



CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA

**Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj**

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: 06-02-U-663/3-2013.  
Budva, 26.06.2023. godine

Sekretarijat za urbanizam i zaštitu životne sredine Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Sekretarijata za investicije, u ime Opštine Budva, broj 06-02-U-663/1, od 14.06.2013. godine, na osnovu člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Službeni list RCG", broj 60/03 i "Službeni list CG", broj 32/11), d o n o s i

## **R J E Š E N J E**

**ODBIJA SE ZAHTJEV OPŠTINE BUDVA**, broj 06-02-U-663/1, od 14.06.2013. godine, za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni stambeni objekat I, na urbanističkoj parceli br. 1, u okviru bloka 39, koju čini katastarska parcela br. 162/1 KO Budva, u zahvatu DUP-a »Podkošljun«, kao neuređan.

### **O b r a z l o ž e n j e**

Sekretarijata za investicije, u ime Opštine Budva, obratili su se ovom Sekretarijatu zahtjevom broj 06-02-U-663/1, od 14.06.2013. godine, za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni stambeni objekat I, na urbanističkoj parceli br. 1, u okviru bloka 39, koju čini katastarska parcela br. 162/1 KO Budva, u zahvatu DUP-a »Podkošljun«.

Nakon što je utvrđeno da su podnosioci zahtjeva uz isti dostavili dokumentaciju propisanu članom 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekta ("Službeni list CG", br. 51/08, 40/10, 34/11 i 35/13), potpredsjednik Opštine Budva, donio je rješenje, broj 002-66/1, od 21.06.2013. godine, od 14.06.2013. godine, kojim je, na predlog investitora, imenovan »ATRIUM« d.o.o. Budva, kao vršilac tehničkog pregleda predmetnog objekta.

Predmetno rješenje uručeno je vršiocu tehničkog pregleda »ATRIUM« d.o.o. Budva, u prostorijama ovog Sekretarijata, dana 24.06.2013. godine.

S obzirom da vršilac tehničkog pregleda, kao ni podnosilac zahtjeva, u periodu od deset godina, nisu dostavili izvještaj o tehničkom pregledu, to je aktom ovog Sekretarijata, broj 06-02-U-663/2, od 08.06.2023. godine, imenovanim upućen poziv, da u roku od 20 dana od dana prijema predmetnog akta dostave traženi izvještaj.

Predmetni akt imenovanim je uredno uručen putem pošte dana 12.06.2023. godine (dokaz: povratnica) i istim su upozoreni da će, ukoliko u ostavljenom roku ne postupe po istom, njihov zahtjev biti odbijen.

Članom 124 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekta ("Službeni list CG", broj 51/08, 34/11, 47/11, 35/13 i 29/14), propisano je da je "vršilac tehničkog pregleda obavezan da u izvještaju o izvršenom tehničkom pregledu predloži: upotrebu objekta, otklanjanje utvrđenih nedostataka, ili zabranu upotrebe objekta".

Imajući u vidu naprijed navedeno, kao i činjenicu da je od dana uručenja predmetnog rješenja o tehničkom pregledu, prošlo deset godina, te da se radi o nerazumno dugom periodu, a da imenovani i pored upozorenja o posljedicama propuštanja, nisu postupili po aktu - pozivu za dostavu izvještaja, broj 06-02-U-663/2-2017, od 08.06.2023. godine, to je shodno odredbama člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Službeni list RCG", broj 60/03 i "Službeni list CG", broj 32/11), predmetni zahtjev valjalo odbiti i odlučiti kao u dispozitivu rješenja.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

**DOSTAVLJENO:**

- Imenovanim
- Direktoratu za inspekcije  
poslove i licenciranje
- Arhivi

**Rukovodilac Sektora za opšte,  
pravne i kadrovske poslove,  
Desa Simović, dipl. pravnik**

*[Handwritten signature]*

