

CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA  
Sekretarijat za urbanizam  
i održivi razvoj  
Broj: UPI-06-082/20-250/3/10  
Budva, 14.12.2020. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Perović Kristine, Perović Katarine i Perović Nataše sve iz Sutomora, broj UPI-06-082/20-250/1, od 20.10.2020. godine, na osnovu člana 3 Uredbe o načinu pretvaranja posebnog i zajedničkog dijela stambene zgrade u poslovnu prostoriju, odnosno poslovne prostorije u posebni ili zajednički dio stambene zgrade ("Službeni list CG", broj 46/19) i člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

### R J E Š E N J E

**ODBIJA SE zahtjev Perović Kristine, Perović Katarine i Perović Nataše sve iz Sutomora, broj UPI-06-082/20-250/1, od 20.10.2020. godine, za prenamjenu poslovnog prostora u stambeni prostor, površine 90m<sup>2</sup>, u prizmlju objekta br. 1 izgrađenog na katastarskoj parceli br. 619/1 KO Buljarica I.**

### O b r a z l o ž e n j e

Perović Kristina, Perović Katarina i Perović Nataša sve iz Sutomora,, podnijele su zahtjev ovom Sekretarijatu, broj UPI-06-082/20-250/1, od 20.10.2020. godine, za prenamjenu poslovnog prostora u stambeni prostor, površine 90m<sup>2</sup>, u prizemlju objekta, na katastarskoj parceli br. 619/1 KO Buljarica I.

Pregledom podnesenog zahtjeva i priložene dokumentacije, utvrđeno je da imenovani nijesu dostavili kompletnu dokumentaciju propisanu članom 3 Uredbe o načinu pretvaranja posebnog i zajedničkog dijela stambene zgrade u poslovnu prostoriju, odnosno poslovne prostorije u posebni ili zajednički dio stambene zgrade ("Službeni list CG", broj 46/19), te su aktom ovog Sekretarijata, broj UPI-06-082/20-250/2, od 09.11.2020. godine, pozvani da u roku od 30 (trideset) dana od dana prijema predmetnog akta dostave sljedeće:

- građevinske i upotrebne dozvole za kompletan objekat br. 1 na kat. parceli br. 619 KO Buljarica I; - list nepokretnosti bez tereta i ograničenja;
- saglasnost Perović Đura, da se može izvršiti prenamjena poslovnog prostora, za koji ste podnijeli zahtjev; i
- identifikacioni nalaz geodete, da čestica zemlje 389/1 i 389/2 (po starom katastru) odgovaraju kat. parceli br. 619 KO Buljarica I, po novom katastru.

Kako imenovane traženu dokumentaciju nijesu dostavile u ostavljenom roku, kao ni u prodženom roku, to su se shodno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), stekli uslovi za odbijanje predmetnog zahtjeva, odnosno za donošenje odluke kao u dispozitivu.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru, u roku od 15 dana od dana prijema zaključka. Žalba se taksira sa 5,00 €, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

**DOSTAVLJENO:**

- Imenovanim
- Sekretarijatu za privredu
- Arhivi

**OBRADIVAČ,**  
**Desa Simović**



**SEKRETAR,**  
**Stevo Davidović**

