

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam
i održivi razvoj

Broj: 06-062-U-696/169/3-2017.

Budva, 06.08.2018. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Radulović Čedomira iz Budve, broj 06-062-U-696/1, od 15.08.2017. godine, na osnovu člana 91, stav 1 i člana 93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji ("Službeni list CG", broj 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14) i člana 116 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV RADULOVIĆ ČEDOMIRA iz Budve, broj 06-062-U-696/1, od 15.08.2017. godine, za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju stambenog objekta, na urbanističkoj parceli br. 23, koju čini katastarska parcela br. 407/12 KO Budva, u zahvatu DUP-a "Podkošljun".

O b r a z l o ž e n j e

Radulović Čedomir iz Budve, podnio je zahtjev ovom Sekretarijatu, broj 06-062-U-696/1, od 15.08.2017. godine, za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju stambenog objekta, na urbanističkoj parceli br. 23, koju čini katastarska parcela br. 407/12 KO Budva, u zahvatu DUP-a "Podkošljun".

Postupajući po naprijed navedenom zahtjevu ovaj Sekretarijat je zaključkom, broj 06-062-U-696/169, od 15.09.2017. godine, prekinuo postupak izdavanja građevinske dozvole za izgradnju predmetnog objekta, do okončanja postupka kod Sekretarijata za investicije Opštine Budva, Službe za naplatu naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta i JP »Regionalni vodovod Crnogorsko primorje«.

Kako investitor, ni nakon proteka roka više od 6 (šest) mjeseci, nije dostavio dokaze o izmirenju naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, kao ni dokaz o izmirenim obavezama na ime naknade za izgradnju regionalnog sistema vodosnabdjevanja, to je ovaj Sekretarijat aktom, broj 06-062-U-696/169/2-2017, od 03.04.2018. godine, pozvao Radulović Čedomira, da dostavi naprijed navedene dokaze u što kraćem roku, a najduže u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema predmetnog akta, sa upozorenjem, da će, ukoliko u ostavljenom roku ne dostavi isto, njegov zahtjev za izdavanje građevinske dozvole biti odbijen.

Predmetni akt, imenovanom je uručen 12.06.2018. godine (dokaz: povratnica).

Uvidom u evidencionu knjigu dostavljenih zahtjeva, utvrđeno je da se Radulović Čedomir iz Budve, zahtjevom broj 06-062-U-2723/1, od 11.07.2018. godine, obratio ovom Sekretarijatu za legalizaciju predmetnog objekta, na kat.parceli 407/12 KO Budva, ukupne bruto površine 1.988 m², spratnosti 1P+P+4+Pk.

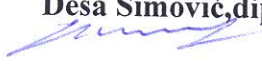
Kako imenovani traženi dokaz nije dostavio u traženom roku od 15 (petnaest) dana, kao ni u produženom roku od 60 dana, to su se shodno odredbama člana 93, stav 1, tačka 4 i 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14) stekli uslovi za donošenje odluke kao u dipsozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 5,00 €, uplatom na žiro račun br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Imenovanom
- Urbanističko-građevinska inspekciji
- Arhivi

RJEŠENJE OBRADILA,
Desa Simović, dipl. pravnik



SEKRETAR,
Stevó Davidović

