

ADVOKATSKA KANCELARIJA

KOTOR, BENOVO BB

Adv. MLADEN PERUNIČIĆ

Adv. DEJAN KOMNENOVIĆ

OPŠTINA BUDVA				
Primljeno: 31-07-2023				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednos.
06-332/23-		830/1		50,00

OPŠTINA BUDVA SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ

PODNOŠIOCI: VELAZQUEZ AZURITE HOLDINGS D.O.O. KOTOR, sa sjedištem u Kotoru, Stari grad bb, PIB: 02868172;

uz punu saglasnost lica

BERNARD THOMAS LLEWELLYN iz Irske, rođen 4.8.1945. godine, broj pasoša P IRL PT5759165, koje zastupaju Mladen Peruničić i Nikola Rašković, advokati iz Kotora.

PODNEŠAK UZ ZAHTJEV ZA IZDAVANJE UTU

Ovim podneskom podnosilac dostavlja naslovnom organu zahtjev za izdavanje UTU za izgradnju objekata na kat. parc. 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 463, 465, 466 KO Buljarica II.

Bez obzira na činjenicu vlasništva podnosioca ad2 na pojedinim predmetnim nepokretnostima, podnosioci saglasno predlažu da **zahtjev bude zaveden kod naslovnog organa, kao predat SAMO U IME podnosioca ad1 VELAZQUEZ AZURITE HOLDINGS D.O.O. KOTOR.**

Takođe, opreza radi, podnosioci ističu da je naslovni organ već odlučio o predmetnoj upravnoj stvari tako što je Obavještenjem broj 06-332/22-13/12 od 12.7.2022. godine obavijestio podnosioca ad1 da se UTU za predmetne parcele ne mogu izdati. Međutim, nema mjesta za odbijanje ovog zahtjeva iz procesnih razloga, u smislu čl. 99 ZUP-a, imajući u vidu da se od prethodne pravosnažne odluke u ovoj upravnoj stvari pravno stanje stvari značajno izmijenilo, tako što je podnosilac ad1 VELAZQUEZ AZURITE HOLDINGS D.O.O. KOTOR promijenio svoju osnovnu djelatnost. Naime, naslovni organ je prethodno odbio zahtjev za izdavanje UTU, upravo zbog činjenice da podnosilac ad1 nije imao registrovanu osnovnu djelatnost koja podrazumijeva bavljenje poljoprivredom i stočarstvom.


Sada naziv djelatnosti kojom se društvo bavi jeste »mješovita poljoprivredna proizvodnja« pa predlažemo da naslovni organ ponovno odluči o predmetnom zahtjevu.

DOKAZ: Izvod iz CRPS;

U Kotoru, 28. 7. 2023.god.

Za podnosioca:

 АДВОКАТ
Перуничич Младен
Беново бр. 36 Котор

 АДВОКАТ
Рашкович Никола
Беново бб, Котор

VELAZQUEZ AZURITE HOLDINGS D.O.O. KOTOR

PREZIME, OČEVO IME, IME

Marovići, Sutomore

ADRESA

Advokat Nikola Rašković, Benovo bb, Kotor

BROJTELEFONA
FIZIČKA LICA

NAZIV I SJEDIŠTE PRAVNOG LICA
/PRIVREDNOG DRUŠTVA / PREDUZETNIKA

OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

ZAHTJEV ZA IZDAVANJE URBANISTIČKO TEHNIČKIH USLOVA

(član 55 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20) i člana 1 Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma ("Sl. list CG" br. 87/18, 28/19, 75/19, 116/20 i 76/21))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za:

1. **Izgradnju** (ZAKRUŽITI U SLUČAJU DA JE PARCELA NEIZGRAĐENA)

ili

2. **Rekonstrukciju objekta** (ZAKRUŽITI U SLUČAJU KADA SE TRAŽI DOGRADNJA ILI NADGRADNJA POSTOJEĆEG OBJEKTA) - obavezno dostaviti staru građevinsku i upotrebnu dozvolu

Broj katastarske parcele 447,448,449,450,451,452,453,454,455,456,457,458,459,460, 463,465,466

Katastarska opština BULJARICA II (BUDVA, BEČIĆI, BULJARICA 1, KULJAČE, MAINE, PETROVAC, PRIJEVOR 1, POBORI, REŽEVIĆI 1, SVETI STEFAN ILI TUDOROVIĆI)

UZ ZAHTJEV PRILOŽITI DOKAZ O UPLATI ADMINISTRATIVNE TAKSE 50,00 € NA Ž.R. 510-8176777-39

Budva, 28.7.2023. godine
DATUM

PODNOŠILAC ZAHTJEVA

АДВОКАТ
Рашковић Никола
Беново бб. Котор

