



CRNA GORA

Crna Gora			
OPŠTINA BUDVA			
BUDVA			
Priloga:	23-10-2018		
Org. jeri	Broj	Prilog	Vrijednost
06-001-	1249/1	1	✓

MINISTARSTVO ODRŽIVOG RAZVOJA
I TURIZMA

DIREKTORAT ZA GRAĐEVINARSTVO

Direkcija za izdavanje

Urbanističko-tehničkih uslova

Broj 1063-2716/2

Podgorica, 18.10.2018.godine

OPŠTINA BUDVA

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj

Aktom broj 106-2716/1 od 21.09.2018.godine, „ MONTENEGRO VIWS PROPERTIES“ D.O.O. iz Podgorice obratilo se ovom ministarstvu zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju objekta na katastarskoj parceli broj 505/1 KO Buljarica I, Opština Budva. U vezi navedenog, ovo ministarstvo daje sledeće objašnjenje predmetne stvari.

Članom 74 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore „ br. 64/17), propisano je da urbanističko-tehničke uslove za izradu tehničke dokumentacije izdaje Ministarstvo u roku od 20 dana od dana podnošenja zahtjeva zainteresovanog lica. Članom 74 stav 4 Zakona, utvrđeno je da je Ministarstvo dužno da urbanističko-tehničke uslove izda u skladu sa planskim dokumentom.

Članom 172 Zakona utvrđeno je koji su složeni inženjerski objekti, a članom 181 stav 1 Zakona, utvrđena je nadležnost Ministarstva da izdaje građevinsku dozvolu za građenje složenog inženjerskog objekta.

Naime, kako predmetna lokacija katastarska parcela broj 505/1 KO Buljarica I čini UP III-55, zona III, u obuhvatu Detaljnog urbanističkog plana Buljarica I, a u zahvatu Prostornog plana posebne namjene za obalno područje Crne Gore (Sl.list Crne Gore - 56/18) sa planiranom namjenom - Turizam to saglasno citiranim zakonskim propisima i shodno Uredbi o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave („ Službeni list Crne Gore „ br. 68/17)s pozivom na čl. 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl.list Crne Gore“ br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), dostavljam Vam predmetni zahtjev na nadležnost.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

Branka Nikić



IV Proleterske brigade broj 19, 81000 Podgorica

Tel: (+382) 20 446 288; (+382) 20 446 290 ; Fax: (+382) 20 446-212

Web: www.mrt.gov.me

2301/ MV09-09-2016 /PO-PG

Primljeno:	21.09.2018.		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
	106-2716/1		

OBRAZAC 1

PAKOYEBNH, JOPEMJE, TOPAHH
(prezime, očevo ime i ime)

MONTENEGRO VIEWS
PROPERTIES

(broj telefona)

(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/preduzetnika)

МИНИСТАРСТВО УПРАВЉА ПРОЦЕПА
(organ uprave nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

(član 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ 51/08, 34/11, 35/13))

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko tehničkih uslova za:

- 1 Izgradnju objekta
- 2 Rekonstrukciju objekta
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela
(situacija trase*)

SOS/1

Katastarska opština

БУВАРЦА I

Opština

БУЛАБА

21.09.2018.

