



CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA

**Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj**

Trg Sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +382 33 451 287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: 06-332/21-718/8  
Budva, 18.05.2022.god.

**CEDIS doo- Sektor za pristup mreži  
Služba za pristup mreži Regiona 4  
Milan Dragović, šef Službe za pristup mreži**

**PREDMET: ZAHTJEV ZA IZDAVANJE TEHNIČKIH USLOVA ZA PROJEKTOVANJE  
I DOSTAVU PODATAKA O TRASI ELEKTROENERGETSKIH KABLOVA**

Na osnovu Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i važećih odredbi derogiranog Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, a postupajući po inicijativi Mjesne zajednice Lapčiči br. 06-332/21-718/1 od 06.09.2021. godine, dopunama zahtjeva br. 06-332/21-718/2 od 09.09.2021. godine i br. 06-332/21-718/3 od 11.10.2021. godine, Programskom zadatku za izgradnju seoskog groblja sa pratećim objektima u selu Lapčiči br. 22-354/21-94/4 od 02.02.2022. godine, koji je urađen od strane Glavnog gradskog arhitekta Opštine Budva, saglasnosti Mitropolita Crnogorsko-primorskog, akt Mbr. 342/2 od 30.03.2022. godine i Idejnom rješenju za izgradnju seoskog groblja sa pratećim objektima u selu Lapčiči, urađenom od strane "SAU" doo Budva (koji je elektronski potpisan dana 09.03.2022. godine), ovaj Sekretarijat je pripremio, a predsjednik Opštine Budva donio Odluku za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa- izgradnja seoskog groblja sa pratećim objektima u selu Lapčiči, akt br. 01-332/22-943/2 od 17.05.2022. godine.

Shodno odredbama Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ br. 51/08, 40/10, 34/11, 35/13, 33/14) i člana 10, stav 2 Odluke o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“ br. 15/14), dostavljamo Vam Odluku za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa- izgradnja seoskog groblja sa pratećim objektima u selu Lapčiči na kat.parceli br. 371 KO Maine, akt br. 01-332/22-943/2 od 17.05.2022. godine, sa elementima urbanističko- tehničkih uslova za izgradnju ovog objekta, a u cilju izdavanja tehničkih uslova iz Vaše nadležnosti, koji su neophodni za izradu projektne dokumentacije za objekat.

Molimo da tražene tehničke uslove dostavite u zakonom predviđenom roku (10 dana od dana prijema zahtjeva), u protivnom, smatraće se da ste saglasni sa UT uslovima na osnovu ove Odluke.

**Napomena:** U skladu sa zakonom, Skupština opštine Budva je usvojila Odluku o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“ br. 15/14), koja će se, u skladu članom 223, stav 2 i članom 244 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“ br. 64/17, 44/18, 63/18), primjenjivati sve do donošenja Plana generalne regulacije Crne Gore.

Navedenom Odlukom Skupštine opštine Budva propisani su uslovi i postupak građenja, postavljanja i uklanjanja lokalnih objekata od opšteg interesa. Lokacija sa elementima urbanističko tehničkih uslova određuje se odlukom predsjednika Opštine, a odobrenje za građenje se izdaje od strane nadležnog organa lokalne uprave na osnovu: odluke, dokaza o pravu svojine (rješenja o eksproprijaciji ili sporazuma sa vlasnicima zemljišta na kojem se gradi objekat), revidovanog glavnog projekta i drugih dokaza i saglasnosti na osnovu posebnih propisa. Izrada posebnih urbanističko- tehničkih uslova za lokalne objekte od opšteg interesa nije predviđena, iz razloga što ova Odluka sadrži iste.

U prilogu Vam dostvaljamo fotokopije sledećih akata:

1. Odluka za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa- izgradnja seoskog groblja sa pratećim objektima u selu Lapčići, akt br. 01-332/22-943/2 od 17.05.2022. godine.
2. Odluka o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa („Službeni list Crne Gore– opštinski propisi“ br. 15/14).

**Rukovodilac Sektora za urbanizam**

**Danijela Marotić**



**V.D. SEKRETAR**

**Filip Popović**

