



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: 06-062-U-646/4-2017.

Budva, 25.05.2023. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu HG "BUDVANSKA RIVIJERA" AD BUDVA, broj 06-062-U-646/1, od 11.07.2017. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV HG "BUDVANSKA RIVIJERA" AD BUDVA, broj 06-062-U-646/1, od 11.07.2017. godine, za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni pomoćni objekat tipa 3 - otvoreni bazen, u sklopu hotela "Aleksandar", na katastarskim parcelama br. 1271/16, 1271/22 i 1271/23 KO Budva, odnosno unutar urbanističke parcele S1, bloka br. 37 i urbanističke parcele S1, blok br. 35, u zahvatu DUP-a "Budva Centar", **kao neuredan.**

O b r a z l o ž e n j e

HG "BUDVANSKA RIVIJERA" AD BUDVA, obratili su se ovom Sekretarijatu zahtjevom, broj 06-062-U-646/1, od 11.07.2017. godine, za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni pomoćni objekat tipa 3 - otvoreni bazen, u sklopu hotela "Aleksandar", na katastarskim parcelama br. 1271/16, 1271/22 i 1271/23 KO Budva, odnosno unutar urbanističke parcele S1, bloka br. 37 i urbanističke parcele S1, blok br. 35, u zahvatu DUP-a "Budva Centar".

Nakon što je utvrđeno da su podnosioci zahtjeva uz isti dostavili dokumentaciju propisanu članom 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekta ("Službeni list CG", br. 51/08, 40/10, 34/11 i 35/13), Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj, na predlog podnosioca zahtjeva, donio je rješenje broj 06-062-U-646/2, od 31.07.2017. godine, kojim je »DEL PROJEKT« d.o.o. Budva, imenovan kao vršilac tehničkog pregleda predmetnog objekta. Predmetno rješenje uručeno je podnosiocu zahtjeva, kao i vršiocu tehničkog pregleda, u ovom Sekretarijatu, dana 01.08.2017. godine.

S obzirom da je od uručjenja predmetnog rješenja prošlo više od 5 (pet) godina, a da vršilac tehničkog pregleda, kao ni podnosilac zahtjeva, nisu dostavili izvještaj o tehničkom pregledu predmetnog objekta, to je ovaj Sekretarijata, aktom broj 06-062-U-646/3-2017, od 06.04.2023. godine, uputio poziv HG "BUDVANSKA RIVIJERA" AD BUDVA, da u roku od 20 dana od dana prijema predmetnog akta dostave traženi izvještaj.

Poziv za dopunu zahtjeva broj 06-062-U-646/3-2017, od 06.04.2023. godine, imenovanim je uredno uručen putem pošte, dana 10.04.2023. godine (dokaz: povratnica) i istim su upozoreni da će, ukoliko u ostavljenom roku ne postupe po istom, njihov zahtjev biti odbijen.

Članom 124 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekta ("Službeni list CG", broj 51/08, 34/11, 47/11, 35/13 i 29/14), propisano je da je "vršilac tehničkog pregleda obavezan da u izvještaju o izvršenom tehničkom pregledu predloži: upotrebu objekta, otklanjanje utvrđenih nedostataka, ili zabranu upotrebe objekta".

Imajući u vidu naprijed navedeno, kao i činjenicu da je od dana uručjenja rješenja o tehničkom pregledu predmetnog objekta, prošlo više od 5 (pet) godina, te da se radi o nerazumno dugom periodu, a da imenovani i porođ upozorenja o posljedicama propuštanja, nisu postupili po pozivu za dostavu dokumentacije, broj 06-062-U-646/3-2017, od 06.04.2023. godine, to je shodno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti i odlučiti kao u dispozitivu rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Imenovanim
- Direktoratu za inspekcije poslove i licenciranje
- ⊖ Arhivi

**Rukovodilac Sektora za opšte,
pravne i kadrovske poslove
Deša Simović, dipl. pravnik**

10.v.d. SEKRETAR, *a*

Stevio Davidović

