



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg Sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +382 33 451 287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: 06-332/22-1106/2
Budva, 29.11.2022. godine

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM
Ul. Popa Jola Zeca bb, Budva

Predmet: Obavještenje

Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva podnijeli ste zahtjev za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za rekonstrukciju postojećeg objekta na katastarskoj parceli broj 3031 KO Budva.

Uvidom u Internet prezentaciju elektronske evidencije o nepokretnostima Uprave za katastar i državnu imovinu - PJ Budva, dana 29.11.2022. godine, konstatovano je da je u listu nepokretnosti br. 2821 za KO Budva, na kat. parceli broj 3031 upisana punta površine 7053m². U podacima o teretima i ograničenjima upisana je zabilježba postojanja obj. br1 objekat u izgradnji P+1 pov.726m² i obj. br. 2 objekat u izgradnji P+2 pov.133m², nemaju dozvolu i građenje dijelom na tuđem zemljištu. Kat. parcela je u svojini Crne Gore, sa pravom raspolaganja Vlade Crne Gore.

Uvidom u Registar planske dokumentacije, konstatovano je da se predmetna katastarska parcela **ne nalazi u obuhvatu važećih lokalnih planskih dokumenata detaljne razrade (DUP, LSL,UP)**.

S obzirom na gore navedene činjenice - da je objekat građen bez dozvole i da se katastarska parcela nalazi van obuhvata lokalnih planskih dokumenata, obavještavamo Vas da se urbanističko-tehnički uslovi za rekonstrukciju postojećeg objekta ne mogu izdati.

Dostavljeno:
- imenovanom
- dosije predmeta
- a/a

Rukovodilac Sektora za urbanizam
Mila Mitrović, dipl.ing.arh.

