



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg Sunca broj 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +382 33 451-287, urbanizam.bd@budva.me

Broj : UPI-06-332/21-131/3

Datum : 09.02.2022.godine.

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu "Tradeunique CG" d.o.o. Budva broj: UPI 06-332/21-131/1 od 22.04.2021.godine, na osnovu člana 3 Uredbe o načinu pretvaranja posebnog i zajedničkog dijela stambene zgrade u poslovnu prostoriju, odnosno poslovne prostorije u posebni ili zajednički dio stambene zgrade ("Službeni list Crne Gore", br.046/19 od 07.08.2019.godine) i na člana 116 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list Crne Gore" broj 56/14, 20/15,40/16 i 37/17), donosi:

RJEŠENJE

ODBIJA SE zahtjev "Tradeunique CG" d.o.o. Budva broj: UPI 06-332/21-131/1 od 22.04.2021.godine za prenamjenu stambenog u poslovni prostor za posebne dijelove objekta izgrađenog na kat.parceli 2058/1 KO Budva, a koji se označeni kao PD79, PD244, PD111, PD250, PD256, PD136, PD264, PD271, PD162, PD182, PD281, PD288 i PD299.

Obrazloženje

Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj obratio se pravno lice "Tradeunique CG" d.o.o. Budva broj: UPI 06-332/21-131/1 od 22.04.2021.godine za prenamjenu stambenog u poslovni prostor za posebne dijelove objekta izgrađenog na kat.parceli 2058/1 KO Budva, a koji se označeni kao PD79, PD244, PD111, PD250, PD256, PD136, PD264, PD271, PD162, PD182, PD281, PD288 i PD299

O rezultatima isptinog postupka obavješten je podnosilac zahtjeva aktom broj UPI 06-332/21-131/2 od 30.09.2021.godine (dokaz: povratnica od 08.10.2021.godine).

Uzimajući u ocjenu sve naprijed iznijeto, a kako nije ispunjen uslov propisan članom 3 stav 1 tačka 1 Uredbe o načinu pretvaranja posebnoog i zajedničkog dijela stambene zgrade u poslovnu prostoriju, odnosno poslovne prostorije u posebni ili zajednički dio stambene zgrade ("Službeni list Crne Gore", br.046/19 od 07.08.2019.godine), ovaj organ je u smislu odredaba člana 116 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16, i 37/17) donio odluku kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Samostalni savjetnik I
Milena Antović, dipl.pravnik

VD SEKRETAR-a
Filip Popović

Dostavljeno :

- podnosiocu zahtjeva
- u dosije predmeta
- arhivu

