



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/22-538/3/245
Budva, 20.10.2022. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Popović Ratka iz Petrovca, broj UPI 06-332/22-538/1, od 04.08.2022. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV **POPOVIĆ RATKA** iz Petrovca, broj UPI 06-332/22-538/1, od 04.08.2022. godine, za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni stambeni objekat, na katastarskoj parceli br. 908/2 KO Petrovac, **kao neuređan.**

O b r a z l o ž e n j e

Popović Ratko iz Petrovca, zahtjevom broj UPI 06-332/22-538/1, od 04.08.2022. godine, obratio se ovom Sekretarijatu, za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni stambeni objekat, na katastarskoj parceli br. 908/2 KO Petrovac.

Pregledom podnesenog zahtjeva i uvidom u priloženu kopiju građevinske dozvole - rješenja Opštinskog odjeljenja za urbanizam, komunalno-stambene poslove i katastar, broj 06-U-7/33, od 28.03.1986. godine, utvrđeno je da je predmetni objekat izgrađen prije 2008. godine.

Članom 227, stav 1 Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), propisano je da "za objekat koji se gradi odnosno koji je izgrađen na osnovu građevinske dozvole izdate do dana stupanja na snagu ovog zakona za izdavanje upotrebne dozvole primjenjuju se odredbe Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), odnosno zakona koji je važio u vrijeme izdavanja građevinske dozvole, a stavom 2 istog člana propisano je "izuzetno od stave 1 ovog člana upotrebna dozvola za objekte građene prije 29. avgusta 2008. godine, izdaje se na osnovu izjave revidenta iz člana 124 ovog zakona da je porodična stambena zgrada izgrađena u skladu sa građevinskom dozvolom i glavnim projektom".

Imajući u vidu činjenicu da je predmetni objekat izgrađen prije 29. avgusta 2008. godine, to je imenovani aktom broj UPI 06-332/22-538/2, od 09.08.2022. godine, pozvan da u roku od 20 (dvadeset) dana, od dana prijema ovog akta, dostavi **izjavu revidenta da je stambeni objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i glavnim projektom.**

Poziv za dopunu zahtjeva, broj UPI 06-332/22-538/2, od 09.08.2022. godine, Popović Ratku, poslat je putem pošte, ali je isti neuručen vraćen ovom Sekretarijatu, dana 23.08.2022. godine, uz napomenu dostavljača »ostavljeno obavještenje 11.08.2022. godine«. S obzirom da predmetni poziv imenovanom nije uručen, ovaj Sekretarijat mu je uputio novi poziv, dana 26.08.2022. godine, ali je isti, takođe, neuručen vraćen ovom Sekretarijatu, dana 31.08.2022. godine, uz napomenu dostavljača »ostavljeno obavještenje 27.08.2022. godine«.

Shodno odredbama člana 87 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni akt je istaknut na Oglasnoj tabli Opštine Budva, dana 02.09.2022. godine, u trajanju od 10 (deset) dana, zbog nemogućnosti uručivanja istog na drugi način.

Članom 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), propisano je, između ostalog, da ako podnesak sadrži neki formalni nedostatak zbog kojeg se po njemu ne može postupiti, ovlašćeno lice će zahtijevati od stranke da nedostatke otkloni i odrediti joj rok u kojem je dužna da to učini, a stavom 3 istog člana, propisano je da ako stranka ne otkloni nedostatke u određenom roku, ovlašćeno službeno lice će, u roku od sedam dana od dana isteka roka, rješenjem odbiti podnesak.

Imajući u vidu činjenicu da imenovani u ostavljenom, kao ni u produženom roku, roku nije dostavio traženu dokumentaciju, to je shodno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev valjalo odbiti i odlučiti kao u dispozitivu rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Imenovanom
- Direktoratu za inspekcije poslove i licenciranje

② Arhivi

**Rukovodilac Sektora za opšte,
pravne i kadrovske poslove
Desa Simović, dipl. pravnik**

