

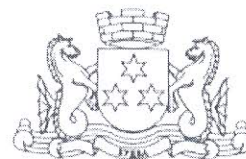
Crna Gora

OPŠTINA BUDVA

SEKRETERIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ

Broj: 06-332/20-272/2

Budva, 08.05.2020. godine



GROMOV KIRILL

Predmet: Obavještenje u vezi Vašeg zahtjeva br. 06-332/20-272/1, od 26.03.2020. godine

Ovom Sekretarijatu obratili ste se zahtjevom broj 06-332/20-272/1 od 26.03.2020. godine za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju objekta na kat. parcelama 4436/1, 4435, 4437, 4439, 4438, 4447/2, 4447/1 KO Maine, koje čine UP15 u obuhvatu LSL „Lazi“.

Uvidom u listove nepokretnosti za navedene katastarske parcele, izdatih od strane Uprave za nekretnine – PJ Budva dana 02.04.2020. godine, konstatovano je da na predmetnim katastarskim parcelama nema upisanih objekata.

Međutim, preklapanjem karte 05 *Parcelacija i regulacija* iz LSL “Lazi” sa Geoportalom - Uprave za nekretnine Crne Gore, uočeno je da je na navedenoj urbanističkoj parceli već izgrađen objekat za koji su traženi urbanističko tehnički uslovi.

Uvidom u službenu evidenciju Sekretarijata za urbanizam i održivi razvoj utvrđeno je da za taj objekat na predmetnim kat. parcelama nije pokrenut postupak legalizacije.

Na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja smatramo da traženi urbanističko tehnički uslovi ne mogu biti izdati, već da je za izgrađeni objekat potrebno podnijeti zahtjev za legalizaciju kada i ukoliko to bude dozvoljeno Zakonom.

Samostalna savjetnica III za urbanizam
Mila Mitrović, dipl.ing.arh.

Sekretar
Stevio Davidović

