

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam
i održivi razvoj

Broj: 06-062-u-204/3
Budva, 22.07.2020. godina

Sekretarijat urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, postupajući po zahtjevu pravnog lica Oak leaf residences iz Budve, za izdavanje upotrebne dozvole broj : 06-062-u-200/1 od 09.04.2019.godine, a na osnovu člana 60 stav 3 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG 56/2014,20/2015,40/2016 i 37/2017) donosi:

RJEŠENJE

Odbija se zahtjev pravnog lica Oak leaf residences d.o.o Budva, za izdavanje upotrebne dozvole za objekat izgrađen na katastarskoj parceli broj 1705 KO Kuljače, kao neuređan.

Obrazloženje

Pravno lice Oak leaf residences d.o.o. Budva se obratio ovom organu sa zahtjevom za izdavanje upotrebne dozvole za objekat izgrađen na katastarskoj parceli broj 1705 KO Kuljače .

Razmatrajući predmetni zahtjev, ovaj Sekretarijat je utvrdio da uz zahtjev nije priložena dokumentacija propisana članom 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14) a u vezi sa članom 227 Zakona o planiranju i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore broj 064/17 od 06.10.2017) kojim je propisano da je uz zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole investitor, dužan da dostavi i sledeće :

- Izjavu izvođača radova da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom,
- Izjavu nadzornog inženjera da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom
- Izjavu vodećeg projektanta da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom ,
- Elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja .

te da podnosilac zahtjeva u skladu sa članom 123 stav 3 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14) nije predložio ovlašćeno pravno lice za vršioca tehničkog pregleda.

Kako predmetni zahtjev nije bilo moguće razmatrati bez dostavljenih dokaza koji su preduslov za sačinjavanje Izveštaja o tehničkom pregledu, stranka je pozvana da upotpuni svoj zahtjev u roku od 8 dana od dana prijema istog a u smislu odredbe člana 60 Zakona o opštem upravnom postupku.

Predmetni Zahtjev je uručen u skladu sa članom 84 stav 5 ZUP-a i pa kako po istom niste postupili u ostavljenom roku to je odlučeno kao u dispozitivu Rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva u roku od 15 dana od njegovog dostavljanja preko ovog Sekretarijata i ista se taksira sa 5 € uplatom na žiro račun broj 510-8176777-39.

Dostavljeno:
-imenovanom
-a/a
Obradivač
Milena Antović

