



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/23-588/3/95
Budva, 22.11.2023. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Soldo Srđana iz Bečića, br. UPI 06-332/23-588/1 od 18.08.2023. godine, na osnovu člana 116 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV SOLDI SRĐANA iz Bečića, br. UPI 06-332/23-588/1 od 18.08.2023. godine, za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni stambeni objekat, na katastarskoj parceli br. 1160/1 KO Bečići, **kao neosnovan**.

O b r a z l o ž e n j e

Soldo Srđan iz Bečića, zahtjevom br. UPI 06-332/23-588/1 od 18.08.2023. godine, obratio se ovom Sekretarijatu, za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni stambeni objekat, na katastarskoj parceli br. 1160/1 KO Bečići.

Članom 120 stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14), propisano je da je investitor dužan, da prije početka korišćenja objekta podnese zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole najkasnije u roku od 7 dana od dana završetka radova, a stavom 2 istog člana propisano je da uz zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole investitor prilaže:

- izjavu izvođača radova da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom;
- izjavu nadzornog inženjera da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom;
- izjavu vodećeg projektanta da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom;
- dokaz o izvršenim obavezama, u skladu sa posebnim propisima;
- revidovani glavni projekat ako je građevinska dozvola izdata na idejni projekat i
- elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja, ovjeren od strane licencirane geodetske organizacije.

Uvidom u evidenciju podnesenih zahtjeva za legalizaciju ovom Sekretarijatu, utvrđeno je da se zahtjevom br. UPI 06-332/22-171/1, od 13.04.2022. godine, Lazić Nebojša, obratio za legalizaciju dijela objekta, koji se nalazi u stambenom objektu, izgrađenom na kat. parceli br. 1160/1 KO Bečići, i da je rješavajući po istom ovaj Sekretarijat donio rješenje br. UPI 06-332/22-171/7, dana 22.02.2023. godine, kojim je prekinut postupak do donošenja Plana generalne regulacije, iz razloga što kompletan stambeni objekat nije izgrađen u skladu sa DUP-om "Bečići".

Iz razloga što nisu ispunjeni uslovi iz člana 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14), imenovani je aktom br. UPI 06-332/23-588/2, od 22.08.2023. godine, obaviješten o rezultatima ispitnog postupka, ali je koverta sa neuručenim obavještenjem vraćena ovom Sekretarijatu dana, 22.08.2023. godine, uz napomenu dostavljača »ostavljen izvještaj«, nakon čega je obavještenje ponovo poslato, dana 12.09.2023. godine, ali se isto ponovo vratilo, dana 12.09.2023. godine, uz napomenu dostavljača »ostavljen izvještaj«, zbog čega je shodno odredbama člana 87 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni akt istaknut na Oglasnoj tabli Opštine Budva, dana 26.09.2023. godine, u trajanju od 10 (deset) dana, zbog nemogućnosti uručjenja istog na drugi način.

Predmetnim aktom imenovani je obaviješten, da shodno članu 111 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), o rezultatima ispitnog postupka može izjasniti u pisanom obliku, u roku od 5 dana, od dana prijema istog. Imenovani u ostavljenom, kao ni u produženom roku nije dostavio izjašnjenje.

Imajući u vidu sve naprijed navedeno, to je shodno članu 116 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti i odlučiti kao u dispozitivu rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

Rukovodilac Sektora za opšte,
pravne i kadrovske poslove
Desa Simović, dipl. pravnik

Pr.v.d. SEKRETAR,
Stevo Davidović



Dostavljeno:

- Imenovanom;
- Direktoratu za inspekcije
poslove i licenciranje;
- ① - Arhivi.