



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg Sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +382 33 451 287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: 06-332/23-334/2
Budva, 27.09.2023 godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Sekretarijat za investicije iz Budve na osnovu člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23), Uredbe o izmjeni uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma jedinicama lokalne samouprave ("Službeni list CG" br. 87/18, 28/19, 75/19, 116/20, 76/21, 141/21 i 151/22), Pravilnika o obrascu za izdavanje urbanističko tehničkih uslova ("Službeni list CG" br. 70/17), i DUP Perazića do ("Službeni list CG"-opštinski propisi br. 01/11), evidentiranog u Centralnom registru planske dokumentacije, izdaje:

URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE
za izradu investiciono tehničke dokumentacije za
izgradnju pješačke staze

LOKACIJA,

Djelovi katastarskih parcela 2858/2, 2886, 2887, 2859/1 i 2922 KO Reževići I i druge katastarske parcele koje ulaze u trasu izgradnje, utvrdiće se na osnovu glavnog projekta.

Neophodno je uraditi Elaborat eksproprijacije po DUP-u kako bi se tačno utvrdilo iz kojih djelova predmetnih katastarskih parcele se sastoji trasa puta. Elaborat izrađuje ovlaštena geodetska organizacija.

POSTOJEĆE STANJE NA KATASTARSKOJ PARCELI

U listu nepokretnosti broj 104-919-5822/2023 za KO Reževići I, od 03.04.2023.godine, na katastarskoj parceli **2858/2** KO Reževići I upisane su šume 3. klase. Na katastarskoj parceli 2858/2 KO Reževići I nema upisanih objekata. Na katastarskoj parceli 2858/2 KO Reževići I u rubrici podaci o teretima i ograničenjima upisan je teret od strane JP Morsko dobro.

U listu nepokretnosti broj 104-919-5825/2023 za KO Reževići I, od 03.04.2023.godine, na katastarskoj parceli **2886** KO Reževići I upisani su nekategorisani putevi. Na katastarskoj parceli 2886 KO Reževići I nema upisanih objekata. Na katastarskoj parceli 2886 KO Reževići I u rubrici podaci o teretima i ograničenjima upisan je teret od strane JP Morsko dobro.

U listu nepokretnosti broj 104-919-5826/2023 za KO Reževići I, od 03.04.2023.godine, na katastarskoj parceli **2887** KO Reževići I upisani su nekategorisani putevi. Na katastarskoj parceli 2887 KO Reževići I nema upisanih objekata. Na katastarskoj parceli 2887 KO Reževići I nema upisanih tereta i ograničenja.

NAMJENA OBJEKTA

Pješačka staza

REGULACIJA

Osnovni elementi poprečnog profila utvrđeni su u grafičkom prilogu plana.

Širina saobraćajnica, kordinate tjemena i ostali elementi horizontalnih krivina date su u grafičkom prilogu.

NIVELACIJA

Nagibi niveleta i prelomi istih date su u grafičkom prilogu.

Nivelaciono, novoplanirane saobraćajnice su uklopljene na mestima ukrštanja sa već postojećim saobraćajnicama, dok su na preostalim djelovima određene na osnovu topografije terena i planiranih objekata.

Saobraćajne površine odvodnjavati slobodnim padom ili preko slivnika povezanih u sistem kišne kanalizacije.

KONSTRUKCIJA

Pješačke staze i trotoare treba graditi od materijala otpornih na soli i kisele kiše. Trotoare obavezno dimenzionisati za težak saobraćaj, jer ih uništavaju dvoosovinska vozila za snabdijevanja i kamioni koji opslužuju gradilišta.

USLOVI ZA STABILNOST TERENA I OBJEKATA

Saobraćaj, na dijelu terena sa nagibom većim od 20%, prilagoditi terenu uz što je moguće više poštovanja izohipsi. Prilikom projektovanja komunalne infrastrukturne mreže, na terenu sa nagibom većim od 20%, zbog visokog seizmičkog rizika zahtjeva: gravitaciono snadbjevanje i odvođenje vodovodnih i kanizacionih mreža, upotreba fleksibilnih veza koje mogu da izdrže deformacije u tlu a za postavljanje glavnih vodova komunalne infrastrukturne mreže izbegavati nasut i nestabilan teren.

USLOVI ZA IZGRADNJU PODZIDA

Svaki podzid viši od 1,0m mora imati statički proračun sa dokazom obezbjeđenja na prevrtanje. Konstruktivni, statički dio podzida izgraditi od armiranog betona, a vidljive delove obložiti kamenom. Obavezno koristiti istu vrstu kamena, slog i način zidanja kako je to rađeno kod postojećih objekata odnosno podzida. Na podzidama predvideti dovoljan broj otvora za drenažu i ocedivanje voda iz terena obuhvaćenog podzidom.

ZAVRŠNA OBRADA

Sve saobraćajnice i saobraćajne površine su sa završnim habajućim slojem od asfalt-betona, betonskih ili kamenih ploča. Saobraćajne površine su oivičene betonskim ivičnjacima tipa 18/24. Ovo nije obavezujuće za najniži rang saobraćajnica – pristupne saobraćajnice. Na djelu parking površina kojima se prilazi sa kolovoza oivičenje se izvodi ivičnjacima istog tipa u oborenem položaju.

PRATEĆI MOBILIJAR

Predvidjeti izgradnju javne resvjete, postavljanje informacione table i reklamnih panoa. Na pogodnim mjestima postaviti korpe za otpatke i klupe.

USLOVI ZA PRIKLJUČENJE OBJEKTA NA INFRASTRUKTURU I POSEBNI TEHNIČKI USLOVI

Prikazani su na izvodu iz DUP-a: karta vodovoda i kanalizacije, karta elektroenergetske mreže i postrojenja i karta telekomunikacija. Detaljnije tehničke uslove za priključenje ovaj Sekretarijat, po službenoj dužnosti, pribavlja za investitora od JP Vodovod i Kanalizacija Budva i Agencije za telekomunikacije Crne Gore.

Sastavni dio ovih urbanističko tehničkih uslova su posebni uslovi za izradu projektne dokumentacije izdati od strane nadležnih službi – JP Vodovod i kanalizacija Budve, Agencije za telekomunikacije Crne Gore i Direkcije za saobraćaj Crne Gore.

Prilikom projektovanja, obaveza Projektanta je da poštuje tehničke preporuke EPCG koje su dostupne na sajtu www.epcg.me

USLOVI ZA NESMETANO KRETANJE INVALIDNIH LICA

Obezbjediti nesmetani pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti, shodno Pravilniku o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom. („Službeni list Crne Gore“ br. 48/13 i 44/15).

ZELENILO U OKVIRU SAOBRAĆAJNIH POVRŠINA

Drvorede izvoditi na osnovu odgovarajuće projektne dokumentacije. U drvoredima predvideti sadnju vrsta drveća koje ne dostiže velike dimenzije ni u visinskom smislu ni po debljini stabla, a imaju gustu krošnju i relativno brzo rastu. Koristiti vrste drveća koje su otporne na izduvne gasove, na povećan procenat vlažnosti vazduha u kišnom periodu i na osunčanost i ekstremno visoke temperature leti. Drveće u drvoredima na većim popločanim pešačkim površinama, gdje to prostorne mogućnosti i instalacije dozvoljavaju, saditi u kvadratnim rondelama veličine 1,2 x 1,2m ili u kružnim prečnika 1,2m. Po izvršenoj sadnji rondele pokriti metalnim rešetkama čija gornja površina treba da bude u istom nivou kao i popločana pešačka površina. Drvorede planirati tako da ne ugrožavaju okolne instalacije.

USLOVI ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

Za objekte, shodno Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu (Službeni list RCG broj 80/05 i Službeni list CG broj 40/10, 73/10 i 40/11) i Uredbi o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu (Službeni list RCG 20/07), neophodna je izrada Elaborata o proceni uticaja na životnu sredinu.

Za objekte za koje nije propisana obaveza izrade procjene uticaja na životnu sredinu, potrebno je u projektnoj dokumentaciji predvideti mere zaštite od buke u skladu sa članom 19. Zakona o zaštiti od buke u životnoj sredini (Službeni list CG 28/11).

Projektnom dokumentacijom potrebno je predvideti propisane mere zaštite od požara, shodno članu 89. Zakon o zaštiti i spašavanju (Službeni list CG broj 13/07) i mere zaštite na radu za objekte koji imaju jedan ili više poslovnih prostora i za rušenje postojećeg objekta bilo koje namjene, shodno Zakonu o zaštiti na radu (Službeni list RCG broj 79/04 i Službeni listovi CG broj 26/10, 73/10 i 40/11).

NAPOMENA

Projektovanje i građenje saobraćajne infrastrukture vršiti prema važećim zakonima, pravilnicima, standardima i drugim propisima koji regulišu ovu oblast.

Tekstualni i grafički dio predmetnih planova, kojim su propisani način izgradnje objekata, uslovi za priključenje na infrastrukturu i uslovi za uređenje urbanističke parcele, sastavni su dio urbanističko-tehničkih uslova i dostupni su na sajtu www.planovidozvole.mrt.gov.me/LAMP/PlanningDocument?m=BD i www.budva.me

Investitor može da gradi objekat na osnovu prijave, kod nadležne Urbanističko-građevinske inspekcije i sledeće dokumentacije propisane članom 91 važećeg zakona:

- Saglasnost glavnog gradskog arhitekta na idejno rješenje
- Ovjerenog glavnog projekta
- Izvještaja o pozitivnoj reviziji glavnog projekta
- Dokaza o osiguranju od odgovornosti projektanta koji je izradio odnosno revidenta koji je revidovao glavni projekat u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata i Uredbi o minimalnoj sumi osiguranja od profesionalne odgovornosti u oblasti izgradnje objekata (Sl. list CG broj 68/17)
- Ugovora o angažovanju izvođača radova
- Ugovora o angažovanju stručnog nadzora
- Dokaza o pravu svojine na zemljištu, odnosno drugom pravu na građenje na zemljištu ili dokaz o pravu svojine na objektu, odnosno drugom pravu na građenje, ako se radi o rekonstrukciji objekta

Sadržaj idejnog rješenja definisan je Stručnim uputsvom Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj 101-26/99 od 14.03.2018.godine. Način podnošenja zahtjeva glavnom državnom arhitekti, za davanje saglasnosti na idejno rješenje preciziran je Obavještenjem MORT-a od 21.12.2017.godine.

Idejni odnosno glavni projekat, mora biti urađen u skladu sa članom 7 Pravilnika o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije ("Službeni list CG" broj 44/18 i 43/19) u elektronskoj formi plus 1 primjerak u analognoj formi za potrebe izvođenja radova na gradilištu.

Shodno Članu 74, stav 5 i 8 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.

("Službeni list CG" broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 04/23), u slučaju da organ za izdavanje posebnih tehničkih uslova / vodnih uslova / konzervatorskih uslova ne odgovori na službeni zahtjev ovog Sekretarijata u roku od 15 dana od dana prijema zahtjeva, smatraće se da je saglasan sa urbanističko-tehničkim uslovima utvrđenim na osnovu planskog dokumenta.

Prilozi:
Kopije grafičkog i tekstualnog dijela predmetnih planova,
List nepokretnosti, Kopija katastarskog plana,
Tehnički uslovi DOO Vodovod i Kanalizacija Budva

**Samostalni savjetnik I,
mr arh. Mladen Ivanović dipl. inž.**

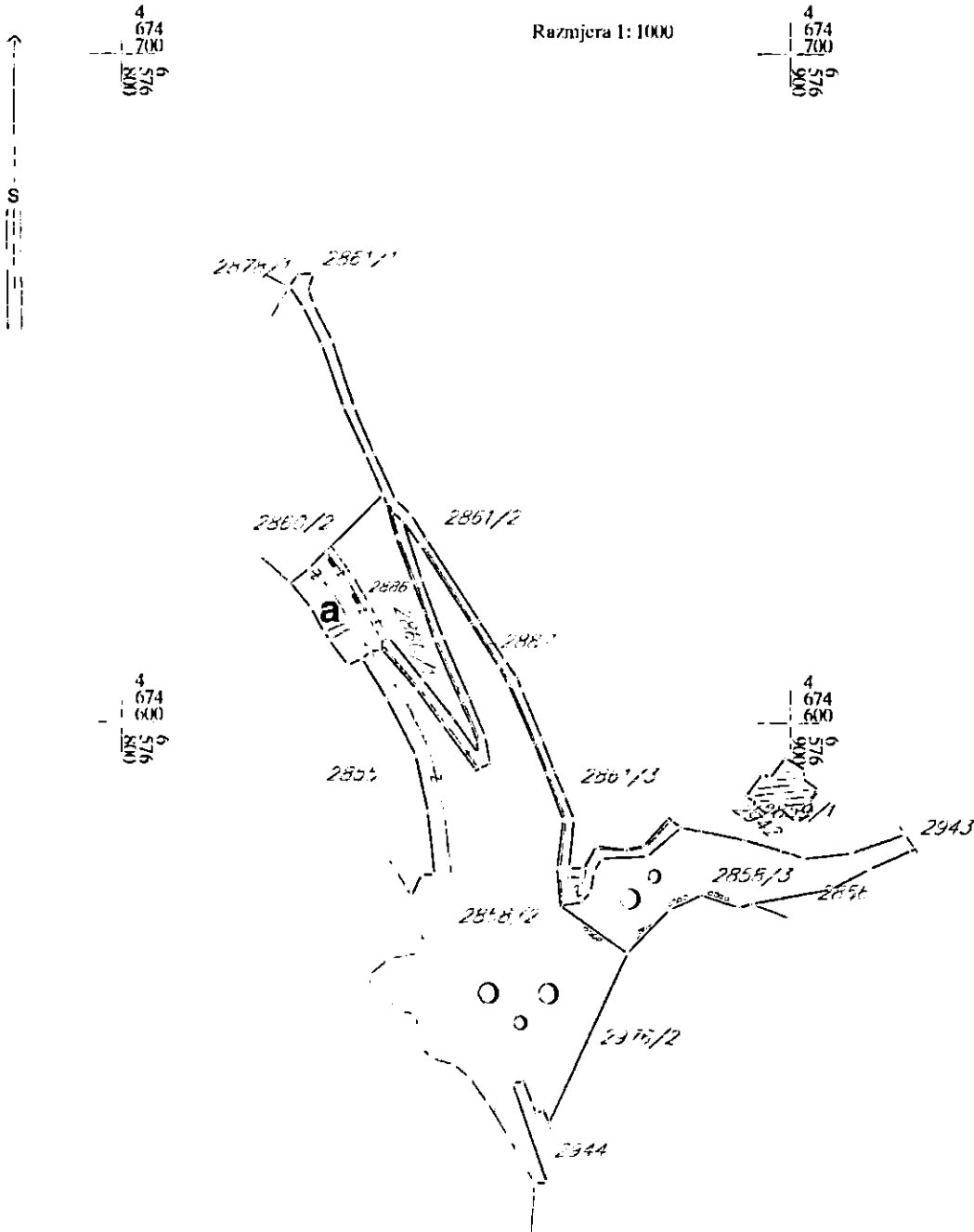


Mladen Ivanović



KOPIJA PLANA

Razmjera 1:1000



IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA
Obradio:

[Signature]



Ovjerava
Službeno lice:



UPRAVA ZA KATASTAR
I DRŽAVNU IMOVINU

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
BUDVA

Broj: 104-919-5825/2023

Datum: 03.04.2023.

KO: REŽEVIĆI I

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu OPŠTINA BUDVA SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ, , za potrebe UTU izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 591 - PREPIS

Podaci o parcelama

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
2886			20 20		REŽEVIĆI	Nekategorisani putevi NASLJEDE		100	0.00
								100	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
9992003601244	D.S.JAVNI I NEKATEGORISANI PUTEVI -- Budva Budva	Korišćenje	1/1
0000002010666	DRŽAVNA SVOJINA RCG PODGORICA PODGORICA Podgorica	Svojina	1/1

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
2886				1	Nekategorisani putevi	10/04/2002	Morsko dobro

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



u Ovlašćeno lice: 7

Sonja Tomašević
SONJA TOMAŠEVIĆ



UPRAVA ZA KATASTAR
I DRŽAVNU IMOVINU

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
BUDVA

Broj: 104-919-5826/2023

Datum: 03.04.2023.

KO: REŽEVIĆI I

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu OPŠTINA BUDVA SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ, , za potrebe UTU izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 926 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
2887			20 20		REŽEVIĆI	Nekategorisani putevi ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		194	0.00
								194	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
6036000005950	CRNA GORA	Svojina	1/1
0000002903000	OPŠTINA BUDVA BUDVA Budva	Raspolaganje	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Ovlašćeno lice: ⁴

Sonja Tomašević

SONJA TOMAŠEVIĆ



UPRAVA ZA KATASTAR
I DRŽAVNU IMOVINU

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
BUDVA

Broj: 104-919-5822/2023

Datum: 03.04.2023.

KO: REŽEVIĆI I

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu OPŠTINA BUDVA SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ, , za potrebe UTU izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 612 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
2858	2		20 20		PERAZIĆA DO	Šume 3. klase ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		1480	1.33
								1480	1.33

Podaci o vlasniku ili nosiocu				
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto		Osnov prava	Obim prava
0000002010666	DRŽAVNA SVOJINA RCG PODGORICA PODGORICA Podgorica		Svojina	1/1
6036000002920	DRŽAVNA SVOJINA RCG S PRAVOM KORISCENJA OPSTINE BUDVA -		Korišćenje	1/1

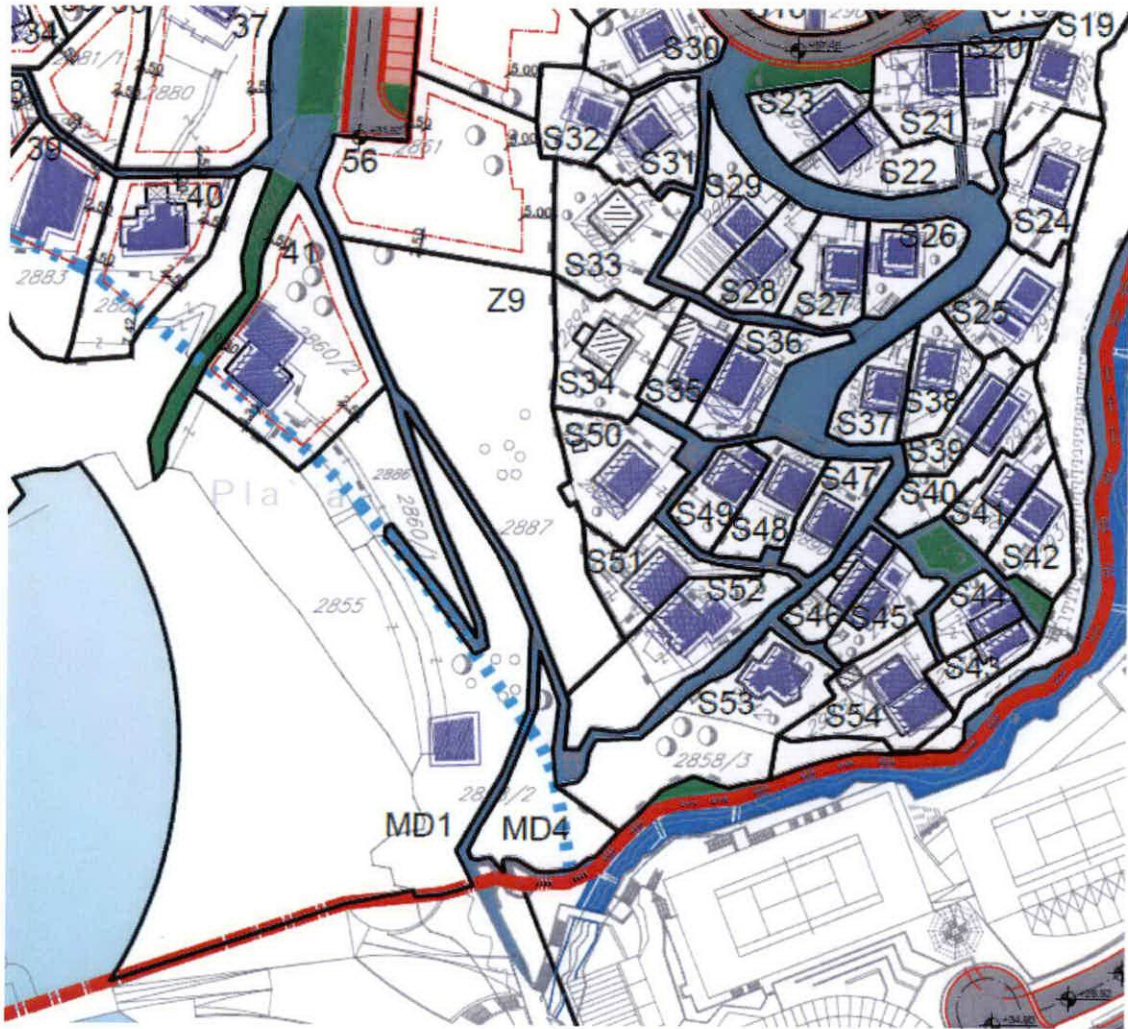
Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
2858	2			24	Šume 3. klase	10/04/2002 0:0	Morsko dobro

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Ovlašćeno lice: 4

SONJA TOMAŠEVIĆ

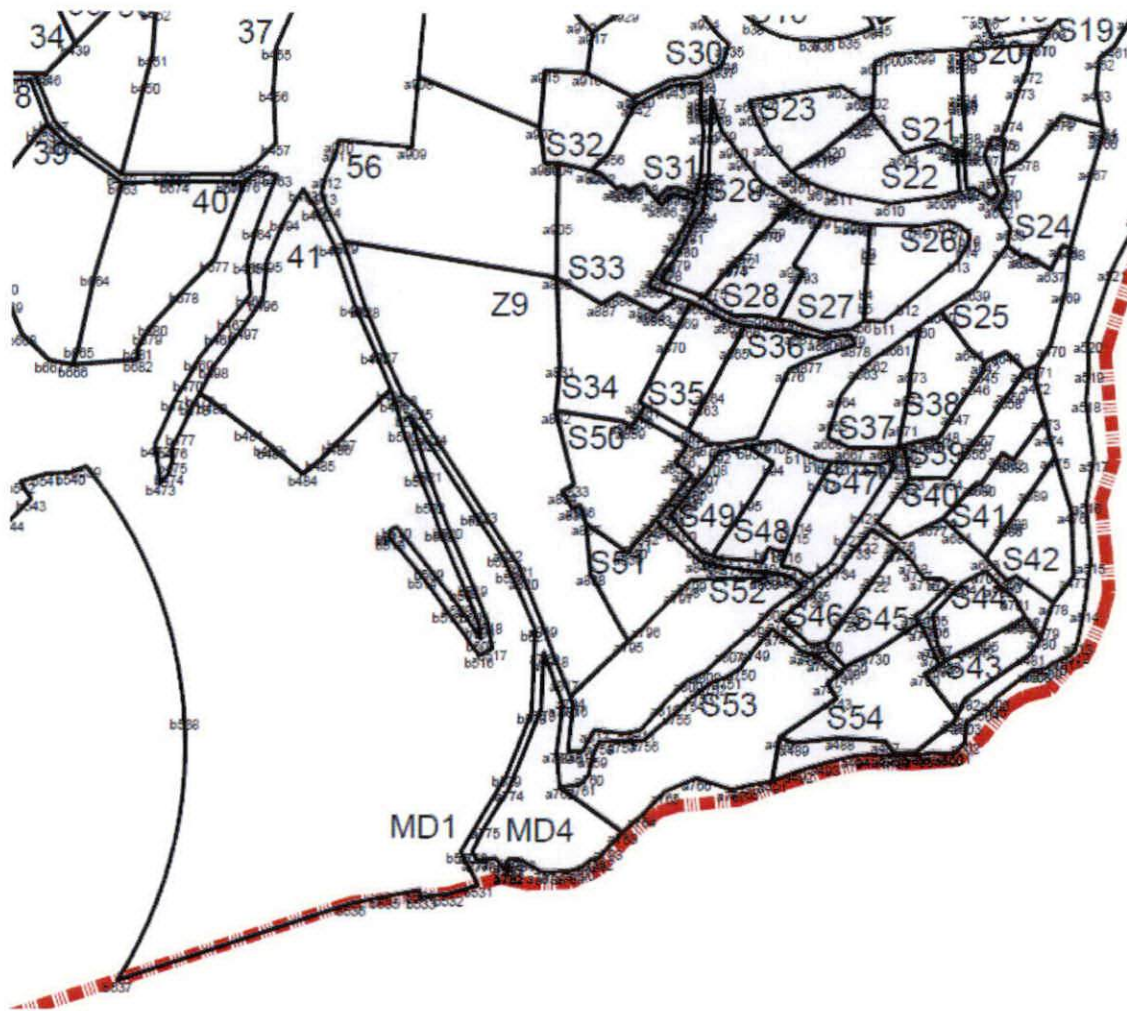


IZVOD IZ DUP-a Perazića do
(Službeni list CG-opštinski propisi br.01/11)
Karta parcelacija-regulacija

mr Mladen Ivanović dipl. inž. arh.



Budva 27.09.2023.



**IZVOD IZ DUP-a Perazića do
(Službeni list CG-opštinski propisi br.01/11)
Karta koordinatne tačke**

mr Mladen Ivanović dipl. inž. arh.

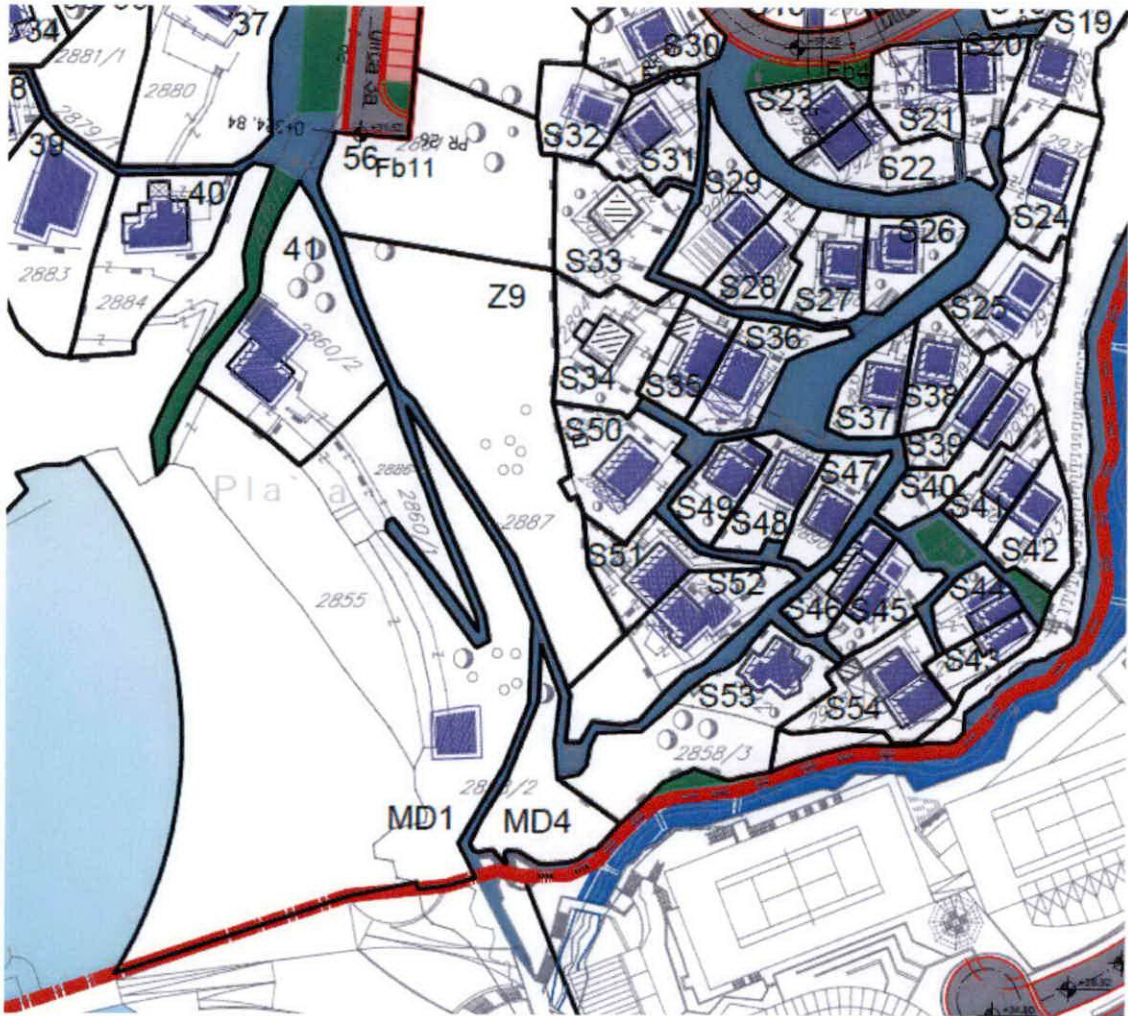


Budva 27.09.2023.

b407 6576771.73 4674740.70
b408 6576769.60 4674736.13
b409 6576769.10 4674731.44
b410 6576768.82 4674728.79
b411 6576768.47 4674727.08
b412 6576767.97 4674725.38
b413 6576766.47 4674720.20
b414 6576763.13 4674721.34
b415 6576759.00 4674722.83
b416 6576755.87 4674723.90
b417 6576752.67 4674718.82
b418 6576750.24 4674714.00
b419 6576745.74 4674706.17
b420 6576745.84 4674698.53
b421 6576748.02 4674692.36
b422 6576753.46 4674691.81
b423 6576763.12 4674697.39
b424 6576780.23 4674706.15
b425 6576788.35 4674709.79
b426 6576788.28 4674718.28
b427 6576786.17 4674719.18
b428 6576800.17 4674715.10
b429 6576788.86 4674729.07
b430 6576786.19 4674732.07
b431 6576781.80 4674736.08
b432 6576776.71 4674736.84
b433 6576801.82 4674713.10
b434 6576803.19 4674711.44
b435 6576805.89 4674708.78
b436 6576808.53 4674706.48
b437 6576806.83 4674704.78
b438 6576804.79 4674702.74
b439 6576789.51 4674687.38
b440 6576784.59 4674697.34
b441 6576782.25 4674702.03
b442 6576781.35 4674703.91
b443 6576766.29 4674696.21
b444 6576773.52 4674682.77
b445 6576783.32 4674682.77
b446 6576784.99 4674682.78
b447 6576786.27 4674675.59
b448 6576788.37 4674673.36
b449 6576796.83 4674667.22
b450 6576800.43 4674681.68
b451 6576801.49 4674686.83
b452 6576801.96 4674692.96
b453 6576820.26 4674696.54
b454 6576823.94 4674694.49
b455 6576820.83 4674687.01
b456 6576820.28 4674680.47
b457 6576820.89 4674672.19
b458 6576817.44 4674688.84
b459 6576814.59 4674687.38
b460 6576805.20 4674687.21
b461 6576804.04 4674687.28
b462 6576817.91 4674687.85
b463 6576820.90 4674687.27
b464 6576817.82 4674685.08
b465 6576816.42 4674683.76
b466 6576816.91 4674684.58
b467 6576814.05 4674684.00
b468 6576812.16 4674682.62
b469 6576808.06 4674638.59
b470 6576807.32 4674636.56
b471 6576805.47 4674632.52
b472 6576802.31 4674625.39
b473 6576803.20 4674619.30
b474 6576804.53 4674620.98
b475 6576805.00 4674622.86
b476 6576805.04 4674625.02
b477 6576806.18 4674627.22
b478 6576808.34 4674631.78
b479 6576809.18 4674633.23
b480 6576811.06 4674632.09
b481 6576816.79 4674627.80
b482 6576819.80 4674625.55
b483 6576820.34 4674625.15
b484 6576825.22 4674620.86
b485 6576827.95 4674623.12
b486 6576830.42 4674625.65
b487 6576831.19 4674626.36
b488 6576838.86 4674634.10
b489 6576836.37 4674639.88
b490 6576833.10 4674647.15
b491 6576829.83 4674656.44
b492 6576827.04 4674662.01
b493 6576825.02 4674665.09
b494 6576822.18 4674660.30
b495 6576819.46 4674653.87
b496 6576818.85 4674647.95
b497 6576815.91 4674643.59
b498 6576811.30 4674637.42
b499 6576809.50 4674632.43

b500 6576840.79 4674627.70
b501 6576843.33 4674621.00
b502 6576845.09 4674616.67
b503 6576846.56 4674612.43
b504 6576850.48 4674603.20
b505 6576852.07 4674599.64
b506 6576852.94 4674597.33
b507 6576853.13 4674595.38
b508 6576849.35 4674600.74
b509 6576844.90 4674608.44
b510 6576839.84 4674612.79
b511 6576838.90 4674612.24
b512 6576838.85 4674611.69
b513 6576838.83 4674610.94
b514 6576843.89 4674605.07
b515 6576847.77 4674599.72
b516 6576852.84 4674592.84
b517 6576854.91 4674593.90
b518 6576854.17 4674597.87
b519 6576851.78 4674603.80
b520 6576847.86 4674612.88
b521 6576844.82 4674621.50
b522 6576841.83 4674630.13
b523 6576844.40 4674626.53
b524 6576852.07 4674614.89
b525 6576856.28 4674608.44
b526 6576857.86 4674605.83
b527 6576861.54 4674598.94
b528 6576861.10 4674584.23
b529 6576857.26 4674574.54
b530 6576850.18 4674582.50
b531 6576852.89 4674557.22
b532 6576848.28 4674555.84
b533 6576843.95 4674555.39
b534 6576843.75 4674556.43
b535 6576838.40 4674555.35
b536 6576833.05 4674554.27
b537 6576796.97 4674542.17
b538 6576807.14 4674582.92
b539 6576791.04 4674621.94
b540 6576789.25 4674620.89
b541 6576785.50 4674620.89
b542 6576781.50 4674619.48
b543 6576783.14 4674616.85
b544 6576779.83 4674613.41
b545 6576775.72 4674612.08
b546 6576771.46 4674610.75
b547 6576766.38 4674610.85
b548 6576766.02 4674614.13
b549 6576766.13 4674617.64
b550 6576768.85 4674621.12
b551 6576768.90 4674623.52
b552 6576769.41 4674626.75
b553 6576767.35 4674628.43
b554 6576764.47 4674629.15
b555 6576762.52 4674630.58
b556 6576761.39 4674633.91
b557 6576758.47 4674634.93
b558 6576755.85 4674639.06
b559 6576756.73 4674641.72
b560 6576757.80 4674643.93
b561 6576756.31 4674645.46
b562 6576752.11 4674648.28
b563 6576752.50 4674650.20
b564 6576751.47 4674650.77
b565 6576749.11 4674649.80
b566 6576748.85 4674652.56
b567 6576748.70 4674656.97
b568 6576745.82 4674656.71
b569 6576745.88 4674654.51
b570 6576745.93 4674650.57
b571 6576744.47 4674648.36
b572 6576741.85 4674648.77
b573 6576737.85 4674649.80
b574 6576731.95 4674651.85
b575 6576728.77 4674654.36
b576 6576729.38 4674656.81
b577 6576733.91 4674659.46
b578 6576736.42 4674662.56
b579 6576737.81 4674665.39
b580 6576739.76 4674668.11
b581 6576738.79 4674670.04
b582 6576735.91 4674671.01
b583 6576733.55 4674673.06
b584 6576734.38 4674677.72
b585 6576736.27 4674678.33
b586 6576739.40 4674677.26
b587 6576739.90 4674679.07
b588 6576737.45 4674682.71
b589 6576737.24 4674685.07
b590 6576734.52 4674686.19
b591 6576733.24 4674688.70
b592 6576729.59 4674692.57
b593 6576723.02 4674696.57

b594 6576716.57 4674699.50
b595 6576712.05 4674700.73
b596 6576709.70 4674699.71
b597 6576707.33 4674702.06
b598 6576705.48 4674703.95
b599 6576701.37 4674703.44
b600 6576700.73 4674701.02
b601 6576701.77 4674699.19
b602 6576699.43 4674697.40
b603 6576697.00 4674698.16
b604 6576694.96 4674693.51
b605 6576692.28 4674692.18
b606 6576693.10 4674696.55
b607 6576690.03 4674697.54
b608 6576686.08 4674700.86
b609 6576686.83 4674722.71
b610 6576701.22 4674733.78
b611 6576702.08 4674733.20
b612 6576726.31 4674727.43
b613 6576744.07 4674705.06
b614 6576744.02 4674698.27
b615 6576746.67 4674691.41
b616 6576751.88 4674686.94
b617 6576751.81 4674688.89
b618 6576749.72 4674688.23
b619 6576749.84 4674687.01
b620 6576749.13 4674683.06
b621 6576749.07 4674673.81
b622 6576750.25 4674669.68
b623 6576751.26 4674670.16
b624 6576752.54 4674670.58
b625 6576754.61 4674671.75
b626 6576756.46 4674672.59
b627 6576759.81 4674674.02
b628 6576765.00 4674678.04
b629 6576770.24 4674679.90
b630 6576778.52 4674681.70
b631 6576773.30 4674681.56
b632 6576768.58 4674690.30
b633 6576767.72 4674688.73
b634 6576766.52 4674683.30
b635 6576763.18 4674679.96
b636 6576760.54 4674677.84
b637 6576758.06 4674677.37
b638 6576756.30 4674679.42
b639 6576755.82 4674682.47
b640 6576753.99 4674686.01
b641 6576752.89 4674686.25
b642 6576751.32 4674685.96
b643 6576753.59 4674687.27
b644 6576754.77 4674686.57
b645 6576756.84 4674682.73
b646 6576757.29 4674679.83
b647 6576758.41 4674678.29
b648 6576759.96 4674678.45
b649 6576762.80 4674680.80
b650 6576765.69 4674683.95
b651 6576767.19 4674690.46
b652 6576785.31 4674675.02
b653 6576784.29 4674674.05
b654 6576774.75 4674681.82
b655 6576769.59 4674656.45
b656 6576767.50 4674654.15
b657 6576763.22 4674658.36
b658 6576759.81 4674683.18
b659 6576756.89 4674684.67
b660 6576755.73 4674683.98
b661 6576752.60 4674686.42
b662 6576787.86 4674672.26
b663 6576796.98 4674685.92
b664 6576792.85 4674651.70
b665 6576790.38 4674640.50
b666 6576789.48 4674637.58
b667 6576785.85 4674638.24
b668 6576781.56 4674642.30
b669 6576779.37 4674647.35
b670 6576778.60 4674650.31
b671 6576776.84 4674651.19
b672 6576775.19 4674650.09
b673 6576769.59 4674651.96
b674 6576805.02 4674666.14
b675 6576813.76 4674666.18
b676 6576816.01 4674666.33
b677 6576811.28 4674654.01
b678 6576806.54 4674649.16
b679 6576800.85 4674642.86
b680 6576801.82 4674643.87
b681 6576799.53 4674640.21
b682 6576799.56 4674638.42

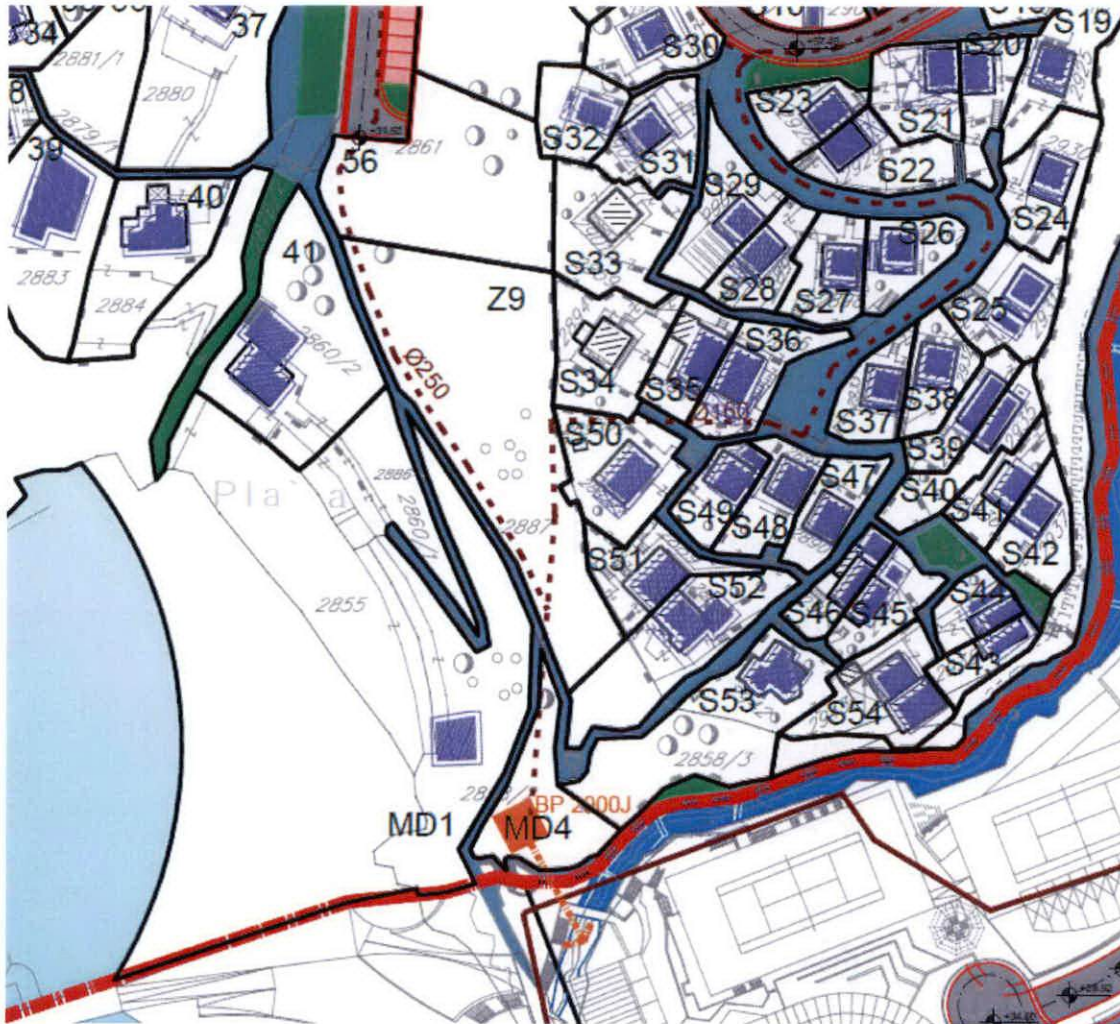


**IZVOD IZ DUP-a Perazića do
(Službeni list CG-opštinski propisi br.01/11)
Karta saobraćaj**

mr Mladen Ivanović dipl. inž. arh.

Budva 27.09.2023.





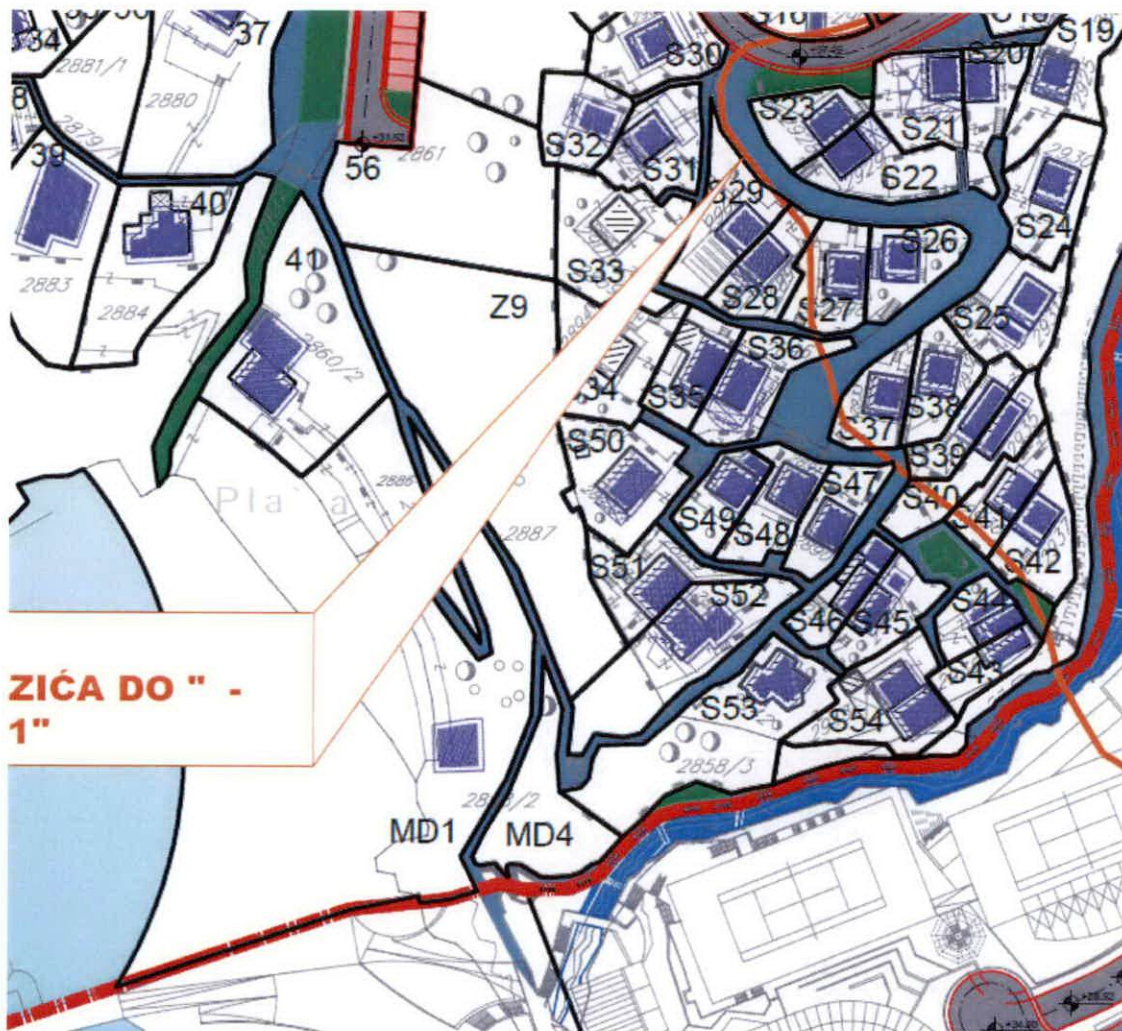
**IZVOD IZ DUP-a Perazića do
(Službeni list CG-opštinski propisi br.01/11)
Karta hidrotehnika**

mr Mladen Ivanović dipl. inž. arh.

Mladen Ivanović
MP

Budva 27.09.2023.



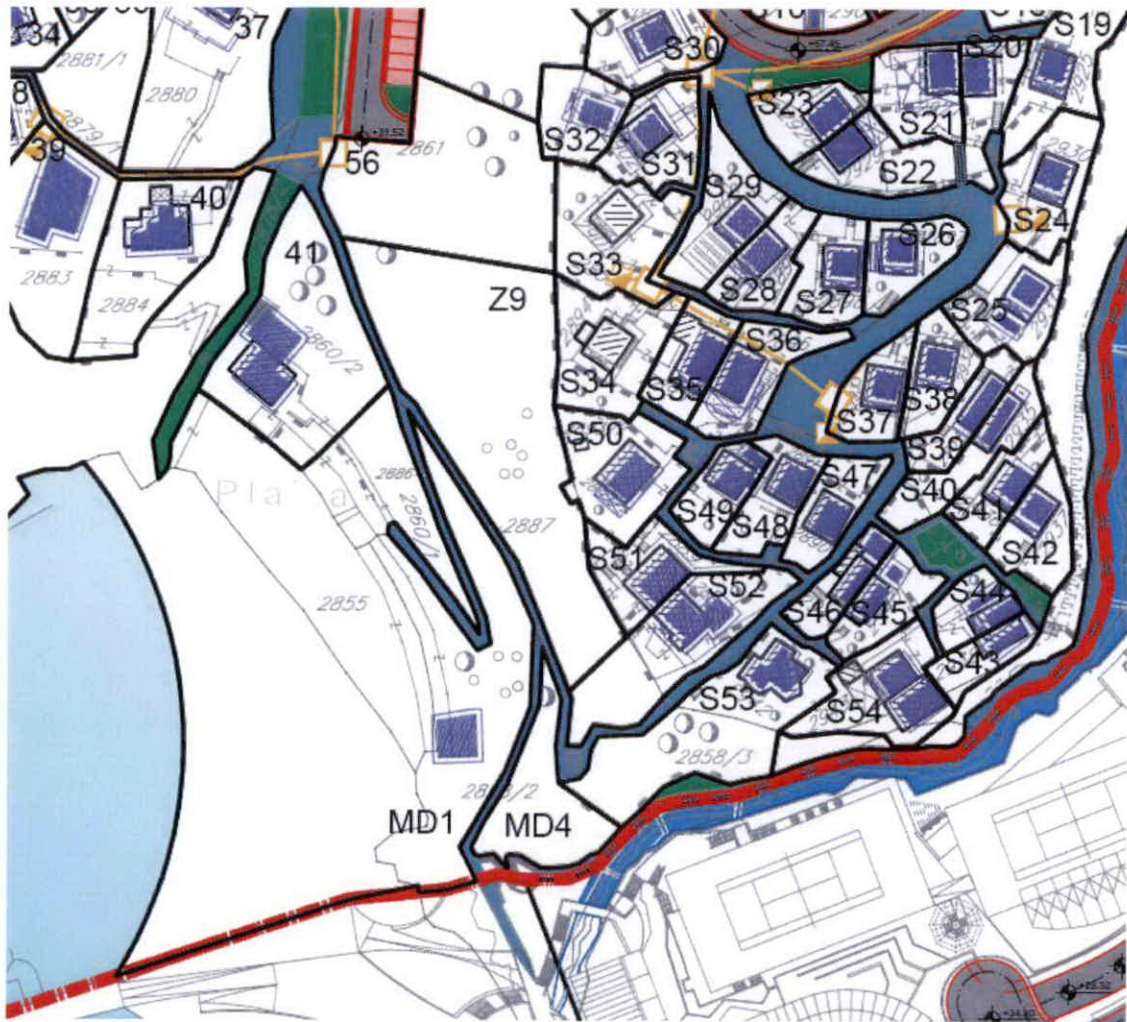


**IZVOD IZ DUP-a Perazića do
(Službeni list CG-opštinski propisi br.01/11)
Karta elektro mreža**

mr Mladen Ivanović dipl. inž. arh.

Budva 27.09.2023.





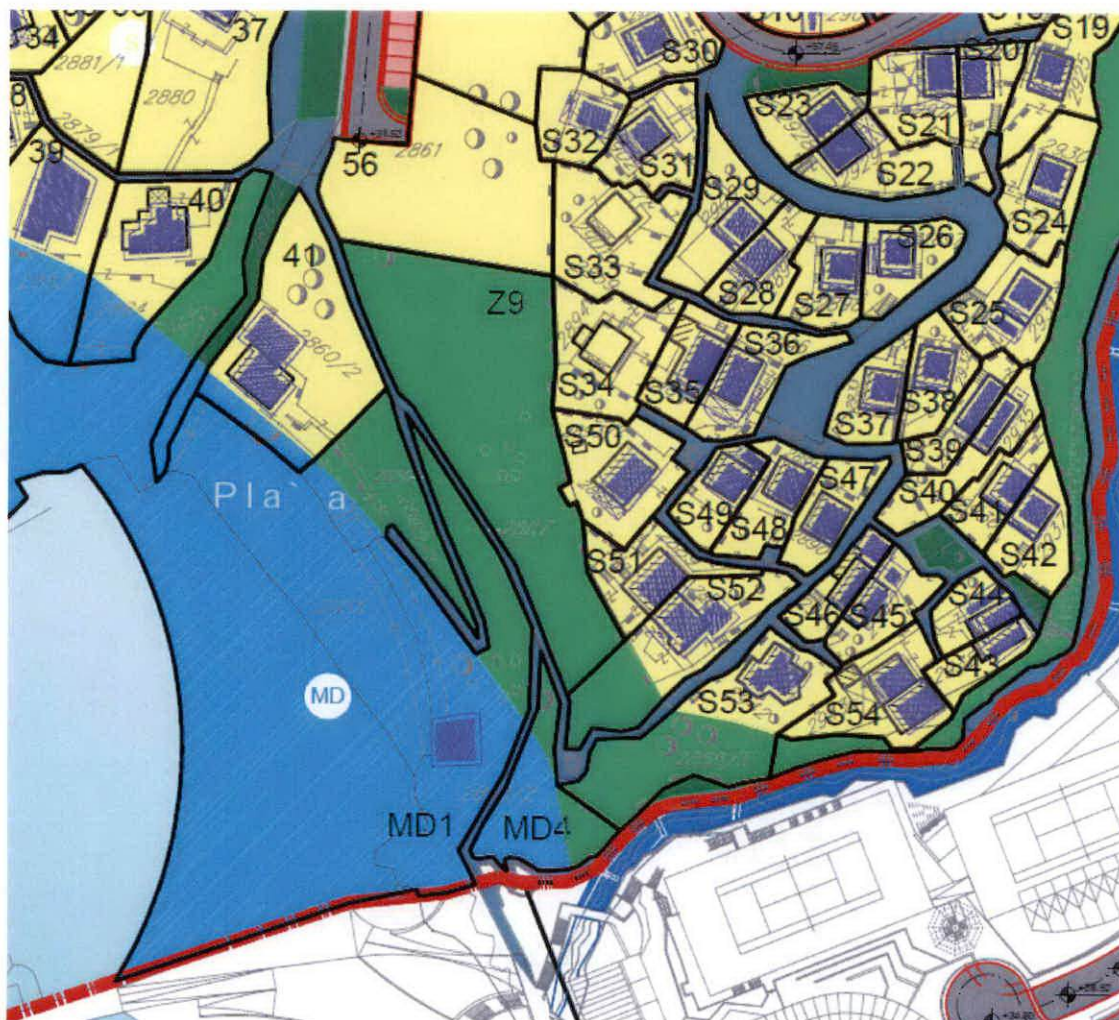
**IZVOD IZ DUP-a Perazića do
(Službeni list CG-opštinski propisi br.01/11)
Karta telekomunikacija**

mr Mladen Ivanović dipl. inž. arh.

Mladen Ivanović
MP

Budva 27.09.2023.





IZVOD IZ DUP-a Perazića do
(Službeni list CG-opštinski propisi br.01/11)
Karta namjena

mr Mladen Ivanović dipl. inž. arh.



Budva 27.09.2023.

	GRANICA STUDIJA LOKACIJE
	STANOVANJE - S
	TURIZAM - VILE
	TURIZAM - APART-HOTEL
	TURIZAM - DEPANDANS
	KOLSKE POVRŠINE
	TROTOAR
	JAVNI PARKING
	PJEŠAČKE KOMUNIKACIJE
	ZELENE POVRŠINE
	ZAŠTIĆENI PEJSAŽ - MASLINE
	POTOK
	MORSKO DOBRO
	MORE