

Primljeno:	15-12-2023			
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednos.
06-332	1-23	1502	11	—

OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Predmet: Zahtjev za donošenje odluke o lokaciji objekata od opšteg interesa sa elementima UTU za trasu dalekovoda 35 Kv Grbalj- Dubovica preko kat.parcela 893, 571/1, 569/2, 570, 567/1, 547, 549/4, 569/3, 549/5, 546/2, 549/3, 549/1, 532/3, 532/7, 532/8 i 532/1 Ko Prijevor II, Opština Budva

Poštovani,

Ovim putem Vam se obraćam kao Predsjednik Mjesne zajednice Jaz , sa inicijativom za sprovođenje fazne rekonstrukcije na dalekovodu 35 Kv Grbalj-Dubovica, i donošenje odluke o lokaciji objekata od opšteg interesa sa elementima UTU za rekonstrukciju dalekovoda 35 Kv Grbalj-Dubovica(trasa preko kat.parcela 893, 571/1, 569/2, 570, 567/1, 547, 549/4, 569/3, 549/5, 546/2, 549/3, 549/1, 532/3, 532/7, 532/8 i 532/1 Ko Prijevor II, Opština Budva) preko kojih prelazi dalekovod 35 kv Grbalj Dubovica ,a iz sledećih razloga:

Naime, više građana , čije se kuće nalaze na navedenom potezu, u blizini dalekovoda 35 Kv Grbalj-Dubovica su se više puta obraćali sa zahtjevima da se uputi Inicijativa državnim organima , kako bi se izvršile određene rekonstrukcije na tom dalekovodu , kako bi mještani koji u ljetnjem periodu izdaju svoje smještaje imali kvalitetnije napajanje električnom energijom, te mogli pružiti gostima što ugodniji i prijatniji boravak, a samim tim poboljšati turističku ponudu Crne Gore.

Takođe , određeni broj objekata se ne nalazi na dovoljnom rastojanju od žica navedenog dalekovoda i stubova, a njihovi objekti su u postupku legalizacije , pa smatramo da se ovdje radi i o opštem interesu , gdje je potrebno uraditi faznu rekonstrukciju , gdje bi se nakon dobijanja odluke o lokaciji objekta od opšteg interesa sa elementima UT uslova, fazno radili Glavni projekti, gdje su vlasnici objekta izrazili spremnost da nakon dobijanja odluke o lokaciji objekta od opšteg interesa sa elementima UT uslova,fazno izvrše rekonstrukciju o svom trošku shodno usvojenim glavnim projektima i dobijenim građevinskim dozvolama za faznu rekonstrukciju.

Imajući u vidu prednje, a kako su mještani spremni i na faznu realizaciju navedenog projekta , te i faznog samostalnog finansiranja navedene rekonstrukcije, a kako se radi o interesu više građana iz tog naselja, ovim putem podnosimo zahtjev za donošenje Odluke o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa sa elementima UT uslova, kako bi vlasnici objekta mogli fazno pristupiti izradi glavnih projekata za navedenu rekonstrukciju.

Kako u postojećem stanju položaj dalekovoda u odnosu na određene postojeće objekte nije usklađen sa Pravilnikom , to već postoje Elaborati kojima se predlažu rješenja kako bi postojala usklađenost postojećih objekata i dalekovoda preko navedenih kat.parcela , a vlasnici objekata su spremni da o svom trošku izvrše faznu rekonstrukciju shodno

usvojenim glavnim projektima i dobijenim građevinskim dozvolama, nakon čega bi uredili svoja prava i obaveze ugovorima sa CEDIS-om.

Imajući u vidu da je članom 74 stav 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano da :izuzetno od stava 1 tog člana, za dalekovode, žičare, ski liftove, puteve, željeznice, vodovode, kanalizacione vodove, telekomunikacione vodove, optičke kablove, gasovode, toplovode i naftovode, kao i sve druge vodove, umjesto podataka o identifikaciji katastarske parcele, mogu se navesti podaci o situaciji trase, to smo se obratili i CEDIS-u sa zahtjevom da isti , Opštini Budva dostave zahtjev sa situacionim planovima na navedenoj trasi.

S poštovanjem,

MJESNA ZAJEDNICA JAZ



Predsjednik

Aleksandar Nikolić

Adresa: Jaz b.b, 85310 Budva