



CRNA GORA  
**OPŠTINA BUDVA**  
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/23-404/3/61  
Budva, 03.08.2023. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Kendirbekov Didara iz Bugarske, broj UPI 06-332/23-404/1, od 30.06.2023. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

## R J E Š E N J E

**ODBIJA SE ZAHTJEV KENDIRBEKOV DIDARA iz Bugarske**, broj UPI 06-332/23-404/1, od 30.06.2023. godine, za izdavanje upotrebne dozvole za apartman, koji se nalazi u stambeno-poslovnoj zgradi br. 1, izgrađenoj na katastarskoj parceli br. 1442/22 KO Budva, **kao neuredan**.

### O b r a z l o ž e n j e

Kendirbekov Didar iz Bugarske, zahtjevom broj UPI 06-332/23-404/1, od 30.06.2023. godine, obratio se ovom Sekretarijatu, za izdavanje upotrebne dozvole za apartman, koji se nalazi u stambeno-poslovnoj zgradi br. 1, izgrađenoj na katastarskoj parceli br. 1442/22 KO Budva.

Kako je pregledom predmetnog zahtjeva utvrđeno da imenovani uz isti nije dostavio potrebnu dokumentaciju za izdavanje upotrebne dozvole, propisanu članom 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14), a u vezi sa članom 227, stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list CG», broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20 i 86/22), to je aktom ovog Sekretarijata, broj UPI 06-332/23-404/2, od 03.07.2023. godine, pozvan da u roku od 8 (osam) dana od dana prijema istog, upotpune zahtjev na način što će dostaviti original:

- pravosnažnu građevinsku dozvolu za predmetni objekat;
- izjavu izvođača radova da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom;
- izjavu nadzornog inženjera da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom;
- izjavu vodećeg projektanta da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom;
- elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja, ovjeren od strane licencirane geodetske organizacije;
- dokaz o plaćenju naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta; i
- dokaz o izmirenoj naknadi za »Regionalni vodovod Crnogorsko primorje«.

Poziv za dopunu zahtjeva, broj UPI 06-332/23-404/2, od 03.07.2023. godine, imenovanom je poslat putem pošte, ali je isti neuručeni vraćen ovom Sekretarijatu, dana 05.07.2023. godine, uz napomenu dostavljača »nepoznat«, te je shodno odredbama člana 87 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni akt istaknut na Oglasnoj tabli Opštine Budva, dana 07.07.2023. godine, u trajanju od 10 (deset) dana, zbog nemogućnosti uručjenja istog na drugi način.

Članom 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), propisano je, između ostalog, da ako podnesak sadrži neki formalni nedostatak zbog kojeg se po njemu ne može postupati, ovlašćeno lice će zahtijevati od stranke da nedostatke otkloni i odrediti joj rok u kojem je dužna da to učini, a stavom 3 istog člana, propisano je da ako stranka ne otkloni nedostatke u određenom roku, ovlašćeno službeno lice će, u roku od sedam dana od dana isteka roka, rješenjem odbiti podnesak.

Imajući u vidu sve naprijed navedeno, to je shodno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti i odlučiti kao u dispozitivu ovog rješenja.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

**DOSTAVLJENO:**

- Imenovanom
- Direktoratu za inspekcije poslove i licenciranje
- Arhivi

**Rukovodilac Sektora za opšte,  
pravne i kadrovske poslove  
Desa Simović, dipl. pravnik**

