

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam
i održivi razvoj
Broj: 06-062-u-58/3
Budva, 22.03.2019. godina

Sekretarijat urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, postupajući po zahtjevu Mrvaljević Dragana iz Budve, za izdavanje upotrebne dozvole broj : 06-062-u-58/1 od 21.02.2019. godine, a na osnovu člana 60 stav 3 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG 56/2014, 20/2015, 40/2016 i 37/2017) donosi:

R J E Š E N J E

Odbija se zahtjev, Mrvaljević Dragana za izdavanje upotrebne dozvole za dio objekta broj 1 izgrađen na katastarskoj parceli 2790 KO Budva označen kao poslovni prostor PD 4 površine 45m², kao neuređan.

Obrazloženje:

Mrvaljević Dragan se obratio ovom organu sa zahtjevom za izdavanje upotrebne dozvole za dio objekta broj 1 izgrađen na katastarskoj parceli 2790 KO Budva označen kao poslovni prostor PD 4 površine 45m².

Razmatrajući predmetni zahtjev, ovaj Sekretarijat je utvrdio da uz zahtjev nije priložena dokumentacija propisana članom 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14) a u vezi sa članom 227 Zakona o planiranju i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore broj 064/17 od 06.10.2017) kojim je propisano da je uz zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole investitor, dužan da dostavi i sledeće :

- Izjavu izvođača radova da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom,
- Izjavu nadzornog inženjera da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom
- Izjavu vodećeg projektanta da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom ,
- Elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja .

te da podnosilac zahtjeva u skladu sa članom 123 stav 3 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14) nije predložio ovlašćeno pravno lice za vršioca tehničkog pregleda.

Kako predmetni zahtjev nije bilo moguće razmatrati bez dostavljenih dokaza koji su preduslov za sačinjavanje Izvještaja o tehničkom pregledu, stranka je pozvana da upotpuni svoj zahtjev u roku od 15 dana od dana prijema istog a u smislu odredbe člana 60 Zakona o opštem upravnom postupku.

Dana 26.02.2019. godine, stranka je dostavila podnesak kojim precizira zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole na način da pojašnjava da traži izdavanje upotrebne dozvole za za dio objekta broj 1 izgrađen na katastarskoj parceli 2790 KO Budva označen kao poslovni prostor PD 4 površine 45m².

Imajući u vidu da stranka nije dostavila dokumentaciju traženu pozivom za dostavu podneska u za to propisanom roku, odlučeno je kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva u roku od 15 dana od njegovog dostavljanja preko ovog Sekretarijata i ista se taksira sa 5 € uplatom na žiro račun broj 510-8176777-39.

Dostavljeno:
-imenovanom
-a/a

Obradivač
Milena Antović
M. Antović

