

ARKON ESTATE MONT D.O.O
, Budva, Crna Gora,

Budva 25.11.2020.godine

OPŠTINA BUDVA				
Primljeno: 26-11-2020				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
06-332/20		973	/1 1	/

OPŠTINA BUDVA
-SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ-

Predmet: Zahtjev za izmjenu urbanističkih i tehničkih uslova

Poštovani, dana 18.08.2020 godine predali smo službi gradskog arhitekta zahtjev za davanje saglasnosti na idejno rješenje br.UPI-22-332/20-210/1, gdje je jedna od urbanističkih parcela obuhvaćena idejnim rješenjem UP 37 u zahvatu LSL Mljekavica, KO Reževići I.

Za pomenutu urbanističku parcelu, od Sekretarijata za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva dobili smo UTU br. 06-061-2836/3 od 07.02.2018 godine, za izradu investiciono tehničke dokumentacije za gradnju turističkog objekta **manji hotel-apart vile**.

Međutim u poglavlju 3, pomenutih urbanističko tehničkih uslova navodi se „ Turistička vila-rezidencija“, zbog čega iz službe gradskog arhitekta u pozivu za dopunu zahtjeva br. UPI-22-332/20-210/5, od nas traže da se obratimo Vama, radi usklađivanja namjene u pomenutim urbanističko tehničkim uslovima sa planskim dokumentom, tako da i u poglavlju 3 stoji **manji hotel-apart vile**.

Stoga vas molimo, da u što kraćem roku postupite po ovom zahtjevu, kako bi u roku mogli da dostavimo tražene izmjene odnosno dopunu urbanističko tehničkih uslova.

Unaprijed zahvalni,

Srdačno

ARKON ESTATE MONT

PP Nataša Grdinić

(podnosilac zahtjeva)

PUNOMOĆJE

ARKON ESTATE MONT doo Budva, reg. br 5083081, PIB 03185591, koga zastupa izvršni direktor Vesna Šakić, jmbg 1202969158960

ovim ovlašćujem:

Marijanu Femić, rođenu 25.07.1992.godine, u Bijelom Polju, Crna Gora, sa prebivalištem u Baru, JMBG: 2507992285014, i

Natašu Grdinić, rođenu 09.11.1985.godine, u Mojkovcu, Crna Gora, sa prebivalištem u Mojkovcu, JMBG: 0911985288014,

Jelenu Marković, rođenu 14.09.1981.godine, u Budvi, Crna Gora, sa prebivalištem u Budvi, pol: ženski, JMBG: 1409981255010,

Da zastupaju naše interese pred svim odgovarajućim ustanovama, organizacijama, preduzećima svih oblika vlasništva u vezi sa dobijanjem odobrenja za izgradnju na zemljišnim parcelama koje su u našem vlasništvu upisane u list nepokretnosti broj 823 KO Reževići i zemljište označeno kat parcele: 760/1 u površini od 272m², 760/2 u površini od 54m²; 760/3 u površini od 50m²; 761/1 u površini od 1153m²; 761/2 u površini od 362m², 761/3 u površini od 714m², 761/4 u površini od 720m²; 761/5 u površini od 592m², 761/6 u površini od 446m², 761/7 u površini od 352m², 761/8 u površini od 164m², 761/9 u površini od 39m², 761/10 u površini od 91m²; 761/11 u površini od 38m², 761/12 u površini od 4m², 761/13 u površini od 7m², 762/1 u površini od 357m², 762/2 u površini od 88m², 762/3 u površini od 53m², 762/4 u površini od 34m², 763/1 u površini od 621m², 763/2 u površini od 5m², ukupna površina predmetnog zemljišta iznosi 6216m², kao i da predstavljaju naše interese u toku izgradnje objekata, da izvrše tehnički prijem i ukljizbu novoizgrađenih objekata. U navedene svrhe punomoćnici su ovlašćeni: da podnose u naše ime neophodne izjave, da zahtijevaju i da dobijaju potvrde i dokumenta, da plaćaju neophodne takse, kao i da potpisuju u naše ime pravne akte i ugovore pred svim institucijama Crne Gore, a u vezi sa ovim punomoćjem.

Punomoćje je izdato do okončanja navedenih radnji. Ovlašćenja iz ovog punomoćja mogu biti prenesena na treća lica.



Direktor: Vesna Šakić

Datum,

27.08.2018

Ja, notar Dalibor Knežević, sa sjedištem u Budvi, u Ulici 22. Novembra bb, potvrđujem da mi je:

Šakić Vesna, JMBG: 1202969158960, Budva, kao izvršni direktor d.o.o.“ARKON ESTATE MONT“ Budva, pib: 03185591,

u mojoj prisutnosti svojeručno potpisala pismeno:
Punomoćje, koje ima 1 list.

Istovjetnost podnosioca isprave utvrdio sam na osnovu dozvole za stalni boravak 755292168 izdate na ime Šakić Vesna od strane FL Budva sa istekom važenja 04.12.2022.

Potpis na pismenu je istinit.

Notarska nagrada je obračunata po tarifnom broju 9 NT u iznosu od 12.50 €, a naknada troškova po tarifnom broju 22 NT u iznosu od 0.00€. Zaračunat je PDV u iznosu od 2.62€, a ukupno je naplaćeno 15.13€.

Ovjera potpisa sačinjena je u 6 primjeraka istovjetnog dokumenta.

Broj: OVP 4720/18

Notar,

U Budvi 30.08.2018. godine

