



CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA

**Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj**

Trg Sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +382 33 451 287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: 06-332/20-937/6  
Budva, 08.02.2021. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Crnogorskog elektrodistributivnog sistema (CEDIS) d.o.o. iz Podgorice na osnovu člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20 i 116/20), člana 1 Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave ("Službeni list CG" br. 87/18, 28/19 i 75/19), Pravilnika o obrascu za izdavanje urbanističko tehničkih uslova ("Službeni list CG" br. 70/17), i DUP Bečići ("Službeni list CG-opštinski propisi" br. 01/09), evidentiranog u elektronskom Centralnom registru planske dokumentacije, izdaje:

**URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE**  
za izradu tehničke dokumentacije za  
**izgradnju trafostanice TS 10/0,4 kV sa pripadajućim kablovskim vodom**  
**na djelu urbanističke parcele**

**1. URBANISTIČKA PARCELA**

**Blok broj: 103B**

**Urbanistička parcela broj: 103.2** koju čine katastarske parcele 478/4, 478/6, 478/7, 479/1, 479/2, 479/7, 498/4 i 1458/4 KO Bečići.

Tačni podaci o katastarskim parcelama koje čine predmetnu urbanističku parcelu utvrdiće se kroz izradu Elaborat parcelacije po planskom dokumentu. Elaborat izrađuje ovlaštena geodetska organizacija i mora biti ovjeren od strane Uprave za nekretnine – PJ Budva.

**2. POSTOJEĆE STANJE NA URBANISTIČKOJ / KATASTARSKOJ PARCELI**

Izgradnja trafostanice predviđa se preko katastarskih parcela koje su u vlasništvu više pravnih i fizičkih lica.  
**Potrebno je regulisati imovinsko pravne odnose svih vlasnika katastarskih parcela.**

**3. PLANIRANA NAMJENA OBJEKTA**

Trafostanica TS 10/0,4 kV

#### 4. PRAVILA PARCELACIJE

U skladu sa članom 13, tačka 1 i 2 Pravilnika o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta ("Službeni list CG" broj 44/18) uraditi Elaborat parcelacije po planskom dokumentu, kako bi se tačno utvrdila površina predmetnih katastarskih parcela koje formiraju urbanističku parcelu. Stavom 2 člana 13 Pravilnika o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta je predviđeno da se za objekte infrastrukturee, umjesto Elaborata parcelacije po planskom dokumentu prilaže grafički prikaz buduće trase objekta na ažurnim katastarskim podlogama.

Elaborat izrađuje ovlaštena geodetska organizacija u skladu sa članom 138 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti („Službeni list RCG“ broj 29/07 i „Službeni list CG“ br. 32/11, 40/11, 43/15, 37/17 i 17/18) . Elaborat mora biti ovjeren od strane Uprave za nekretnine, Područna jedinica Budva, u skladu sa članom 141 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti kojim je propisano da kontrolu, pregled i prijem Elaborata vrši organ uprave i potvrđuje pečatom i potpisom ovlaštenog lica.

Članom 237 važećeg zakona, je predviđeno da se do donošenja Plana generalne regulacije Crne Gore može graditi na dijelu urbanističke parcele, ako nedostajući dio urbanističke parcele ne utiče na funkcionalnost i pristup objektu i uz uslov da se urbanistički parametri utvrđeni planom za urbanističku parcelu umanje za nedostajući dio urbanističke parcele.

Kroz izradu Idejnog rješenja urbanističke parcele dokazati ispunjenost uslova propisanih članom 237 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.

#### 5. PRAVILA REGULACIJE

Svim trafostanicama projektima, uređenja okolnog terena, obezbjediti kamionski pristup, najmanje širine 3,0 m. Planiranu TS 10/0,4 kV, izvesti kao slobodnostojeće objekte, u montažno-betonskom kućištu. Opremu trafostanica predvidjeti u skladu sa preporukama donesenim od strane Sektora za distribuciju - Podgorica "Elektroprivrede Crne Gore", a.d. Nikšić. Snagu transformatorskih jedinica prilagoditi stvarnim potrebama, koje se moraju utvrditi elaboratima o potrebama u električnoj snazi i energiji za svaki slučaj pojedinačno i koji podliježu ocjeni stručne službe Elektrodistribucije.

#### 6. TEHNIČKI USLOVI ZA TS

Opremu novopredviđenih trafostanica 10/0,4 kV i tip i presjek korišćenih 10 kV kablova definišaće stručna služba Elektrodistribucije - Budva, shodno svojim preporukama u vrijeme realizacije plana.

Novoplanirane trafostanice TS 10/0,4 kV moraju biti smještene u namjenski projektovanom prostoru, u ravni terena. Ne dozvoljava se njihovo smještanje u podrumima, suteranima i sl. bez posebne saglasnosti Elektrodistribucije. Raspored opreme i položaj energetskog transformatora moraju biti takvi da obezbjede što racionalnije korišćenje prostora, jednostavnost rukovanja, ugradnje i zamjene pojedinih elemenata i blokova i omogućće efikasnu zaštitu od direktnog dodira djelova pod naponom. Kod izvođenja, izvođač je dužan uskladiti svoje radove sa ostalim građevinskim radovima na objektu, kako ne bi dolazilo do oštećenja već izvedenih radova i poskupljenja gradnje.

#### 7. TEHNIČKI USLOVI ZA PODZEMNI KABAL

Kompletiranje planirane 10 kV mreže izvesti kablovima čiji će tip i presjek odrediti stručna služba Elektrodistribucije prema važećim preporukama u vrijeme realizacije plana.

Kablove polagati slobodno u kablovskom rovu, dimenzija 0,4 x 0,8 m, a na mjestima prolaza kabla ispod kolovoza saobraćajnica, kao i na svim onim mjestima gdje se može očekivati povećano mehaničko opterećenje kabla (ili kabl treba izolovati od sredine kroz koju prolazi), kroz kablovsku kanalizaciju, smještenu u rovu dubine 1,0 m. Za slučaj paralelnog vođenja 35 kV i 10 kV kabla u istom rovu potrebno ih je razdvojiti opekrom ili sličnim izolacionim materijalom. Ukoliko to zahtjevaju tehnički uslovi stručne službe

Elektrodistribucije, zajedno sa kablom (na oko 40 cm dubine) u rov položiti i traku za uzemljenje, Fe/Zn 25x4 mm.

Nakon polaganja, a prije zatrpavanja kabla, investitor je dužan obezbjediti katastarsko snimanje tačnog položaja kabla, u skladu sa zakonskim odredbama. Na grafičkom prikazu trase kabla treba označiti tip i presjek kabla, tačnu dužinu trase i samog kabla, mjesta njegovog ukrštanja, približavanja ili paralelnog vođenja sa drugim podzemnim instalacijama, mjesta ugrađenih kablovskih spojnica, mjesta položene kablovske kanalizacije sa brojem korišćenih i rezervnih cijevi (otvora) itd.

Duž trase kablova ugraditi standardne oznake koje označavaju kabl u rovu, promjenu pravca trase, mjesta kablovskih spojnica, početak i kraj kablovske kanalizacije, ukrštanja, približavanja ili paralelna vođenja kabla sa drugim kablovima i ostalim podzemnim instalacijama i sl. Eventualna izmještanja postojećih kablova, kao i njihova prekidanja i nastavljanja (radi uvođenja u nove trafostanice) zbog novog urbanističkog rješenja, vršiti uz obavezno prisustvo predstavnika Elektrodistribucije i pod njegovim kontrolom. U tim slučajevima, otkopavanje kabla vršiti ručno, a sam kabl mora biti u beznaponskom stanju. Na mjestima gdje je, radi polaganja kablova, izvršeno isjecanje regulisanih površina, iste dovesti u prvobitno stanje. Nove niskonaponske vodove izvesti kao kablovske (podzemne), uz korišćenje tipa kabla po zahtjevu stručne službe Elektrodistribucije - Budva. Vodove predvidjeti kao trofazne, radijalnog tipa. Radijalnu niskonaponsku mrežu pojedinih traforeona izvesti uz korišćenje niskonaponskih kablovskih poliesterskih razvodnih ormara fabričke proizvodnje, minimalnog stepena zaštite IP54 (u zavisnosti od mjesta ugradnje).

Pri izvođenju radova preduzeti sve potrebne mjere zaštite radnika, građana i vozila, a zaštitnim mjerama omogućiti odvijanje pješačkog i motornog saobraćaja. Na mjestima gdje je, radi polaganja kablova, izvršeno isjecanje regulisanih površina, iste dovesti u prvobitno stanje

## 8. USLOVI I MJERE ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE

Za objekte za koje nije propisana obaveza izrade procjene uticaja na životnu sredinu, potrebno je u projektnoj dokumentaciji predvideti mere zaštite od buke u skladu sa članom 19. Zakona o zaštiti od buke u životnoj sredini („Službeni list CG“ br. 28/11) i Pravilniku o zvučnoj zaštiti zgrada („Službeni list CG“ br. 50/16).

Na području DUP-a nalazi se jedan broj pojedinačnih primjeraka i niz grupa maslina. Masline i maslinjaci su zaštićeni Zakonom o maslinarstvu i maslinovom ulju. Maslinjaci, kao najvažniji i ambijentalno najdragocjeniji dio potkunjica (tradicionalne seoske bašte), čuvaju se u postojećoj formi, sa izvornim suvomeđama i terasama. Nije dozvoljena izgradnja staza ili betoniranje ovih površina. Suvomeđe, suhozidi, podzidi i terase se ne smiju rušiti. Dozvoljena je njihova rekonstrukcija isključivo tradicionalnim načinom zidanja (u suvo).

Obavezno je da se sve masline sačuvaju, a da se pojedina stabla maslina i drugi vrijedni primjerci zelenila, ukoliko je to zaista neophodno, presađe na novu poziciju u okviru iste urbanističke parcele uz neophodno pribavljanje odobrenja. Odobrenje za presađivanje maslina u maslinjaku izdaje organ lokalne uprave nadležan za poslove poljoprivrede – Sekretarijat za privredu opštine Budva, u roku od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva za presađivanje. **Sječenje i presađivanje maslina starih preko 100 godina je zabranjeno na osnovu člana 15. Zakona o maslinarstvu i maslinovom ulju** („Službeni list CG“, 45/14).

Kada su u pitanju zaštićene biljne i životinjske vrste postupati u skladu sa Rješenjem o stavljanju pod zaštitu rijetkih, proriđenih, endemičnih i ugroženih biljnih i životinjskih vrsta („Službeni list SRCG“, 36/82). Rješenje je dostupno na sajtu Agencije za zaštitu životne sredine: [www.epa.org.me](http://www.epa.org.me)

Ukoliko sa prilikom iskopa terena za izgradnju saobraćajnica i objekata naiđe na eventualne paleontološke ili mineraloške nalaze, koji predstavljaju geonasljeđe, obavezno je prekinuti radove, obavjestiti Agenciju, kako bi njihovi stručnjaci prikupili nalaze, odnosno izvršili neophodna istraživanja.

## **9. USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH OBJEKATA UPISANIH U REGISTAR KULTURNIH DOBARA CRNE GORE I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE**

U okviru plana, odnosno predmetne lokacije, nema objekata koji su u popisu registrovanih spomenika kulture.

U slučaju kada se u okviru predmetne lokacije nalazi ili je u neposrednoj blizini registrovani spomenik kulture, prema kome se treba upravljati shodno Zakonu o zaštiti kulturnih dobara ("Službeni list CG" br. 49/10 i 40/11, 44/17), ovaj Sekretarijat po službenoj dužnosti pribavlja konzervatorske uslove u skladu sa članom 102 Zakona o zaštiti kulturnih dobara. Konzervatorski uslovi čine osnov za izradu konzervatorskog projekta u skladu sa članom 103 istog zakona. Na konzervatorski projekat se pribavlja saglasnost Uprave za zaštitu kulturnih dobara Crne Gore.

## **10. POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA**

Za naselja i dijelove naselja koji predstavljaju nepokretna kulturna dobra od međunarodnog i nacionalnog značaja je obavezno donošenje urbanističkog projekta, što nije slučaj u ovom predmetu.

## **11. NAPOMENA**

Tekstualni i grafički dio predmetnih planova, kojim su propisani način izgradnje objekata, uslovi za priključenje na infrastrukturu i uslovi za uređenje urbanističke parcele, sastavni su dio urbanističko-tehničkih uslova i dostupni su na sajtu [www.planovidozvole.mrt.gov.me/LAMP/PlanningDocument?m=BD](http://www.planovidozvole.mrt.gov.me/LAMP/PlanningDocument?m=BD) i [www.budva.me](http://www.budva.me)

Investitor može građi objekat na osnovu prijave, kod nadležne Urbanističko-građevinske inspekcije i sledeće dokumentacije propisane članom 91 važećeg zakona:

- Saglasnost glavnog gradskog arhitekta na idejno rješenje
- Ovjerenog glavnog projekta
- Izvještaja o pozitivnoj reviziji glavnog projekta
- Dokaza o osiguranju od odgovornosti projektanta koji je izradio odnosno revidenta koji je revidovao glavni projekat u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata i Uredbi o minimalnoj sumi osiguranja od profesionalne odgovornosti u oblasti izgradnje objekata (Sl. list CG broj 68/17)
- Ugovora o angažovanju izvođača radova
- Ugovora o angažovanju stručnog nadzora
- Dokaza o pravu svojine na zemljištu, odnosno drugom pravu na građenje na zemljištu ili dokaz o pravu svojine na objektu, odnosno drugom pravu na građenje, ako se radi o rekonstrukciji objekta

Sadržaj idejnog rješenja definisan je Stručnim uputsvom Ministarstava održivog razvoja i turizma, broj 101-26/99 od 14.03.2018.godine. Način podnošenja zahtjeva glavnom državnom arhitekti, za davanje saglasnosti na idejno rješenje preciziran je Obavještenjem MORT-a od 21.12.2017.godine. Uputstvo i Obavještenje su dostupni na sajtu Ministarstva održivog razvoja i turizma: <http://www.mrt.gov.me/rubrike/zakonska-regulativa/137389/Zakonska-regulativa-iz-oblasti-planiranja-prostora.html>

Idejno odnosno glavni projekat, mora biti urađen u skladu sa članom 7 Pravilnika o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije ("Službeni list CG" broj 44/18) u elektronskoj formi plus 1 primjerak u analognoj formi za potrebe izvođenja radova na gradilištu.

Shodno Članu 74, stav 5 i 8 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG" broj 64/17, 44/18 i 63/18), u slučaju da organ za izdavanje posebnih tehničkih uslova / vodnih uslova / konzervatorskih uslova ne odgovori na službeni zahtjev ovog Sekretarijata u roku od 15 dana od dana prijema zahtjeva, smatraće se da je saglasan sa urbanističko-tehničkim uslovima utvrđenim na osnovu planskog dokumenta.

## 12. PRILOZI

Kopije grafičkog i tekstualnog dijela predmetnih planova,  
List nepokretnosti, Kopija katastarskog plana,  
Tehnički uslovi DOO Vodovod i Kanalizacija Budva

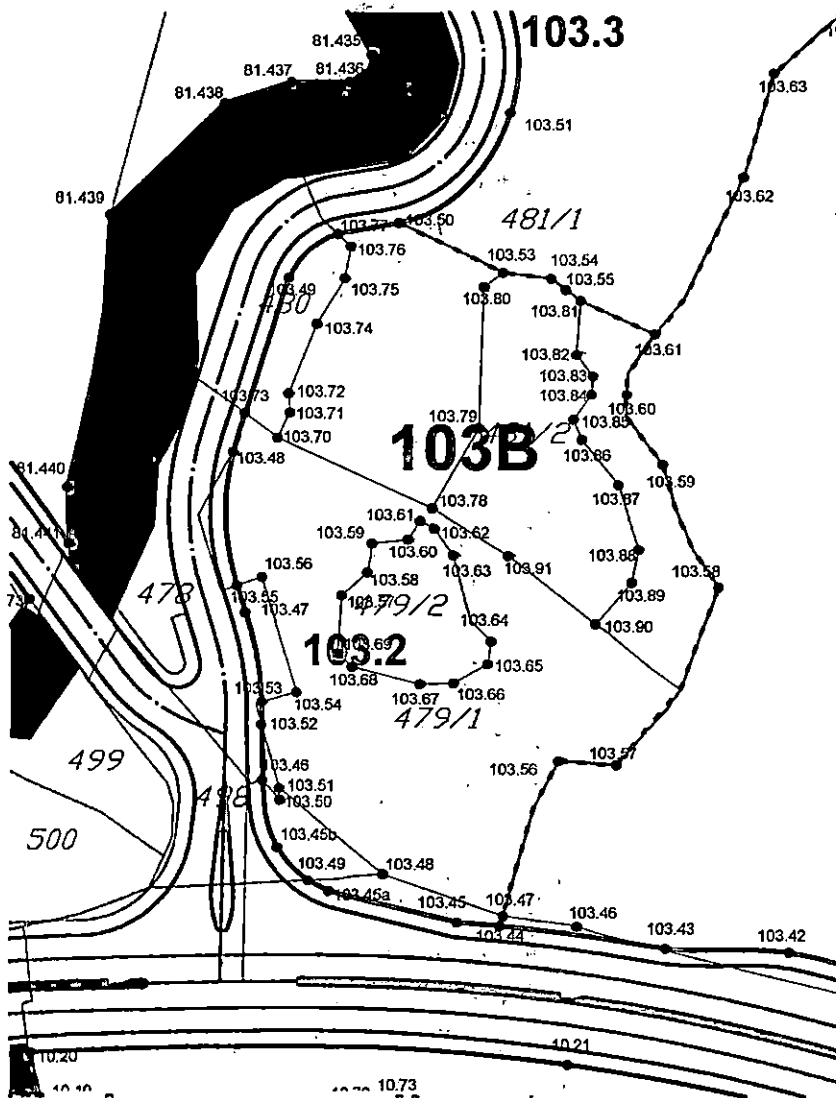
Samostalni savjetnik I  
mr Mladen Ivanović dip.inž.arh.

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Urbanističko-građevinskoj inspekciji
- a/a



A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized cursive letters, positioned to the right of the official stamp.



**IZVOD IZ DUP-a BEČIĆI**  
 (Službeni list CG-opštinski propisi br.01/09)  
**Karta parcelacija sa koordinatama**

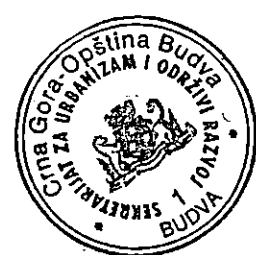
**R= 1:1000**

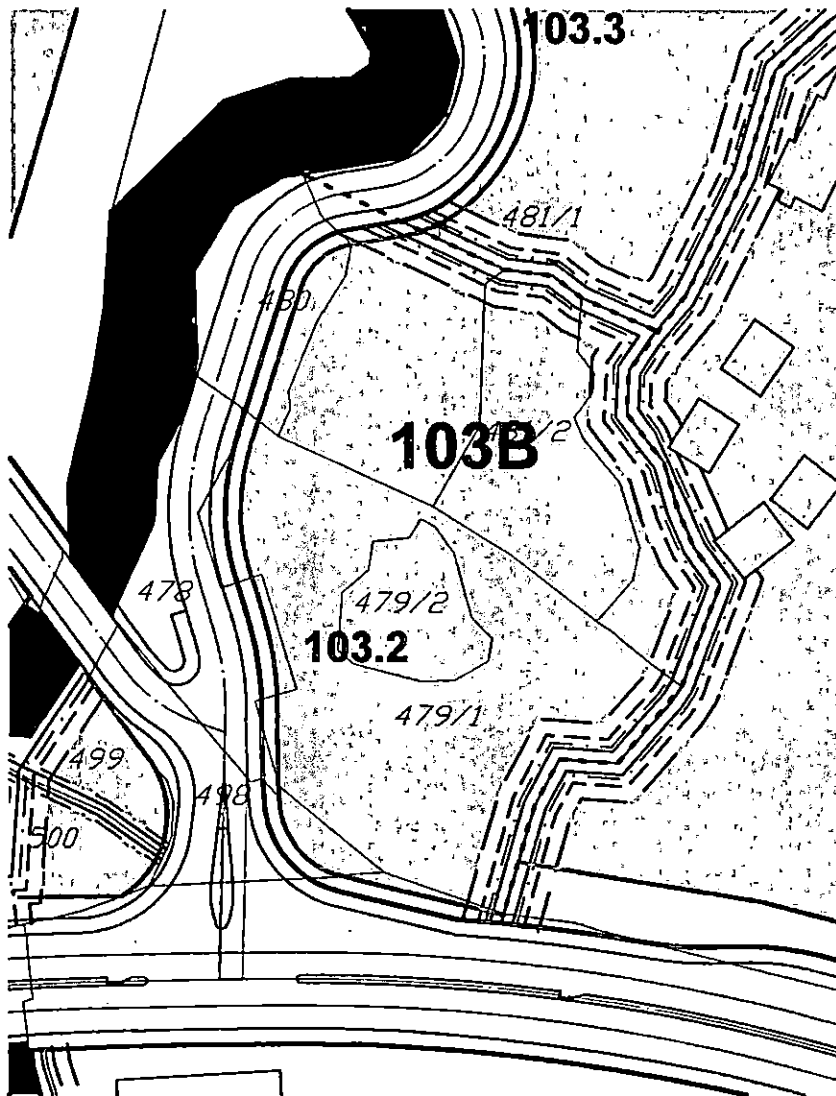
mr Mladen Đanić dipl. inž. arh.



Budva 08.02.2021.

103.1	0572340.0207	4002000.0000
103.2	0572340.0705	4002004.2730
103.3	0572305.0530	4002700.4544
103.4	0572371.3721	4002700.5703
103.6	0572401.0440	4002000.2640
103.0	0572402.7370	4002000.0431
103.7	0572370.0024	4002700.0000
103.8	0572302.0935	4002700.4243
103.9	0572370.0930	4002710.4243
103.10	0572307.2000	4002722.1900
103.11	0572300.0170	4002731.0185
103.12	0572403.0100	4002740.8582
103.13	0572417.1000	4002741.0074
103.14	0572423.3443	4002742.0054
103.15	0572430.1002	4002740.7185
103.16	0572400.3632	4002704.1079
103.17	0572472.9501	4002760.4349
103.18	0572474.5720	4002750.8270
103.19	0572400.7100	4002750.0389
103.20	0572404.6770	4002000.0000
103.21	0572400.0000	4002007.0372
103.22	0572502.3855	4002040.7343
103.23	0572513.6907	4002024.0585
103.24	0572510.7302	4002014.3452
103.25	0572516.0323	4002012.0700
103.26	0572513.1085	4002018.1120
103.27	0572511.7133	4002014.0700
103.28	0572507.0500	4002010.0171
103.29	0572503.0000	4002015.0011
103.30	0572507.0704	4002010.7390
103.31	0572400.0000	4002001.0034
103.32	0572400.0000	4002599.0140
103.33	0572407.0010	4002580.0012
103.34	0572400.0402	4002587.3495
103.35	0572400.0215	4002579.3743
103.36	0572400.0502	4002572.0047
103.37	0572400.0174	4002561.5758
103.38	0572400.7010	4002559.2575
103.39	0572500.0010	4002503.7018
103.40	0572437.1022	4002521.3400
103.41	0572417.5502	4002530.3005
103.42	0572307.3442	4002535.7373
103.43	0572301.0272	4002530.1000
103.44	0572350.0057	4002530.1413
103.45	0572340.0000	4002540.7517
103.46	0572327.0000	4002530.1175
103.47	0572320.2742	4002530.3400
103.48	0572320.0037	4002001.3700
103.49	0572331.0051	4002024.2700
103.50	0572345.0373	4002031.4000
103.51	0572300.2443	4002040.0020
103.52	0572350.4300	4002001.4043
103.53	0572300.3400	4002024.0000
103.54	0572300.0000	4002024.1000
103.55	0572307.0000	4002022.7300
103.56	0572300.7700	4002000.7000
103.57	0572374.4500	4002500.2400
103.58	0572307.0000	4002003.0000
103.59	0572300.0000	4002000.7700
103.60	0572370.7133	4002000.0024
103.61	0572370.4410	4002016.0400
103.62	0572301.1000	4002037.5100
103.63	0572300.0000	4002041.2200
103.64	0572404.0100	4002030.1400
103.65	0572420.4400	4002720.0000
103.66	0572403.0100	4002703.0700
103.67	0572400.0000	4002077.0500
103.68	0572471.1000	4002003.4700
103.69	0572477.7200	4002040.0900
103.70	0572470.0000	4002003.4700
103.71	0572477.3000	4002000.1100
103.72	0572401.0100	4002070.1300
103.73	0572400.3000	4002000.4000
103.74	0572400.0000	4002022.0000
103.75	0572407.0000	4002507.0400
103.76	0572474.0037	4002511.5400
103.45	0572353.4350	4002530.0000
103.45a	0572330.4000	4002543.0034
103.45b	0572320.0770	4002040.3053
103.46	0572300.2700	4002030.0000
103.47	0572350.4500	4002540.4200
103.48	0572340.0100	4002545.0000
103.49	0572330.7100	4002545.0400
103.50	0572320.0000	4002550.0000
103.51	0572320.0000	4002537.1000
103.52	0572327.4300	4002505.5010
103.53	0572327.4474	4002500.0000
103.54	0572332.1000	4002500.0000
103.55	0572324.2123	4002503.0000
103.56	0572327.0000	4002504.0000
103.57	0572330.0000	4002502.0000
103.58	0572341.0000	4002505.5400
103.59	0572342.1000	4002500.0000
103.60	0572340.0000	4002500.0000
103.61	0572340.4700	4002502.2000
103.62	0572350.3100	4002501.3000
103.63	0572352.0000	4002507.0000
103.64	0572357.0000	4002570.5500
103.65	0572357.0000	4002573.0000
103.66	0572357.0000	4002571.0000
103.67	0572357.0000	4002570.0000
103.68	0572357.0000	4002573.2100
103.69	0572357.0000	4002574.0000
103.70	0572357.0000	4002503.2100
103.71	0572351.1700	4002600.5200
103.72	0572351.0000	4002600.0000
103.74	0572334.7000	4002616.2300
103.76	0572330.4000	4002624.2000
103.70	0572330.2200	4002620.3700
103.77	0572337.4030	4002630.0050
103.70	0572350.0000	4002601.0000
103.70	0572350.1000	4002604.0100
103.80	0572350.0000	4002623.0000
103.81	0572350.0100	4002621.0000
103.82	0572350.0000	4002614.2200
103.83	0572371.2200	4002611.3000
103.84	0572371.0000	4002600.0000
103.80	0572300.7200	4002003.0000
103.87	0572374.0000	4002507.0000
103.80	0572377.3100	4002500.0000
103.80	0572376.4000	4002604.0000
103.80	0572371.4000	4002570.0000





**IZVOD IZ DUP-a BEČIĆI**  
(Službeni list CG-opštinski propisi br.01/09)  
**Karta regulacija**

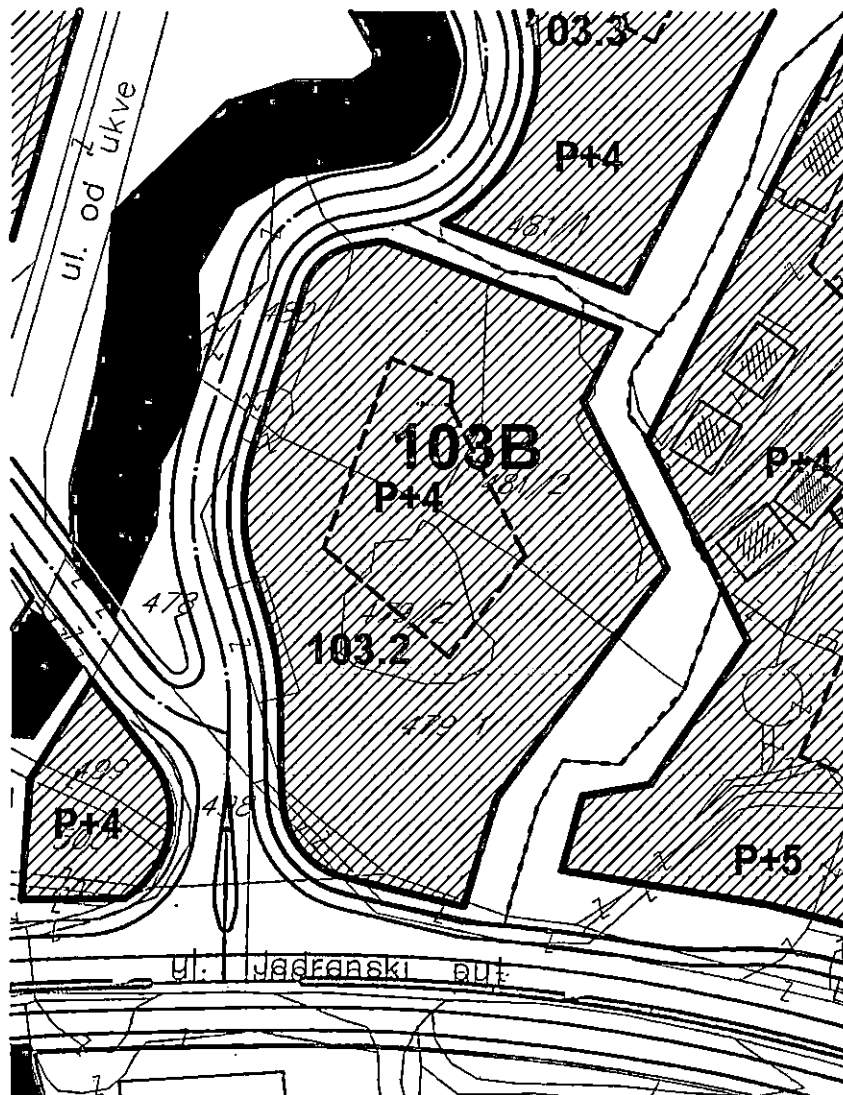
**R= 1:1000**

mr Mladen Ivanović dipl. inž. arh.



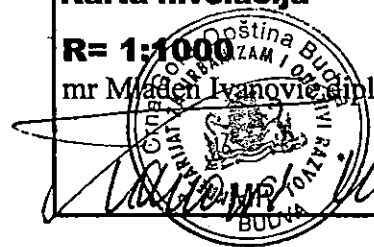
Budva 08.02.2021.



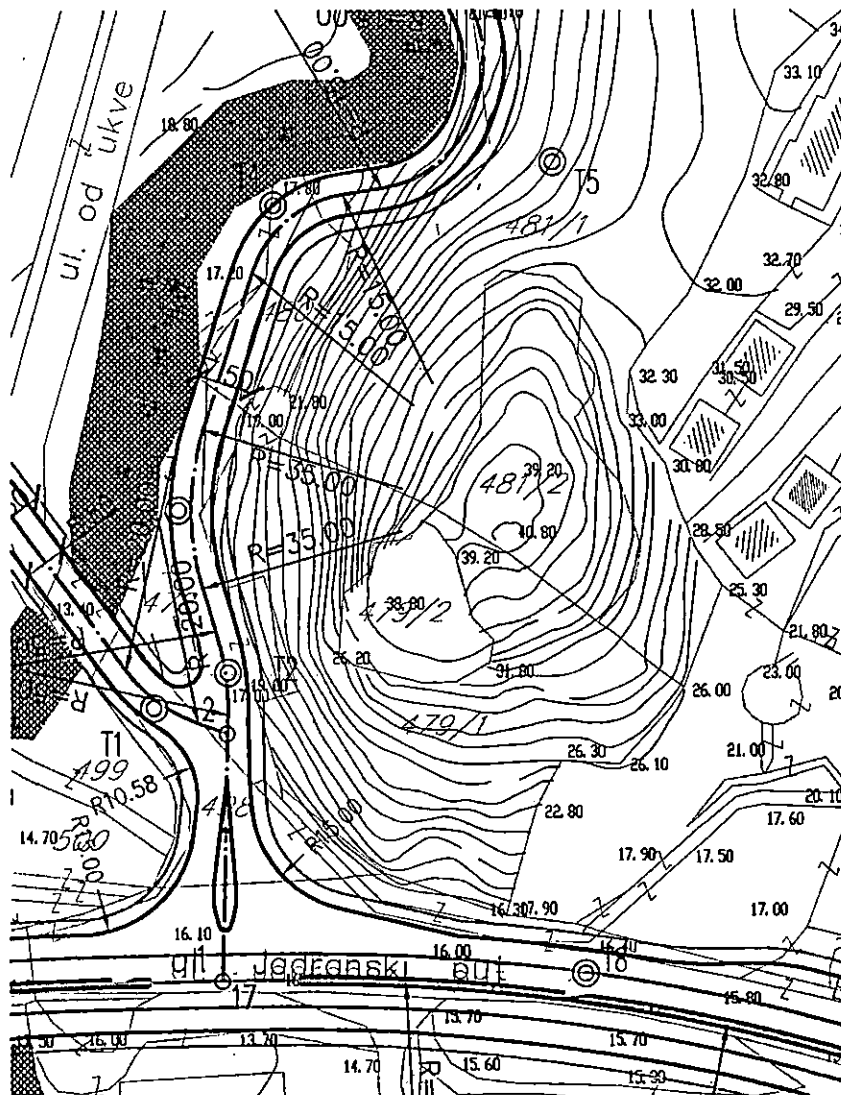


**IZVOD IZ DUP-a BEČIĆI**  
(Službeni list CG-opštinski propisi br.01/09)  
**Karta nivelacija**


**R= 1:1000**  
mr Mladen Ivanović dipl. inž. arh.

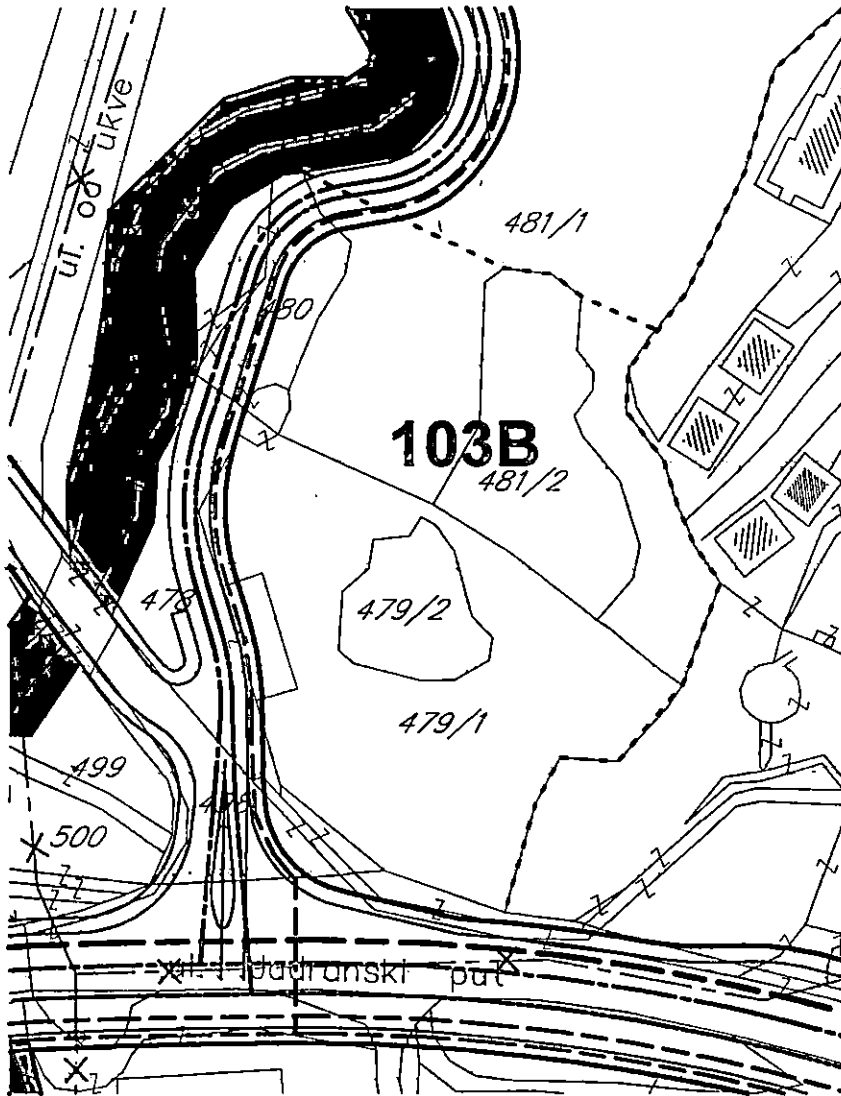


Budva 08.02.2021.



**IZVOD IZ DUP-a BEČIĆI**  
 (Službeni list CG-opštinski propisi br.01/09)  
**Karta saobraćaj**  
**R= 1:1000**  
 mr Mladen Ivanović dipl. inž. arh.

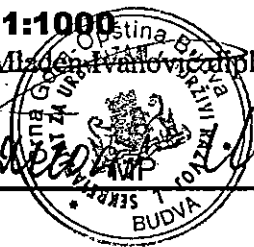

 BUDVA 08.02.2021.

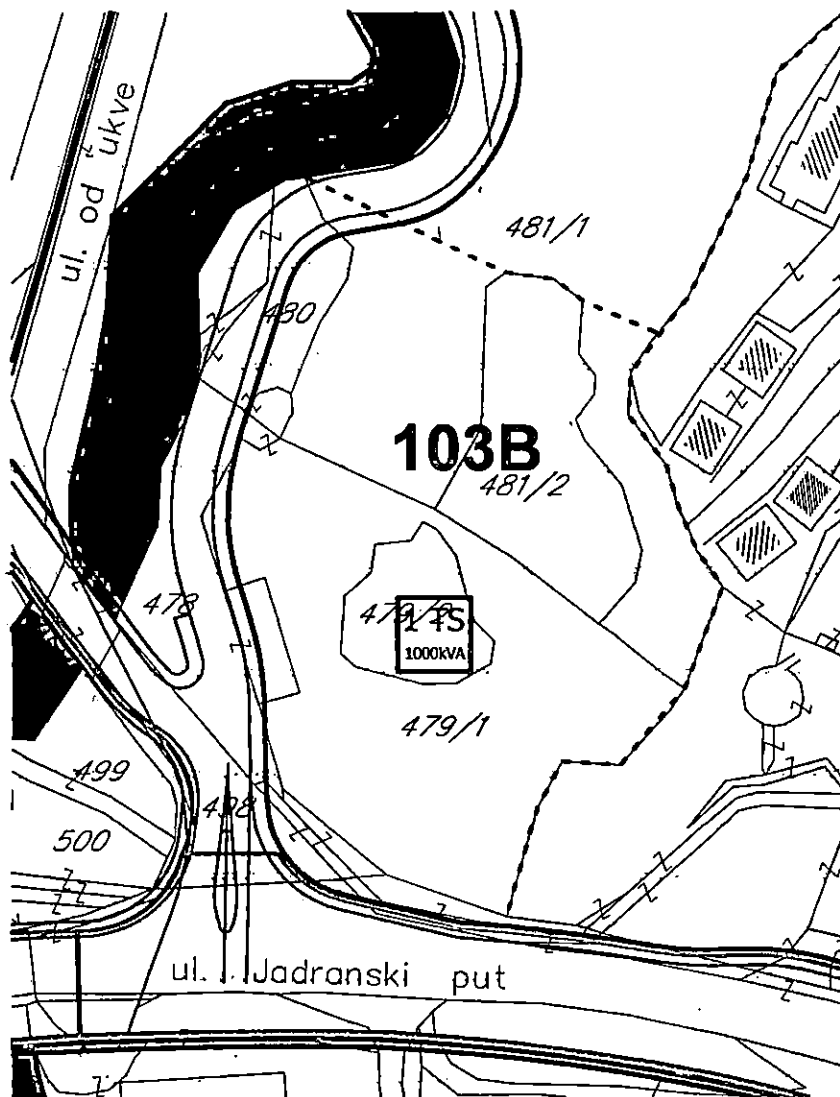


**IZVOD IZ DUP-a BEČIĆI**  
(Službeni list CG-opštinski propisi br.01/09)  
**Karta hidrotehnika**

**R= 1:1000**  
mr Mladen Ivanović dipl. inž. arh.

*[Handwritten signature]*  
BUDVA 08.02.2021.





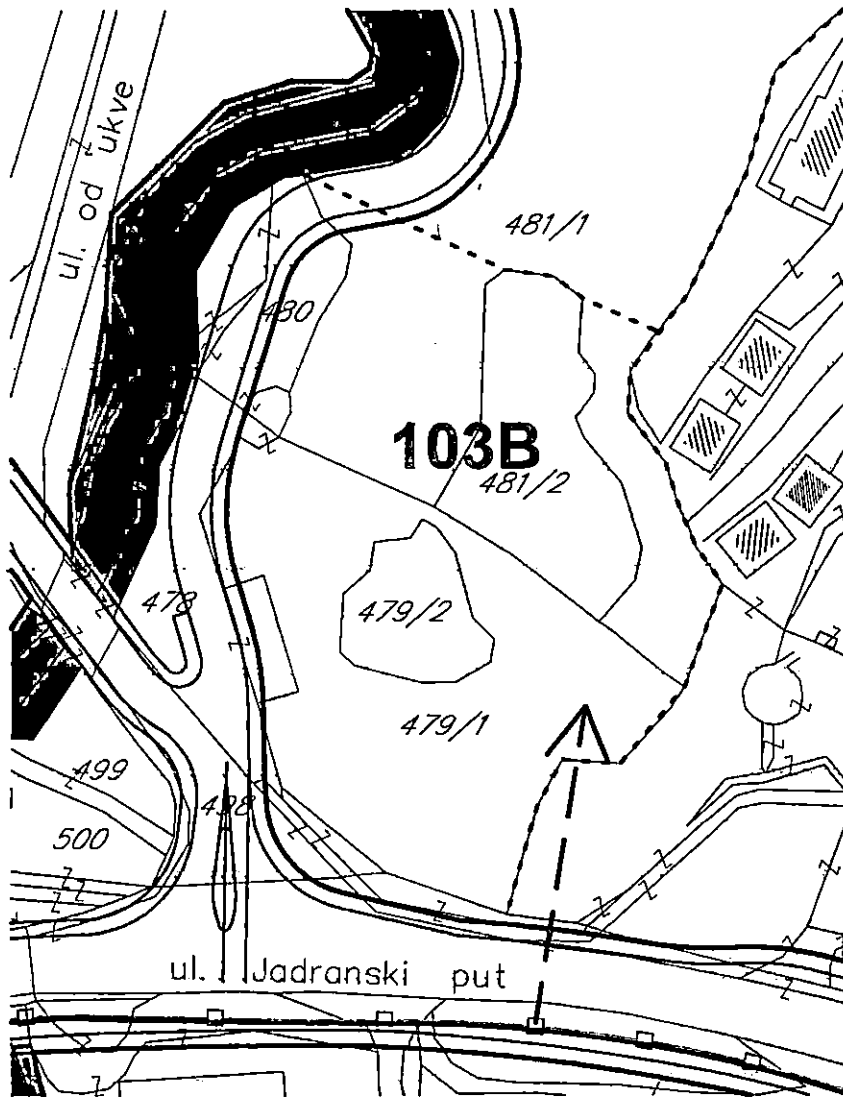
**IZVOD IZ DUP-a BEČIĆI**  
 (Službeni list CG-opštinski propisi br.01/09)  
**Karta elektro mreža**

**R= 1:1000**

mr Mladen Vuković dipl. inž. arh.

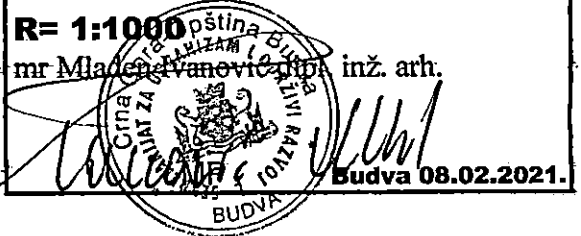


Budva 08.02.2021.

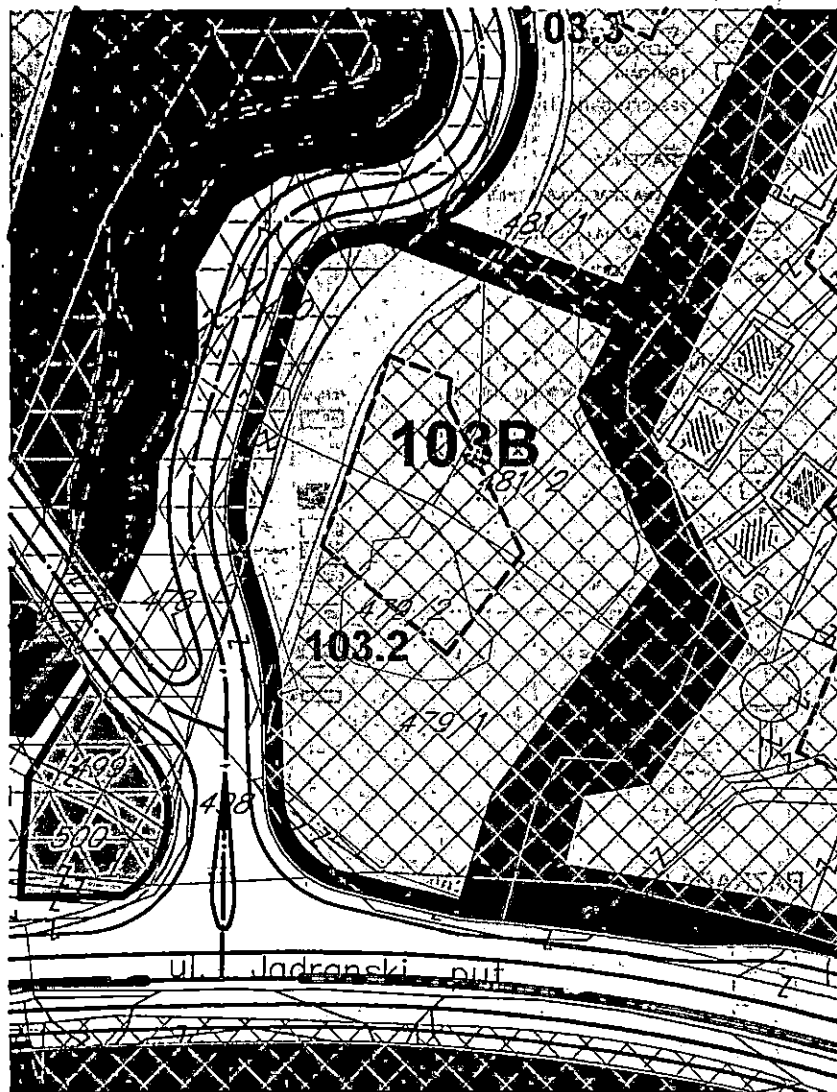


**IZVOD IZ DUP-a BEČIĆI**  
 (Službeni list CG-opštinski propisi br.01/09)  
**Karta telekomunikacija**

**R= 1:1000** opština Budva  
 mr Mladen Ivanović dipl. inž. arh.



Budva 08.02.2021.



**IZVOD IZ DUP-a BEČIĆI**

(Službeni list CG-opštinski propisi br.01/09)

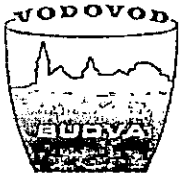
**Karta namjena**

**R= 1:1000**

mr Mladen Ivanović dipl. inž. arh.



Budva 08.02.2021.



# DOO "VODOVOD I KANALIZACIJA BUDVA"

Trg sunca 1, 85310 Budva

Sektor za planiranje, organizaciju i razvoj

www.vodovodbudva.me

ДРУШТВО СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ  
"ВООДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА"  
Будва

Број: 01-579/2

Будва, 25.03.2021 год.

Telefon: +382(0)33/403-304. Tehnički sektor: +382(0)33/403-484. fax: +382(0)33/465-574. E-mail: tehnicka.sluzba.bd@gmail.com

VOB P 15-12

Na osnovu zahtjeva broj 06-332/20-937/7 od 09.02.2021. godine, naš broj 01-579/1 od 24.02.2021. godine, koji je podneo Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, a rješavajući po zahtjevu podnosioca „CEDIS“ d.o.o., izdaju se:

## TEHNIČKI USLOVI ZA PROJEKTOVANJE INSTALACIJA VODOVODA I FEKALNE KANALIZACIJE I ZA PRIKLJUČENJE NA VODOVODNU I FEKALNU KANALIZACIONU MREŽU

ОПШТИНА БУДВА

Број: 01-579/2

Јед. клас. знак: 31-03-2021

Реџни број: 06-332/20-937/8

Прилог

Вриједно

Za katastarske parcele broj: 478/4, 478/6, 478/7, 479/1, 479/2, 479/7, 498/4, 1458/4 KO Bečići, DUP Bečići, na kojima je Urbanističko tehničkim uslovima izdatim od strane Sekretarijata za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, predviđena izgradnja trafostanice TS 10/0, 4 kV sa pripadajućim kablovskim vodom na dijelu urbanističke parcele, predviđaju se uslovi priključenja na vodovodnu i fekalnu kanalizacionu mrežu, u skladu sa priloženom skicom, koja je sastavni dio ovih tehničkih uslova, i sljedećim smjernicama:

- Prilikom projektovanja i izvođenja radova voditi računa o postojećoj vodovodnoj i fekalnoj kanalizacionoj infrastrukturi kako ista ne bi bila oštećena.
- Takođe, potrebno je voditi računa o propisanim horizontalnim i vertikalnim udaljenostima planiranih instalacija od postojeće hidrotehničke infrastrukture (Pravilnik broj 01-3575/1 od 01.06.2018. godine): Verikalni položaj – iznad tjemena vodovodne cijevi minimum 0,30 m, Horizontalni položaj – 0,50 m od vodovodnih i fekalnih kanalizacionih cijevi.

Ovi tehnički uslovi su sastavni dio izdatih Urbanističko – tehničkih uslova broj 06-332/20-937/6 od 08.02.2021. godine.

OBRADA,

SEKTOR ZA PLANIRANJE,  
ORGANIZACIJU I RAZVOJ

Filip Balević

VD IZVRŠNI DIREKTOR,

Jasna Dokić



