



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE



Broj:0102 – 171/16
Budva, 05.03.2020. godine

OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i
održivi razvoj
Sekretar
Stevo Davidović
Budva

Predmet: Zahtjev za dopunu urbanističko-tehničkih uslova

Molimo Vas da nam izdate dopunu izdatih UTU broj 06-061-1013/3 od 05.04.2019.g - za uređenje kupališta, izgradnju obalnog šetališta, objekata pomorskog saobraćaja i inženjerskih objekata za zaštitu plaža, za sektor 43.

Kako je obuhvat Međunarodnog javnog konkursa za idejno arhitektonsko rješenje uređenja šetališne zone od restorana "O sole mio" do Rafailovića ("Plavi kamen") i kompletna zona od gornjeg šetališta do mora u okviru sektora 43 (na potezu od ispod pošte do restorana „Kairos“), dopuna nam je potrebna u dijelu tekstualnog dijela UTU gdje je izostavljeno navođenje opisa za „funkcionalno zaleđe kupališta“ , a isto je prepoznato kroz izvod iz planskog dokumenta koji je sastavni dio UTU.

Potrebna dopuna -(str. 252. PPOP) :

- „U neposrednoj blizini, najčešće gradskih kupališta, nalazi se **funkcionalno zaleđe** koje predstavlja njihov produžetak, odnosno proširenje i svojevrstu tampon zonu prema naselju. Tu su predviđeni raznovrsni uslužni sadržaji, otvoreni bazeni i akva-parkovi, sportsko-rekreativni sadržaji, "wellness" i spa kapaciteti, razne forme urbanog zelenila. Ovaj prostor, namijenjen je za dnevne i noćne aktivnosti. U njima nisu predviđeni smještajni objekti.“

U prilogu Vam dostavljamo naslovnu stranu izdatih UTU sa grafičkim prilogom iz istih i tekstualnim izvodom iz planskog dokumenta (PPOP).

S poštovanjem,

Savjetnik direktora
Sreten Vukićević d.i.a.

DIREKTOR
Predrag Jelusić, dipl.ekonomista