

Primljeno: 04-06-2023				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
06-332/23		-849/1		

## OPŠTINA BUDVA

## Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Predmet: Zahtjev za donošenje odluke o lokaciji objekta od opšteg interesa

Poštovani,

Ovim putem Vam se podnosilac zahtjeva obraća sa zahtjevom za donošenje Odluke o lokaciji objekta od opšteg interesa –rekonstrukcije dalekovoda 35 Kv Grbalj-Dubovica, a iz sledećih razloga:

Naime, podnosilac zahtjeva je CEDIS-u dostavio Elaborat međusobnog odnosa postojećeg nadzemnog dalekovoda 35 kV „Grbalj - Dubovica“ i objekta apartmanskog stanovanja na kp.532/3 i 532/8 KO Prijevor u Budvi, investitora Šemović Sabahudina. Elaborat je urađen od strane Jawel Crna Gora doo - Danilovgrad, maja 2023. godine. Dostavljeni elaborat je pregledan i CEDIS je saglasan sa predloženim tehničkim rešenjem za usaglašavanje objekta sa postojećim nadzemnim dalekovodom. Tehničko rešenje podrazumijeva rekonstrukciju dalekovoda ugranjom novog stubnog mjesta i zamjenom izolatora na postojećem stubnom mjestu. Napominjemo da sve troškove vezane za realizaciju navedene rekonstrukcije snosi investitor/vlasnik objekta.

Dalje ukazujemo da je dobijen odgovor od CEDIS-a da su isti saglasni sa zaključcima iz elaborata, te da investitor može preduzeti potrebne aktivnosti na usklađivanju objekta sa dalekovodom, nakon pribavljanja svih neophodnih saglasnosti.

Iz CEDIS-a su podnosioca zahtjeva upitali da podnese zahtjev za dobijanje Odluke sa elementima Ut uslova za rekonstrukciju navedenog dalekovoda, koji se nalazi pored njegovog objekta- koji se nalazi na kat.parceli 532/3 K Prijevor, Budva, te da su situacijski planovi u Elaboratu prikazani na stranicama 48-50, koji Vam u prilogu zahtjeva podnosilac zahtjeva dostavlja.

Postojeći dalekovod prelazi preko kat.parcele:549/1, 549/3, 532/1, 532/3 I 532/7 Ko Prijevor II, Opština Budva.Prelazni raspon se nalazi u rasponu između betonskih stubova na stubnim mjestima br.88 i br.89, sa potpornim izolatorima.Na postpjećem stubu br.88 je električno i mehanički pojačana izolacija, a na stubu br.89 je ugrađen osnovni nivo izolacije.Kako u postojećem stanju položaj dalekovoda u odnosu na postojeći objekat nije usklađen sa Pravilnikom, to se navedenim Elaboratom predlaže ugradnja novog čelično-rešetkastog stuba rezne visine 16,26 m, umjesto postojećeg betonskog na stubnom mjestu br.88, i zamjena i ugradnja potpornih izolatora na postojećoj konzoli na kojoj je potrebno zavariti ploču na kojoj bi se montirao još jedan izolator u cilju postizanja električne i mehaničko pojačane izolacije na postojećem stubu br.89.

Dokaz:Kopija Elaborata –D.O.O. JAWEL CRNA GORA broj JCG.7-14-1899 od 16.05.2023 godine sa geodetskom podlogom

Imajući u vidu da je članom 74 stav 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano da :izuzetno od stava 1 tog člana, za dalekovode, žičare, ski liftove, puteve, željeznice, vodovode, kanalizacione vodove, telekomunikacione vodove, optičke kablove, gasovode, toplovode i naftovode, kao i sve druge vodove, umjesto podataka o identifikaciji katastarske parcele, mogu se navesti podaci o situaciji trase, ukazujemo da su situacioni planovi u Elaboratu prikazani na stranicama 48-50 navedenog Elaborata, te kako će ugradnja novog stuba na stubnom mjestu broj 88 sigurno uticati na raspone između stubnih jesta 87 i 89, to se podnosi zahtjev za donošenje Odluke sa elementima UT uslova za navedena stubna mjesta.

Takođe Vam podnosilac zahtjeva dostavlja i Rješenje o izdatoj građevinskoj dozvoli Opštine Herceg Novi –Sekretarijata za prostorno planiranje i izgradnju , broj 02-3-332-UPI-1501/2022 od 13.12.2022 godine , gdje je iz istog činjeničnog i pravnog osnova, Opština izdala građevinsku dozvolu dalekovod 35 Kv.

Dokaz:Kopija Rješenja Opštine Herceg Novi –Sekretarijata za prostorno planiranje i izgradnju , broj 02-3-332-UPI-1501/2022 od 13.12.2022 godine,

Molimo da navedeni organ donese Odluku o lokaciji objekta sa elementima UT uslova, kako bi podnosilac zahtjeva mogao pristupiti izradi glavnog projekta za navedenu rekonstrukciju.

Ukoliko je potrebna dodatna informacija ili pojašnjenje , podnosilac zahtjeva stoji na raspolaganju.

U prilogu:

-Kopija Elaborata –D.O.O. JAWEL CRNA GORA broj JCG.7-14-1899 od 16.05.2023 godine sa geodetskom podlogom,

-Odgovor CEDIS-a upućen e mailom podnosiocu zahtjeva,

-Kopija Rješenja Opštine Herceg Novi –Sekretarijata za prostorno planiranje i izgradnju , broj 02-3-332-UPI-1501/2022 od 13.12.2022 godine

Šemović Sabahudin

Poljice bb, Budva