



CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Trg sunca br. 3, 85310 Budva, Crna Gora, tel: +38233451287, e-mail: urbanizam.bd@budva.me

Broj: UPI 06-332/21-755/4
Budva, 21.12.2021. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu "CRNOGORSKI ELEKTRODISTRIBUTIVNI SISTEM" d.o.o. Podgorica, broj UPI 06-332/21-755/1, od 23.11.2021. godine, na osnovu člana 118, 121 i 125 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14), a u vezi sa članom 227, stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list CG», br. 64/17, 44/18, 63/18 i 11/19) i člana 116 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

Odobrava se "CRNOGORSKI ELEKTRODISTRIBUTIVNI SISTEM" d.o.o. Podgorica i OPŠTINI BUDVA, upotreba izgrađenog lokalnog objekta od opšteg interesa - trafostanica TS 10/0,4 kV, 2 x 1000 kVA »Blok 11 - Bečići«, sa uklapanjem u SN mrežu »Bečići«, na katastarskoj parceli br. 1063/2 KO Bečići (trafostanica) i djelovima katastarskih parcela br. 1062, 1063/1, 1065, 1067/2, 1067/3, 1060/1 i 1081/1, sve KO Bečići (trase kablovskih vodova).

O b r a z l o ž e n j e

"CRNOGORSKI ELEKTRODISTRIBUTIVNI SISTEM" d.o.o. Podgorica, obratili su se ovom Sekretarijatu zahtjevom, broj UPI 06-332/21-755/1, od 23.11.2021. godine, za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni lokalni objekat od opšteg interesa - trafostanica TS 10/0,4 kV, 2 x 1000 kVA »Blok 11 - Bečići«, sa uklapanjem u SN mrežu »Bečići«, na katastarskoj parceli br. 1063/2 KO Bečići (trafostanica) i djelovima katastarskih parcela br. 1062, 1063/1, 1065, 1067/2, 1067/3, 1060/1 i 1081/1, sve KO Bečići (trase kablovskih vodova).

U postupku koji je prethodio donošenju ovog rješenja utvrđeno je sljedeće:

- Da je rješenjem Sekretarijata za urbanizam i održivi razvoj, broj UPI-06-332/21-502/2, 12.08.2021. godine, CEDIS D.O.O. PODGORICA I OPŠTINI BUDVA, odobrena izgradnja lokalnog objekta od opšteg interesa- trafostanice TS 10/0,4 kV, 2 x 1000 kVA »Blok 11- Bečići«, sa uklapanjem u SN mrežu DUP-a »Bečići«, na kat. parceli br. 1063/2 KO Bečići (trafostanica) i djelovima kat. parcela br. 1062, 1063/1, 1065, 1067/2, 1067/3, 1060/1 i 1081/1 sve KO Bečići (trase kablovskih vodova), a u svemu prema Glavnom projektu broj 036/06-2021, od 16.06.2021. godine, koji je izradio »Electro team« doo Budva (elektronski potpisan 02.07.2021. godine) i Izvještaju o reviziji glavnog projekta (elektronski potpisan dana 02.07.2021. godine), koji je uradio »DeCoM Montenegro« doo Podgorica. Bruto razvijena građevinska površina trafostanice: 11,25 m² (4,50m x 2,50 m), spratnost objekta: P, dužina kablovskih vodova: 93,9 m + 209 m;



- Da je CEDIS d.o.o. Podgorica, u prilogu akta broj UPI 06-332/21-502/3, od 19.10.2021. godine, dostavio ovom Sekretarijatu izmijenjeni glavni projekat, koji je izradio »Electro Team« d.o.o. Budva i isti je revidovan od strane »Decom Montenegro« d.o.o. Podgorica, broj TD10821021, od 01.10.2021. godine;

- Da je uz zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, priložen Elaborat geodetskog snimanja za predlog podzemne elektro instalacije u Bečićima, broj 121/2021, od 12.11.2021. godine, koji je izradio "GEOMIŠO" d.o.o. Budva;

- Da je vodeći projektant Boris Miljanić, dipl.ing.el. - »«Electro Team« d.o.o. Budva, u Izjavi od novembra 2021. godine, konstatovao da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom;

- Da je izvođač radova »Electro Team« d.o.o. Budva, u izjavama, od novembra 2021. godine, konstatovao da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom;

- Da je nadzorni organ »Civil Engineer« d.o.o. Podgorica, Izjavom od 09.11.2021. godine, odnosno izjavom odgovornog lica za vođenje stručnog nadzora, Aleksandra Lakovića, konstatovao da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom;

- Da je rješenjem Sekretarijata za urbanizam i održivi razvoj, broj UPI 06-332/21-755/2, od 01.12.2021. godine, »Civil Engineer« d.o.o. Podgorica, imenovan kao vršilac tehničkog pregleda predmetnog objekta;

- Da je »Civil Engineer« d.o.o. Podgorica, dostavio ovom Sekretarijatu Konačni izvještaj o tehničkom pregledu izvedenih radova na predmetnom objektu, broj 1312/21-4, od 13.12.2021. godine, zaveden na pisarnici Opštine Budva, pod brojem UPI 06-332/21-755/3, od 15.12.2021. godine, i da se u zaključku istog, između ostalog, konstatuje da je u toku izvođenja radova došlo do promjene isporučioaca opreme i to Tipske MBTS proizvođača EBB Bajina Bašta, te da je ugrađena tipska fabrička kućica proizvođača »Deling Bosna« i da je izvršena izmjena glavnog projekta koja je revidovana. Dalje je navedeno da je provjerena usklađenost uređaja koji su ugrađeni u objekat sa osnovnim tehničkim rješenjima iz dokumentacije, te da Komisija za tehnički prijem konstatuje **da je objekat podoban za upotrebu;**

- Da je prema listu nepokretnosti br. 23 KO Bečići - izvod, izdat od strane Uprave za katastar i državnu imovinu – PJ Budva, dana 12.08.2021. godine, kao i prema listu nepokretnosti - prepis, od 21.12.2021. godine, koji je preuzet sa sajta Uprave za katastar i državnu imovinu - PJ Budva, na kat. parcelama br. 1062, 1063, 1065, 1067/2 i 1067/3, sve KO Bečići, kao nosilac prava svojine na zemljištu, u cjelosti, upisana Crna Gora sa pravom raspolaganja Opštine Budva;

- Da je prema listu nepokretnosti br. 1187 KO Bečići - izvod, izdat od strane Uprave za katastar i državnu imovinu – PJ Budva, od 12.08.2021. godine, kao i prema listu nepokretnosti - prepis, od 21.12.2021. godine, koji je preuzet sa sajta Uprave za katastar i državnu imovinu - PJ Budva, na kat. parceli br. 1060/1 KO Bečići, kao nosilac prava svojine

na zemljištu, upisana u cjelosti Crna Gora sa pravom raspolaganja Opštine Budva, a kao nosilac prava svojine na prizemnoj zgradi u energetici br. 1, izgrađenoj na kat. parcel br. 1060/1 KO Bečići, u cjelosti, upisan "Crnogorski elektrodistributivni sistem" d.o.o. Podgorica;

- Da je prema listu nepokretnosti br. 1130 KO Bečići - izvod, izdat od strane Uprave za katastar i državnu imovinu - PJ Budva, od 12.08.2021. godine, kao i prema listu nepokretnosti - prepis, od 21.12.2021. godine, koji je preuzet sa sajta Uprave za katastar i državnu imovinu - PJ Budva, na kat. parceli br. 1081/1 KO Bečići, kao nosilac prava svojine na zemljištu, u cjelosti, upisana Opština Budva.

Na osnovu naprijed izloženog, a saglasno odredbama člana 118, 121 i 125 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14), stekli su se uslovi za donošenje odluke kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 4,00 €, uplatom na žiro račun Opštine Budva br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- CEDIS d.o.o. Podgorica
- Sekretarijatu za investicije Opštine Budva
- Direktoratu za inspeksijske poslove i licenciranje
- Arhivi

RJEŠENJE OBRADILA,
Desa Simović, dipl. pravnik



v.d. SEKRETAR,
M. Popović

