

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam
i održivi razvoj
Broj: 06-062-U-334/106
Budva, 15.05.2017. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Redko Thomasa iz Velike Britanije, broj 06-062-U-334/1. od 28.04.2017. godine, na osnovu člana 142 i 143 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14) i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Službeni list RCG", broj 60/03 i "Službeni list CG", broj 32/11), d o n o s i

R J E Š E N J E

1. Odobrava se **REDKO THOMASU iz Velike Britanije, uklanjanje postojećeg stambenog objekta**, koji se nalazi na urbanističkoj parceli br. 98, koju čini katastarska parcela br. 76 KO Reževići I, u zahvatu LSL "Blizikuće", a u skladu sa Elaboratom o uklanjanju objekta, broj 165-04/17, od 27.04.2017. godine (evidenciono ovjeren kod ovog Sekretarijata pod brojem E-R7), koji je izradio "Paming" d.o.o. Podgorica.

2. Troškove uklanjanja objekta iz tačke 1. dispozitiva ovog rješenja snosi vlasnik.

O b r a z l o ž e n j e

Redko Thomas iz Velike Britanije, podnio je zahtjev ovom Sekretarijatu, broj 06-062-U-334/1, od 28.04.2017. godine, da mu se izda odobrenje za **uklanjanje postojećeg stambenog objekta**, koji se nalazi na urbanističkoj parceli br. 98, koju čini katastarska parcela br. 76 KO Reževići I, u zahvatu LSL "Blizikuće".

Uz zahtjev je priložena i sljedeća dokumentacija:

- urbanističko-tehnički uslovi, izdati od ovog Sekretarijata, broj 06-061-319/2, od 15.03.2016. godine, za izradu investiciono tehničke dokumentacije za izgradnju stambenog objekta (postojeći objekat se ruši), sa tekstualnim tumačenjem.. broj 06-061-319/6, od 13.04.2017. godine,

- uvjerenje Uprave za nekretnine - PJ Budva, broj 467-104-1807/16, od 19.09.2016. godine, kojim se potvrđuje da na katastarskim planovima iz 1966. godine, na kat. parceli 76 KO Reževići I, ne postoji objekat;

- katastarska parcela 76 KO Reževići I. je bila upisana u posjedovnom listu broj 378 KO Reževići I, na ime nosioca prava Jakovljević Branka 1/1, po kulturi pašnjak 3 kl. površine 1108 m², stanje na kraju 1992. godine;

- list nepokretnosti - prepis, broj 378, od 03.05.2017. godine, izdat od Uprave za nekretnine - PJ Budva;

- Elaborat o uklanjanju objekta, broj 165-04/17, od 27.04.2017. godine (evidenciono ovjeren kod ovog Sekretarijata pod brojem E-R7), koji je izradio "Paming" d.o.o. Podgorica;

- Ocjena (revizija) o primjeni propisanih mjera i tehničkih normativa zaštite na radu, sadržanih u Elaboratu o uklanjanju objekta kao dijelu tehničke dokumentacije stambenog objekta, broj 6006-R/17, od 27.04.2017. godine, koju je izradio "MMK Control" d.o.o. Bar.

Kako je u postupku donošenja ovog rješenja utvrđeno da su ispunjeni uslovi iz člana 143 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da organ uprave, odnosno organ lokalne uprave, može rješenjem odobriti uklanjanje objekta i na zahtjev vlasnika, u roku od 15 dana od dana podnošenja zahtjeva, uz priloženi dokaz o vlasništvu nad objektom i elaborat o uklanjanju objekta, kao i revizije istog, u skladu sa ovim Zakonom, ako način uklanjanja objekta utiče na ugrožavanje života, zdravlja ljudi, susjednih objekata i bezbjednost saobraćaja, stekli su se uslovi da se udovolji zahtjevu stranaka, te je odlučeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 5,00 €, uplatom na žiro račun Opštine br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Imenovanom
- Građ. inspekciji
- Urban. inspekciji
- Arhivi

OBRADIVAČ,

Dužanka Miskin-Labović

Dužanka Miskin-Labović

v.d. SEKRETAR,

Stevo Davidović

Stevo Davidović

