



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg Sunca broj 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +382 33 451-287, urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/21-468/3

Budva, 07.09.2021. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po Đorđa Mrdaka broj UPI 06-332/21-468/1 od 15.07.2021.godine na osnovu člana 116 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list Crne Gore" broj 56/14, 20/15,40/16 i 37/17), d o n o s i:

R J E Š E N J E

ODBIJA SE zahtjev Đorđa Mrdaka broj UPI 06-332/21-468/1 od 15.07.2021.godine, za prenamjenu turističkog objekta- apartmana u hotel koji je izgrađen na katastarskim parcelama br. 1227/1 i 1227/2 KO Budva, kao **neosnovan**.

O b r a z l o ž e n j e

Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj obratio se Đorđe Mrdak sa zahtjevom broj UPI 06-332/21-468/1 od 15.07.2021.godine, radi prenamjene turističkog objekta- apartmana u hotel koji je izgrađen na katastarskim parcelama br. 1227/1 i 1227/2 KO Budva.

Uz zahtjev niste dostavili niti jedan prilog.

U postupku razmatranja zahtjeva, utvrdili smo da prema klasifikaciji Zakona o turizmu i ugostiteljstvu Crne Gore ("Sl. list CG", br. 2/2018, 4/2018 - ispr., 13/2018, 25/2019 i 67/2019 - dr. zakon), turistički objekti – apartmani i hoteli predstavljaju poslovne objekte, te da Uredba o načinu pretvaranja posebnoog i zajedničkog dijela stambene zgrade u poslovnu prostoriju, odnosno poslovne prostorije u posebni ili zajednički dio stambene zgrade ("Službeni list Crne Gore", br.046/19 od 07.08.2019.godine), ne predviđa mogućnost prenamjene turističkih objekata u hotele.

O navedenom ste, shodno članu 14 stav 2 a u vezi člana 112 stav 2 i 3 Zakona o opštem upravnom postupku obavješteni aktom broj UPI 06-332/21-468/2 od 17.08.2021.godine.

Uzimajući u ocjenu sve naprijed iznijeto, ovaj organ je u smislu odredaba člana 116 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16, i 37/17) donio odluku kao u dispozitivu ovog Rješenja.

Samostalni savjetnik I

Andrijana Kuljača, dipl.pravnik

Dostavljeno :

- podnosiocu zahtjeva
- u dosije predmeta
- arhivu

SEKRETAR

