



CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg Sunca broj 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +382 33 451-287, urbanizam.bd@budva.me

**Broj : UPI-06-332/21-191/3**

**Datum : 09.02.2022.godine.**

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu "GUFO" d.o.o. Podgorica broj: UPI 06-332/21-191/1 od 20.05.2021.godine, na osnovu člana 3 Uredbe o načinu pretvaranja posebnog i zajedničkog dijela stambene zgrade u poslovnu prostoriju, odnosno poslovne prostorije u posebni ili zajednički dio stambene zgrade ("Službeni list Crne Gore", br.046/19 od 07.08.2019.godine) i na člana 116 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list Crne Gore" broj 56/14, 20/15,40/16 i 37/17), d o n o s i :

### R J E Š E N J E

**ODBIJA SE** zahtjev "GUFO"d.o.o.Podgorica broj:UPI 06-332/21-191/1 od 20.05.2021.godine za prenamjenu stambenog u poslovni prostor u stambenom objektu koji je upisan u LN 923 KO Budva .

### O b r a z l o ž e n j e

Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj obratio se pravno lice "GUFO"d.o.o.Podgorica broj:UPI 06-332/21-191/1 od 20.05.2021.godine za prenamjenu stambenog u poslovni prostor u stambenom objektu koji je upisan u LN 923 KO Budva .

O rezultatima isptinog postupka obavješten je podnosilac zahtjeva aktom broj UPI 06-332/21-191/2 od 30.09.2021.godine ( dokaz: povratnica od 05.10.2021.godine ).

Uzimajući u ocjenu sve naprijed iznijeto, a kako nije ispunjen uslov propisan članom 3 stav 1 tačka 1 Uredbe o načinu pretvaranja posebnoog i zajedničkog dijela stambene zgrade u poslovnu prostoriju, odnosno poslovne prostorije u posebni ili zajednički dio stambene zgrade ("Službeni list Crne Gore", br.046/19 od 07.08.2019.godine), ovaj organ je u smislu odredaba člana 116 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16, i 37/17) donio odluku kao u dispozitivu ovog Rješenja.

**Samostalni savjetnik I**  
**Milena Antović, dipl.pravnik**

**VD SEKRETAR-a**  
**Filip Popović**

Dostavljeno :

- podnosiocu zahtjeva
- u dosije predmeta
- arhivu