

Crna Gora
OPŠTINA BUDVA
SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ
Broj: 06-332/20-372/2
Budva, 08.06.2020.godine

„EXCLUSIVE MOBILE“ d.o.o. Podgorica

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu imenovanog, a na osnovu člana 33 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“ broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), člana 218 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“ broj 64/17, 44/18, 63/18 i 11/19), Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave („Službeni list CG“ broj 87/18, 28/19 i 75/19), Pravilnika o obrascu za izdavanje urbanističko tehničkih uslova („Službeni list CG“ broj 70/17), uvida u Centralni Registar planske dokumentacije i registar izdatih urbanističko tehničkih uslova, izdaje

UVJERENJE

Urbanističko tehnički uslovi broj 06-061-1456/3 izgradnju objekta na katastarskim parcelama **545/1 i 545/2 KO Sveti Stefan**, odnosno **urbanističkoj parceli 32 u bloku 19, u obuhvatu DUP-a „KAMENOVO – PRŽNO II za dio Kamenovo Vrijesno“** („Službeni list CG – opštinski propisi br. 19/10), izdati su 19.11.2019. godine od strane ovog Sekretarijata, po Vašem zahtjevu. Predmetni urbanističko – tehnički uslovi su važeći i dostupni na sajtu Opštine Budva:

<https://budva.me/sites/default/files/dozvole/01%20UTU%2C%20gradjevinske%20i%20upotrebne%20dozvole%20za%20%202019%20godinu/11%20Novembar/izdati%20UTU/Exclusive%20Mobile%20DOO%20Podgorica.pdf>

Rok važenja urbanističko tehničkih uslova odnosno rok za primjenu planskih dokumenata donijetih do stupanja na snagu Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (Službeni list CG broj 64/17, 44/18 i 63/18) je do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore, u skladu sa članom 218 važećeg zakona.

Predmetni uslovi se mogu koristiti za izradu Idejnog rješenja, Idejnog projekta i Glavnog projekta u skladu sa odredbama člana 75, 76, 77 i 78 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Katastarska parcela br. 543 KO Sveti Stefan, koja je navedena u zahtjevu za izdavanje UTU-a za izgradnju objekta, br. 06-332/20-372/1 od 14.05.2020.godine, ulazi u sastav urbanističke parcele br. **z-2**, u bloku br. 19 u obuhvatu DUP-a „KAMENOVO – PRŽNO II za dio Kamenovo Vrijesno“. Uvidom u grafički prilog i tekstualni dio predmetnog plana, *karta 07: Planirano stanje – namjena površina* i tabela sa urbanističkim parametrima za blok 19, konstatovano je da je namjena urbanističke parcele z-2: UJK - linearno zelenilo i da na istoj planom nije predviđena izgradnja objekata.

Uvjerjenje služi kao dopuna već izdatih urbanističko tehničkih uslova i u druge svrhe se ne može koristiti.

Samostalni savjetnik II. rnh. Maja Tišma dipl.inž.

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Urbanističko-građevinskoj inspekciji
- a/a

