



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg Sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +382 33 451 287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: 06-332/21-829/2
Budva, 11.10.2021. godine

JUGOPETROL AD
Stanka Dragojevića bb, Podgorica

Predmet: Obavještenje u vezi Vašeg zahtjeva za Urbanističko-tehničke uslove broj 06-332/21-829/1

Sekretarijatu za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, obratili ste se zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova br. 06-332/21-829/1, od 07.10.2021. godine, za rekonstrukciju objekta na katastarskoj parceli br. 1435 KO Budva.

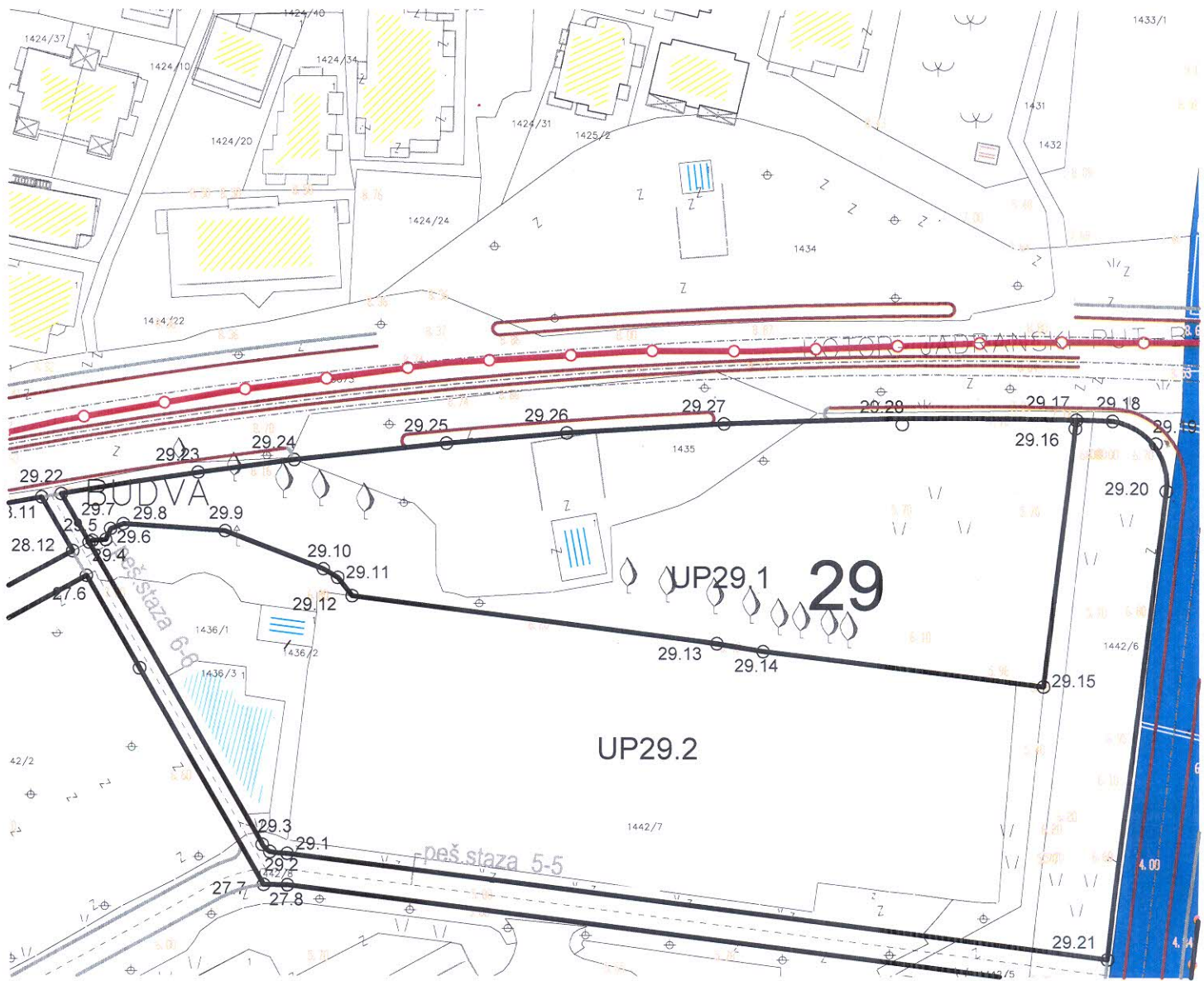
Prema članu 172 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20) Složeni inženjerski objekti, u smislu ovog zakona, su: auto-putevi, brze saobraćajnice, magistralni i regionalni putevi, tuneli, mostovi, željezničke pruge, aerodromi, distributivni i prenosni elektroenergetski objekti (nadzemni i podzemni dalekovodi i trafostanice) naponskog nivoa 35 kV i više, proizvodni elektroenergetski objekti snage 1MW i više (hidroelektrane, termoelektrane, vjetroelektrane, solarne elektrane i dr.), luke, gasovodi protoka većeg od 100m³/h, brane i akumulacije ispunjene pepelom za koje je propisano tehničko osmatranje, postrojenje za skladištenje i pretakanje tečnog prirodnog gasa kapaciteta većeg od 1000m³, postrojenja za skladištenje i pretakanje tečnog naftnog gasa kapaciteta većeg od 1000m³, postrojenja za skladištenje i pretakanje nafte i derivata nafte kapaciteta većeg od 1000m³, objekti za proizvodnju, transport i distribuciju toplotne energije za daljinsko grijanje i/ili hlađenje snage 1MWth i više, objekti za proizvodnju, transport i distribuciju toplotne energije za industrijsku upotrebu snage 1MWth i više i stabilne posude pod pritiskom, objekti u kojima se proizvode i skladište opasne materije, građevine i postrojenja za hemijsku i tešku industriju i postrojenja za dobijanje energije iz otpada snage od 1MW i više.

Sadržinu tehničke dokumentacije za složeni inženjerski objekat propisuje organ državne uprave nadležan za djelatnost koja se vrši u složenom inženjerskom objektu. Član 174

U skladu sa naprijed navedenim, obavještavamo Vas da nismo u mogućnosti da izdamo tražene urbanističko tehničke uslove.

S poštovanjem,

Samostalni savjetnik I
mr Mladen Ivanovic, dipl.ing.arh.



IZVOD IZ DUP-a Budva-centar
(Službeni list CG-opštinski propisi br.25/11)

Karta parcelacija sa koordinatnim tačkama

mr Mladen Ivanović dipl. inž. arh.



Budva 11.10.2021.

br	x	y
29.1	6569983.0487	4682974.0898
29.2	6569980.3034	4682974.3723
29.3	6569979.0897	4682975.5192
29.4	6569951.4594	4683023.8517
29.5	6569951.9600	4683024.1200
29.6	6569954.1300	4683024.2500
29.7	6569954.9000	4683026.0400
29.8	6569956.9400	4683026.8100
29.9	6569973.1500	4683025.6700
29.10	6569988.8100	4683019.5300
29.11	6569991.1000	4683018.1300
29.12	6569993.4000	4683015.1900
29.13	6570051.5869	4683007.6476
29.14	6570058.9500	4683006.4000
29.15	6570103.5460	4683000.9715
29.16	6570108.5852	4683042.3687
29.17	6570108.7548	4683043.7031
29.18	6570114.4991	4683043.5409
29.19	6570121.3727	4683039.9742
29.20	6570123.0185	4683032.4073
29.21	6570113.7109	4682957.4741
29.22	6569947.0010	4683031.6333
29.23	6569968.8364	4683035.0516
29.24	6569984.1505	4683037.0587
29.25	6570008.3816	4683039.7047
29.26	6570027.6009	4683041.3807
29.27	6570052.7165	4683042.8962
29.28	6570081.0945	4683042.8856

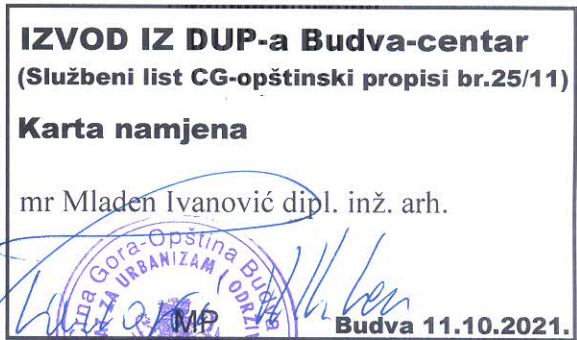


IZVOD IZ DUP-a Budva-centar
 (Službeni list CG-opštinski propisi br.25/11)

Karta namjena

mr Mladen Ivanović dipl. inž. arh.

Mladen Ivanović
 MP
 Budva 11.10.2021.



LEGENDA

	Granica Plana
	Granice Izmena i dopuna
	Granica PPPN za Morsko Dobro
	Granica katastarske parele
	Broj katastarske parcele
	Postojeći objekti
	Manja vodena površina
	More
	Broj bloka
	Regulaciona linija
	Granica podbloka
	Osovina saobraćajnica
	Ivičnjak
	Trotoar
	Naziv saobraćajnica
	Oznaka presjeka saobraćajnica
	Kolsko pješačke površine
	Pješačke površine
	Javni parking i garaža

NAMJENE

Stanovanje

	Jednoporodično stanovanje
	Višeporodično stanovanje

Površine za centralne djelatnosti

	Ugostiteljski objekti i hotelski kompleksi; Trgovački (tržni) centri, izložbeni centri; Poslovne zgrade i objekti, kulture, školstva i zdravstvene zaštite.
--	--

	Ugostiteljski objekti i objekti za smještaj turista
--	---

	Ugostiteljski objekti i objekti za smještaj turista; Poslovne zgrade.
--	--

	Poslovne zgrade.
--	------------------

	Ugostiteljski objekti; Poslovne zgrade.
--	--

Površine za turizam

	Površine za turizam za turističko naselje i hotele
--	--

	Površine za turizam (hoteli i smještajni kapaciteti)
--	--

	Površine za turizam (hoteli - kongresni turizam)
--	--

	Površine za turizam (hotelski kompleksi, trgovački centri, izložbeni prostori, galerije, multifunkcionalne sale, zabavni sadržaji, ugostiteljski i uslužni objekti, poslovni prostori, lokali)
--	--

	Površine za turizam za turistička naselja
--	---

Površine za kulturu

	Centri za kulturu (muzeji, galerije, biblioteke, pozorišta, bioskopi...) i zabavni sadržaj
--	---

	Površine za mješovite namjene
--	-------------------------------

	Stanovanje sa pratećim komercijalno-uslužnim i poslovnim sadržajima
--	--

	Stanovanje sa smještajnim kapacitetima, poslovanjem, ugostiteljskim sadržajima, uslužnim delatnostima i kulturno-zabavnim sadržajima
--	--

Površine za pejzažno uređenje

	Površine javne namjene
--	------------------------

	Površine ograničene namjene
--	-----------------------------

	Površine specijalne namjene
--	-----------------------------

	Površine za vjerske objekte
--	-----------------------------

PEJZAŽNA ARHITEKTURA:

	ZAŠITNO PODRUČJE UZ POSEBNO VRIJEDNE ILI OSJETLJIVE GRADSKE ILI SEOSKE CIJELINE
	LINEARNO ZELENILLO
	ZELENI KORIDOR

OBJEKTI PEJZAŽNE ARHITEKTURE JAVNE

NAMJENE:

	PARK
	SPECIJALIZOVANI PARK
	ZELENILLO UZ SAOBRAĆAJNICE
	PJEŠAČKA ULICA

OBJEKTI PEJZAŽNE ARHITEKTURE OGRANIČENE

NAMJENE:

	ZELENILLO STAMBENIH OBJEKATA I BLOKOVA
	ZELENILLO POSLOVNIH OBJEKATA
	ZELENILLO VJERSKIH OBJEKATA
	SPORTSKO REKREATIVNE POVRŠINE
	ZELENILLO ZA TURIZAM (HOTELI)
	ZELENILLO INDIVIDUALNIH STAMBENIH OBJEKATA

OBJEKTI PEJZAŽNE ARHITEKTURE SPECIJALNE

NAMJENE:

	GROBLJE
	ZELENILLO INFRASTRUKTURE
	ZELENILLO SKLADIŠTA, STOVARIŠTA, SERVISIA