 4675446.39	403 6575502.11 4675484.06
59 6575481.50 4675606.05	174 6575523.91 4675532.72	289 6575689.46 4675443.33	404 6575493.48 4675485.46
60 6575487.43 4675608.60	175 6575516.37 4675533.51	290 6575698.68 4675444.13	405 6575488.29 4675488.01
61 6575484.48 4675614.62	176 6575513.01 4675533.41	291 6575699.05 4675437.93	406 6575484.16 4675488.18
62 6575484.00 4675622.53	177 6575509.65 4675533.23	292 6575699.90 4675432.15	407 6575477.79 4675483.78
63 6575482.99 4675627.68	178 6575510.25 4675537.97	293 6575696.54 4675425.88	408 6575482.13 4675491.17
64 6575482.89 4675629.59	179 6575506.96 4675538.63	294 6575695.34 4675422.78	409 6575483.14 4675492.90
65 6575491.68 4675600.58	180 6575508.62 4675538.34	295 6575694.68 4675419.49	410 6575486.13 4675496.54
66 6575490.75 4675599.23	181 6575498.15 4675540.00	296 6575692.34 4675412.58	411 6575488.31 4675501.03
67 6575489.43 4675598.26	182 6575494.83 4675540.72	297 6575690.96 4675408.23	412 6575490.35 4675505.28
68 6575481.93 4675594.44	183 6575495.16 4675546.61	298 6575691.04 4675400.67	413 6575495.00 4675504.35
69 6575475.01 4675590.44	184 6575528.09 4675566.68	299 6575689.86 4675393.54	414 6575497.21 4675515.38
70 6575468.53 4675585.76	185 6575528.09 4675568.16	300 6575682.24 4675393.77	415 6575499.23 4675531.21
71 6575494.68 4675611.43	186 6575529.67 4675567.74	301 6575672.48 4675394.87	416 6575505.66 4675530.23
72 6575496.39 4675614.29	187 6575532.54 4675567.30	302 6575666.34 4675395.48	417 6575506.01 4675530.18
73 6575498.73 4675618.20	188 6575538.72 4675567.52	303 6575660.84 4675396.50	418 6575507.60 4675529.66
74 6575502.82 4675620.20	189 6575543.13 4675564.21	304 6575655.31 4675397.39	419 6575496.85 4675531.60
75 6575514.53 4675622.15	190 6575545.67 4675559.12	305 6575653.21 4675398.98	420 6575492.58 4675532.52
76 6575521.40 4675621.23	191 6575544.89 4675552.26	306 6575652.76 4675400.75	421 6575498.48 4675533.94
77 6575520.89 4675620.25	192 6575547.63 4675547.15	307 6575649.91 4675402.47	422 6575490.20 4675529.69
78 6575518.05 4675616.92	193 6575550.62 4675539.50	308 6575646.42 4675404.18	423 6575487.88 4675521.96
79 6575511.36 4675610.47	194 6575550.35 4675533.95	309 6575643.75 4675403.86	424 6575488.00 4675513.80
80 6575503.53 4675605.45	195 6575547.35 4675537.86	310 6575641.97 4675401.90	425 6575483.25 4675506.32
81 6575502.79 4675605.07	196 6575542.71 4675542.86	311 6575639.56 4675400.25	426 6575474.52 4675499.31
82 6575499.02 4675604.76	197 6575538.02 4675544.78	312 6575635.75 4675401.59	427 6575475.30 4675498.03
83 6575496.10 4675607.18	198 6575529.77 4675548.06	313 6575630.29 4675404.92	428 6575473.54 4675500.91
84 6575495.75 4675607.86	199 6575523.54 4675546.54	314 6575627.99 4675407.22	429 6575472.80 4675511.99
85 6575495.04 4675609.59	200 6575515.29 4675547.66	315 6575625.38 4675413.07	430 6575472.16 4675516.16
86 6575540.75 4675630.47	201 6575510.77 4675548.47	316 6575624.25 4675418.03	431 6575473.93 4675526.93
87 6575541.85 4675629.06	202 6575506.09 4675545.60	317 6575621.07 4675421.06	432 6575475.11 4675529.16
88 6575550.44 4675619.35	203 6575531.68 4675572.89	318 6575617.65 4675425.56	433 6575477.16 4675534.03
89 6575553.22 4675616.86	204 6575530.88 4675573.50	319 6575613.99 4675427.83	434 6575480.00 4675536.99
90 6575565.82 4675601.34	205 6575539.77 4675585.22	320 6575610.79 4675429.35	435 6575481.17 4675537.97
91 6575559.04 4675597.05	206 6575544.58 4675588.37	321 6575607.07 4675433.31	436 6575484.70 4675535.75
92 6575557.74 4675598.67	207 6575546.57 4675589.70	322 6575601.35 4675435.24	437 6575472.18 4675480.35
93 6575538.58 4675623.69	208 6575556.38 4675579.25	323 6575610.24 4675448.93	438 6575460.68 4675515.97
94 6575537.71 4675625.29	209 6575561.45 4675574.39	324 6575618.91 4675481.64	439 6575460.78 4675517.28
95 6575537.35 4675627.08	210 6575562.63 4675583.28	325 6575610.90 4675485.28	440 6575460.62 4675519.26
96 6575542.98 4675612.20	211 6575547.65 4675557.46	326 6575595.76 4675491.90	441 6575463.34 4675528.42
97 6575537.21 4675619.73	212 6575555.46 4675556.91	327 6575595.86 4675488.43	442 6575464.78 4675527.95
98 6575532.60 4675622.08	213 6575560.95 4675569.97	328 6575594.42 4675482.73	443 6575468.37 4675529.88
99 6575527.88 4675619.97	214 6575567.30 4675584.97	329 6575592.98 4675478.10	444 6575469.61 4675528.61
100 6575522.24 4675613.35	215 6575572.73 4675581.34	330 6575591.55 4675476.82	445 6575471.90 4675528.25
101 6575521.27 4675612.25	216 6575570.77 4675579.36	331 6575590.98 4675475.75	446 6575472.23 4675528.03
102 6575520.28 4675611.17	217 6575566.16 4675567.59	332 6575590.88 4675473.04	447 6575470.15 4675516.23
103 6575523.66 4675607.63	218 6575594.19 4675567.01	333 6575590.05 4675470.66	448 6575471.59 4675500.27
104 6575525.08 4675606.26	219 6575594.69 4675568.66	334 6575588.23 4675465.87	449 6575473.83 4675496.60
105 6575523.66 4675604.73	220 6575595.17 4675566.28	335 6575586.89 4675463.51	450 6575475.49 4675535.20
106 6575522.86 4675603.91	221 6575590.01 4675560.74	336 6575584.21 4675458.71	451 6575479.55 4675539.19
107 6575525.69 4675601.17	222 6575584.95 4675555.90	337 6575580.17 4675450.22	452 6575473.22 4675545.66
108 6575528.38 4675602.12	223 6575580.72 4675561.26	338 6575583.35 4675441.88	453 6575468.67 4675553.43
109 6575527.89 4675603.73	224 6575574.77 4675564.09	339 6575583.98 4675437.10	454 6575464.90 4675562.34
110 6575529.53 4675602.16	225 6575598.38 4675565.12	340 6575596.07 4675435.86	455 6575460.60 4675567.13
111 6575530.40 4675602.68	226 6575597.42 4675563.81	341 6575573.70 4675452.13	456 6575454.27 4675568.31
112 6575531.41 4675603.56	227 6575601.67 4675557.74	342 6575567.88 4675453.68	457 6575453.47 4675567.30
113 6575531.76 4675603.87	228 6575589.67 4675554.68	343 6575568.57 4675456.36	458 6575447.72 4675563.36
114 6575533.22 4675605.09	22		

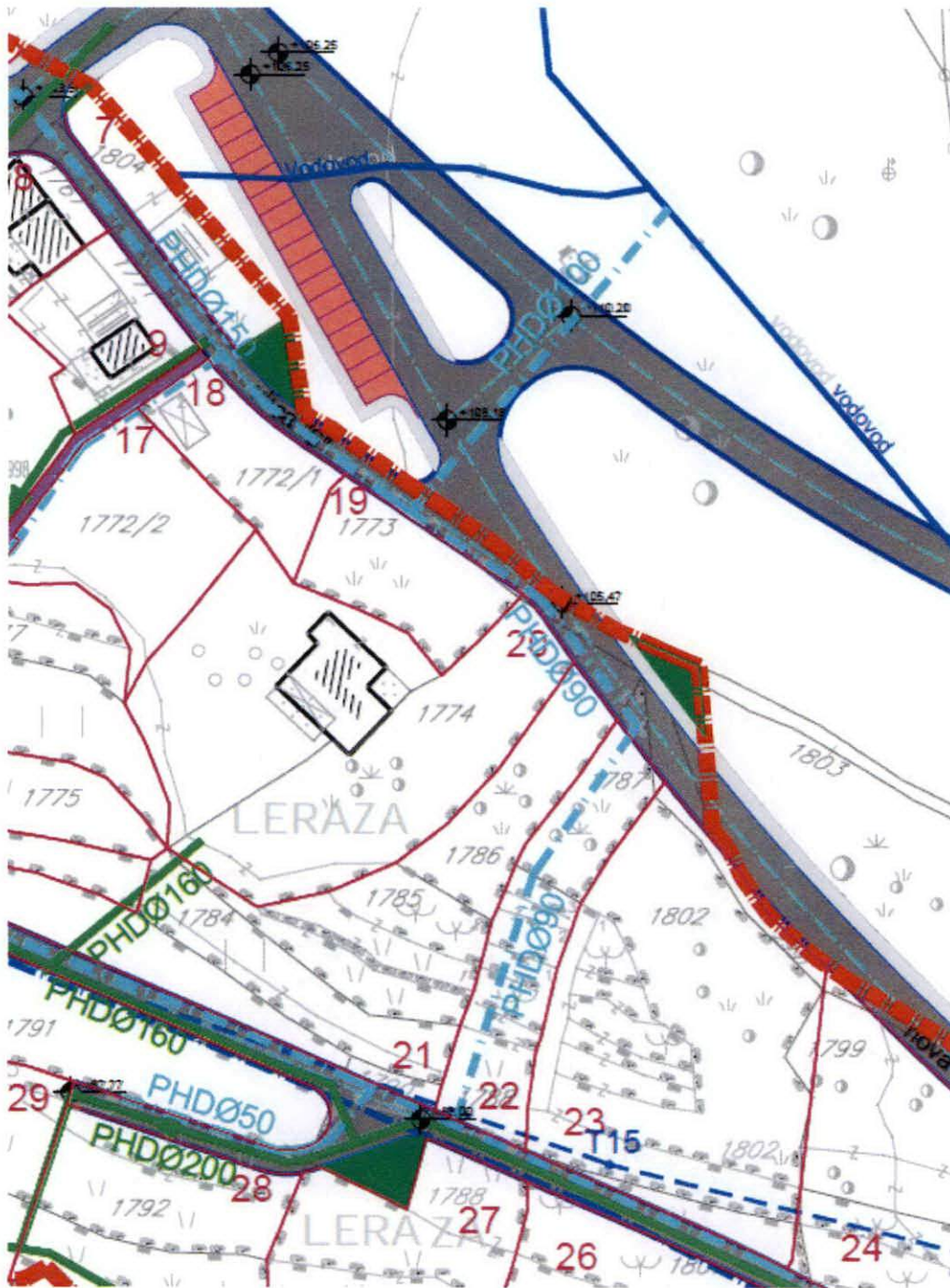


IZVOD IZ LSL-a SKOČIĐEVOJKA II
(Službeni list CG-opštinski propisi br.54/10)

Karta saobraćaj

mr Mladen Ivanović dipl. inž. arh.


 Budva 29.12.2022.



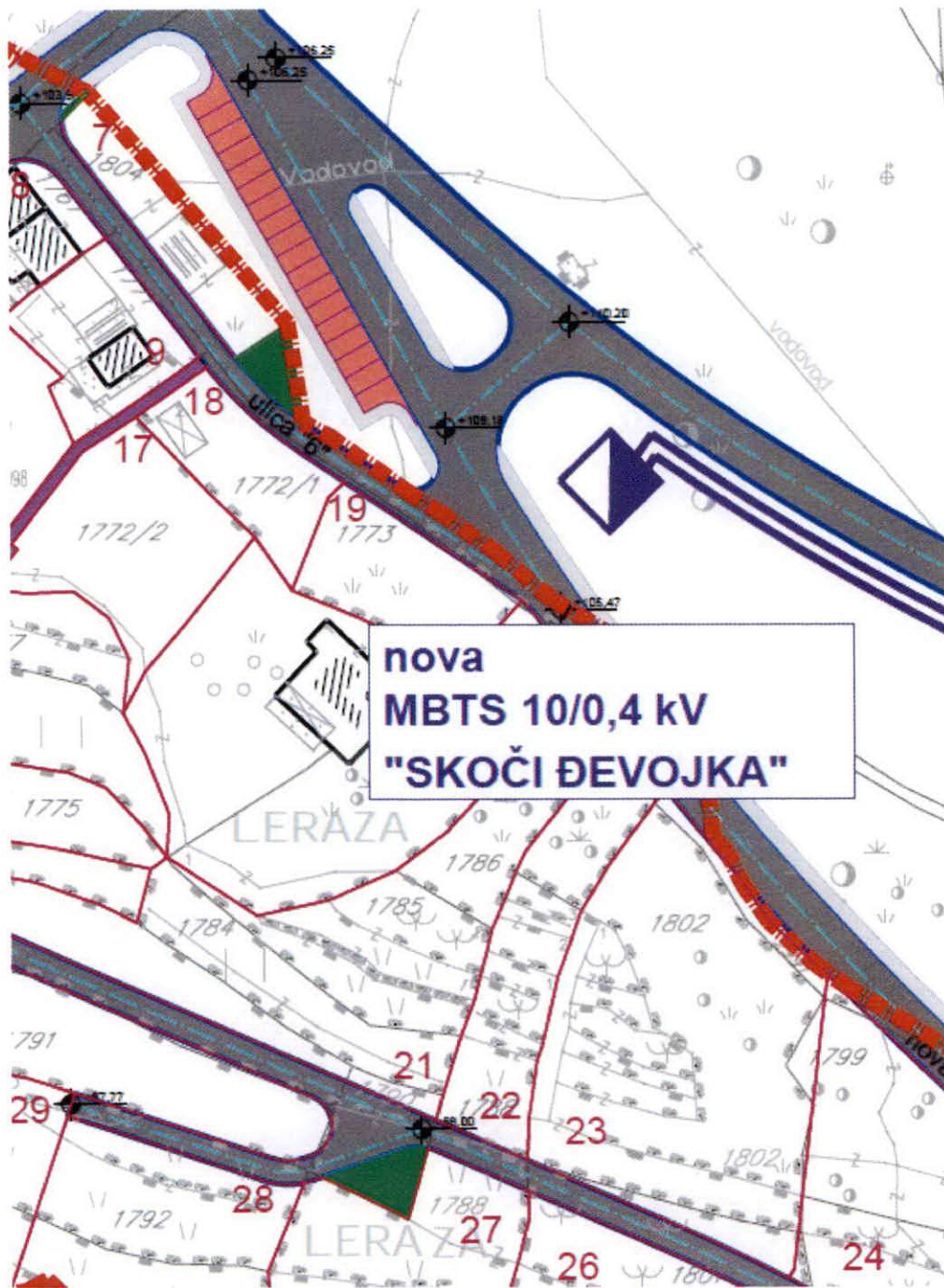
IZVOD IZ LSL-a SKOČIĐEVOJKA II
(Službeni list CG-opštinski propisi br.54/10)

Karta hidrotehnika

mr Mladen Ivanović dipl. inž. arh.



Budva 29.12.2022.



nova
MBTS 10/0,4 kV
"SKOČI DEVOJKA"

IZVOD IZ LSL-a SKOČI DEVOJKA II
(Službeni list CG-opštinski propisi br.54/10)

Karta elektro mreža

mr Mladen Ivanović dipl. inž. arh.


 MP. Budva 29.12.2022.





IZVOD IZ LSL-a SKOČIĐEVOJKA II
 (Službeni list CG-opštinski propisi br.54/10)

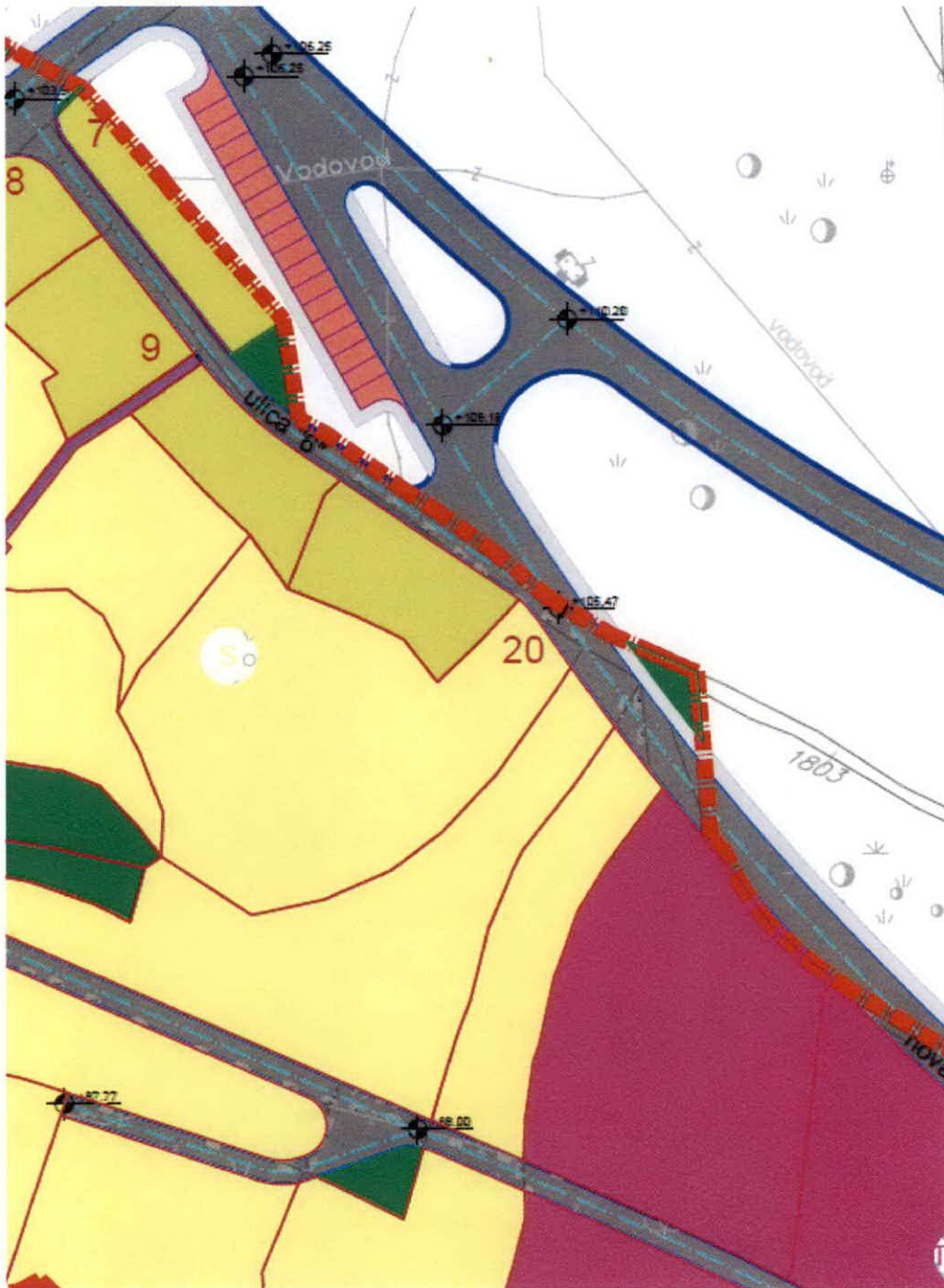
Karta telekomunikacija

mr Mladen Ivanović dipl. inž. arh.

Mladen Ivanović
 MP

Budva 29.12.2022.





IZVOD IZ LSL-a SKOČIĐEVOJKA II
(Službeni list CG-opštinski propisi br.54/10)

Karta namjena

mr Mladen Ivanović dipl. inž. arh.



Budva 29.12.2022.

	GRANICA STUDIJA LOKACIJE
	SEOSKA NASELJA - SN
	STANOVANJE MANJE GUSTINE - S
	TURIZAM - EKSKLUZIVNE VILE
	KOLSKE POVRŠINE
	TROTOAR
	JAVNI PARKING
	PJEŠAČKE KOMUNIKACIJE
	ZELENE POVRŠINE