

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam
i održivi razvoj
Broj: 06-062-u-2216/3
Budva, 28.08.2018. godina

Sekretarijat urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, postupajući po zahtjevu Chernenko Andrey-a, za izdavanje upotrebne dozvole broj : 06-062-u-2216/1 od 10.07.2018.godine, a na osnovu člana 60 stav 3 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG 56/2014, 20/2015, 40/2016 i 37/2017) donosi:

RJEŠENJE

Odbija se zahtjev, Chermenko Andrey-a za izdavanje upotrebne dozvole za objekat izgrađen na katastarskoj parceli broj 799 KO Bečići, kao neuređan.

Obrazloženje

Chermenko Andrey, obratio se ovom organu sa zahtjevom za izdavanje upotrebne dozvole za objekat izgrađen na katastarskoj parceli 799KO Bečići. Uz zahtjev je dostavio Rješenje Ministarstva uređenja prostora i zaštite životne sredine kojim se odobrava izgradnja Apart Hotela na djelovima urbanističkih parcela 1.3 I 1.5 u okviru Bloka 1 C u zahvatu DUP-a Bečići koje čine katastarske parcele 798, 799, 800 i 801 sve KO Bečići.

Razmatrajući predmetni zahtjev, ovaj Sekretarijat je utvrdio da uz zahtjev nije dostavljen dokaz o aktivnoj legitimaciji Chernenko Andrey-a u ovoj pravnoj stvari kao i da nije priložena dokumentacija propisana članom 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14) a u vezi sa članom 227 Zakona o planiranju i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore broj 064/17 od 06.10.2017) kojim je propisano da je uz zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole investitor, dužan da dostavi i sledeće :

- Izjavu izvođača radova da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom,
- Izjavu nadzornog inženjera da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom
- Izjavu vodećeg projektanta da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom ,
- Elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja .

te da podnosilac zahtjeva u skladu sa članom 123 stav 3 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14) nije predložio ovlašćeno pravno lice za vršioca tehničkog pregleda.

Kako predmetni zahtjev nije bilo moguće razmatrati bez dostavljenih dokaza koji su preduslov za sačinjavanje Izveštaja o tehničkom pregledu, stranka je pozvana da upotpuni svoj zahtjev u roku od 8 dana od dana prijema istog a u smislu odredbe člana 60 Zakona o opštem upravnom postupku.

Predmetni Zahtjev je uručen u skladu sa članom 84 stav 3 ZUP-a i pa kako po istom nijeste postupili u ostavljenom roku to je odlučeno kao u dispozitivu Rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva u roku od 15 dana od njegovog dostavljanja preko ovog Sekretarijata i ista se taksira sa 5 € uplatom na žiro račun broj 510-8176777-39.

Dostavljeno:
-imenovanom
-a/a
Obradivač
Milena Antović

