

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam
i održivi razvoj
Broj: 06-062-U-4009/141
Budva, 24.12.2018. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Zec Branka iz Budve, broj 06-062-U-4009/1, od 25.10.2018. godine, na osnovu člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV ZEC BRANKA iz Budve, broj 06-062-U-4009/1, od 25.10.2018. godine, za izdavanje upotrebne dozvole za porodičnu kuću izgrađenu, na katastarskoj parceli br. 1387 KO Budva.

O b r a z l o ž e n j e

Zec Branko iz Budve, obratio se ovom Sekretarijatu, zahtjevom broj 06-062-U-4009/1, od 25.10.2018. godine, za izdavanje upotrebne dozvole za porodičnu kuću izgrađenu, na katastarskoj parceli br. 1387 KO Budva.

Kako je pregledom predmetnog zahtjeva i dostavljene građevinske dozvole, br. 06-061-U-16621/232, od 01.11.1989. godine, utvrđeno da je objekat izgrađen prije 29.08.2008. godine, a imenovani nije u skladu sa članom 227 stav 1 Zakona o planiranju i izgradnji objekata («Službeni list CG», br. 64/17 i 44/18) dostavi izjavu revidenta da je porodična stambena zgrada izgrađena u skladu sa građevinskom dozvolom i glavnim projektom, to je aktom ovog Sekretarijata, broj 06-062-U-4009/2, od 09.11.2018. godine, pozvana da u roku od 20 (dvadeset) dana od dana prijema predmetnog akta, dostavi naprijed navedenu izjavu.

Poziv sadrži upozorenje da će, u slučaju nepostupanja po istom u datom roku od 20 dana, zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, br.06-062-U-4009/1, od 25.10.2018. godine, biti odbijen. Iz poštanske povratnice preporučene pošiljke utvrđeno je da je imenovani akt (poziv) da dostavi traženu izjavu primio 17. novembra 2018. godine, te da u ostavljenom roku, kao ni do danas nije postupio po istom, odnosno nije dostavio traženu dokumentaciju.

Članom 227 Zakona stav 1 Zakona o planiranju i izgradnji objekata («Službeni list CG», br. 64/17 i 44/18), propisano je da za objekt koji se gradi, odnosno koji je izgrađen na osnovu građevinske dozvole izdate do dana stupanja na snagu ovog zakona, za izdavanje upotrebne dozvole primjenjuju se odredbe Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata («Službeni list CG», br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), odnosno zakona koji je važio u vrijeme izdavanja građevinske dozvole, a stavom 2 propisano je da izuzetno od stava 1 ovog člana upotrebna dozvola za objekte građene prije 29. avgusta 2008. godine, izdaje se na osnovu izjave revidenta iz člana 124 ovog zakona da je porodična stambena zgrada izgrađena u skladu sa građevinskom dozvolom i glavnim projektom.

Članom 60, stav 1 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), propisano je, između ostalog, da ako podnesak sadrži neki formalni nedostatak zbog kojeg se po njemu ne može postupati, ovlašćeno lice će zahtjevati od stranke da nedostatke otkloni i odrediti joj rok u kojem je dužna da to učini, a stavom 3 istog člana, propisano je da ako stranka ne otkloni nedostatke u određenom roku, ovlašćeno službeno lice će, u roku od sedam dana od dana isteka roka, rješenjem odbiti podnesak.

Imajući u vidu činjenicu da imenovani u ostavljenom, kao ni u produženom roku, nije dostavio traženu dokumentaciju, to je shodno odredbama člana 60, stav 3 Zakona o upravnom postupku (»Službeni list CG«, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), valjalo zahtjev odbiti i odlučiti kao u dispozitivu rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 5,00 €, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Imenovanom
- Urbanističko-građevinskoj inspekciji
- Arhivi

OBRADIVAČ,
Desa Simović

