

CRNA GORA  
**OPŠTINA BUDVA**  
**Sekretarijat za urbanizam  
i održivi razvoj**  
Broj: 06-062-U-198/94  
Budva, 23.07.2018. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Sekretarijata za investicije Opštine Budva, br. 06-062-U-198/1, od 19.03.2018. godine, na osnovu člana 118, 121 i 125 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14), a u vezi sa članom 227, stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17) i člana 196 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list Crne Gore" br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

## **R J E Š E N j E**

**1. Odobrava se OPŠTINI BUDVA, upotreba lokalnog objekta od opšteg interesa - trafostanice TS 10/0,4 kV, 2 x 630 kVA »Poljane« sa priključnim kablovskim vodom,** izgrađene na dijelu katastarske parcele br. 2977/1 KO Reževići I. Bruto razvijena građevinska površina trafostanice iznosi 22 m<sup>2</sup>, dužina kablovskog voda je 19,74 m, a spratnost objekta: P.

## **O b r a z l o ž e n j e**

Sekretarijat za investicije Opštine Budva, obratio se ovom Sekretarijatu zahtjevom br. 06-062-U-198/1, od 19.03.2018. godine, za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni lokalni objekat od opšteg interesa- trafostanicu TS 10/04 kV, 2x630 kVA "Poljane" sa priključnim kablovskim vodom, na dijelu katastarske parcele br. br. 2977/1 KO Reževići I.

U postupku koji je prethodio donošenju ovog rješenja utvrđeno je sljedeće:

- Da je rješenjem Sekretarijata za urbanizam i održivi razvoj br. 06-062-U-135/45, od 05.05.2017. godine, odobrena Opštini Budva, izgradnja lokalnog objekta od opšteg interesa- trafostanica TS 10/0,4 kV, 2 x 630 kVA »Poljane«, sa priključnim kablovskim vodom, na dijelu katastarske parcele br. 2977 KO Reževići I, u svemu prema Glavnom projektu broj JCG 7-14-893, od 02.08.2016. godine (evidentiran od strane ovog Sekretarijata pod br. 108/2016, od 06.12.2016. godine), koji je izradio »Jawel Crna Gora« doo Danilovgrad i Izvještaju o reviziji br. 12/16, od 03.08.2016. godine, koji je uradio »Primel« doo Podgorica. BRGP trafostanice iznosi cca 30 m<sup>2</sup>, dužina kablovskog voda: 144 m, a spratnost objekta: P.

- Da je uz zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole za izvedene radove na izgradnji trafostanice TS 10/04 kV, 2 x 630 kVA, sa priključnim kablovskim vodom, priložen Elaborat originalnih terenskih podataka- snimanje objekta TS na kat. parceli br. 2977/1 KO Reževići I i Elaborat geodetskog snimanja podzemne elektroinstalacije u Reževićima, akti br. 88/2018, od 04.04.2018. i 05.04.2018. godine, urađeni od strane "Geomišo" doo Budva.

- Da je rješenjem Sekretarijata za urbanizam i održivi razvoj, broj 06-062-U-198/2, od 18.04.2018. godine, imenovan JU »Institut za razvoj i istraživanje u oblasti zaštite na radu« iz Podgorice, za vršioca tehničkog pregleda ovog infrastrukturnog objekta.

- Da je dostavljen Izvještaj o tehničkom pregledu izvedenih radova na izgradnji lokalnog objekta od opšteg interesa- trafostanice TS 10/04 kV, 2 x 630 kVA sa priključnim kablovskim vodom na dijelu katastarske parcele br. 2977/1 KO Reževići I, koji je urađen od strane JU »Institut za razvoj i istraživanje u oblasti zaštite na radu« iz Podgorice, akt br.03-638, od 06.06.2018. godine, sa predlogom da se **izda upotrebna dozvola** za predmetni objekat.

- Da je odgovorni projektant »Jawel Crna Gora« doo Danilovgrad, u Izjavi broj JCG. 4-03-634, od 03.04.2018.godine, konstatovao da je objekat trafostanice sa priključnim kablom izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim Glavnim projektom.

- Da je izvođač radova »Elektro team« doo Budva, u Izjavi broj 002.1/04-2018, od 03.04.2018. godine, konstatovao da je predmetni objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim Glavnim projektom.

- Da je nadzorni organ »Urbanist project« doo Budva, u Izjavi broj 0404.1-2018, od 04.04.2018. godine, konstatovao da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom.

- Da je kao dokaz o vlasništvu priložen list nepokretnosti-izvod br. 1050 KO Reževići I, od 18.07.2018. godine, izdat od Uprave za nekretnine - PJ Budva.

Na osnovu naprijed izloženog, a saglasno odredbama člana 118, 121 i 125 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14) i u vezi sa članom 227, stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore" br. 64/17), stekli su se uslovi za donošenje odluke kao u dispozitivu ovog rješenja.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 5,00 Eura, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

Obrađivač  
Danijela Marotić

SEKRETAR  
Stevó Davidović

**Dostavljeno:**

- Imenovanim
- Urb.- građ. inspekciji
- Arhivi