



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/21-767/4
Budva, 27.12.2021. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu »BELMONT DEVELOPMENTS« d.o.o. Budva, broj UPI 06-332/21-767/1, od 01.12.2021. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV »BELMONT DEVELOPMENTS« d.o.o. Budva, broj UPI 06-332/21-767/1, od 01.12.2021. godine, za izdavanje odobrenja za izgradnju pomoćnog objekta - nadstrešnice, na katastarskoj parceli br. 560/21 KO Bečići, **kao neuređan.**

O b r a z l o ž e n j e

»BELMONT DEVELOPMENTS« d.o.o. Budva, zahtjevom broj UPI 06-332/21-767/1, od 01.12.2021. godine, obratili su se ovom Sekretarijatu, za izdavanje odobrenja za izgradnju pomoćnog objekta u vidu nadstrešnice, na katastarskoj parceli br. 560/21 KO Bečići.

Kako uz predmetni zahtjev imenovani nisu dostavili ništa od dokumentacije propisane članom 15 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju pomoćnih objekata ("Službeni list CG - opštinski propisi", broj 21/14), to su aktom ovog Sekretarijata, broj UPI 06-332/21-767/2, od 06.12.2021. godine, pozvani da shodno članu 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), da u roku od 8 (osam) dana od dana prijema istog, dostave:

- Urbanističko-tehničke uslove, izdate od strane ovog Sekretarijata za postavljanje predmetne nadstrešnice;
- Idejni, odnosno glavni projekat, u četiri primjerka, od kojih su dva u analognoj i dva u digitalnoj formi; i
- dokaz o svojini na zemljištu na kat.parceli 560/21 KO Bečići.

Podnosilac zahtjeva je predmetnim aktom upozoren da će ukoliko u ostavljenom roku ne dopuni zahtjev, isti biti odbijen shodno članu 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17).

Dana 22.12.2021. godine, advokat Teodora Dabović, bez priloženog punomoćja, uputila je ovom Sekretarijatu zahtjev broj UPI 06-332/21-767/3, kojim je tražila produženje roka za dostavljanje dokumentacije i kao razlog navela da se radi o obimnosti tehničke dokumentacije, kao i činjenice da nije moguće u ostavljenom roku dostaviti istu, te da se isto omogućiti u skladu sa članom 88, stav 3 Zakona o upravnom postupku.

Članom 15 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju pomoćnih objekata ("Službeni list CG - opštinski propisi", broj 21/14), propisano je da se pomoćni objekat postavlja, odnosno gradi na osnovu odobrenja nadležnog organa lokalne uprave za poslove uređenja prostora i izgradnji objekata i da se isto izdaje, između ostalog, na osnovu dokaza o pravu svojine, odnosno drugom pravu na građevinskom zemljištu i kopije plana; uslova za postavljanje odnosno pomoćnog objekta; i tehničke dokumentacije urađene u skladu sa ovom odlukom izrađene u četiri primjerka od kojih su dva u zaštićenoj digitalnoj formi.

Članom 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku («Službeni list CG», broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), propisano je, između ostalog, da ako podnesak sadrži neki formalni nedostatak zbog kojeg se po njemu ne može postupati, ovlašćeno lice će zahtjevati od stranke da nedostatak otkloni i odrediti joj rok u kojem je dužna da to učini, a stavom 3 istog člana, propisano je da ako stranka ne otkloni nedostateke u određenom roku, ovlašćeno službeno lice će, u roku od sedam dana od dana isteka roka, rješenjem odbiti podnesak.

S obzirom da se imenovani još uvijek nisu obratili ovom Sekretarijatu zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova, a na osnovu kojih se radi idejno rješenje, to se zahtjevu za produženje roka ne može udovoljiti, jer se u konkretnom slučaju ne mogu primjeniti odredbe propisane članom 88, stav 3 Zakona o upravnom postupku, na koje se advokat Teodora Dabović poziva.

Imajući u vidu činjenicu da imenovani u ostavljenom roku nijesu dostavili traženu dokumentaciju, to je shodno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku («Službeni list CG», broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti i odlučiti kao u dispozitivu rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Imenovanim
- Direktoratu za inspeksijske poslove i licenciranje
- Arhivi

RJEŠENJE OBRADILA,
Desa Simović, dipl. pravnik

