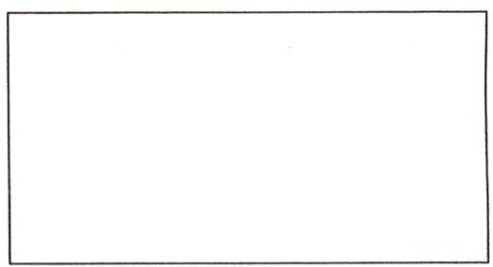


OPŠTINA BUDVA	
Primljeno:	16-08-2018
Org. jed.	Vrijednost
06-0624-3903/1	5.000€

DAVIDOVIĆ (RATKO) SAŠA  
 (prezime, očevo ime i ime)



(naziv i sjedište pravnog lica/privrednog društva/ preduzetnika)



Namjena objekta Porodična kuća  
 Lokacija objekta 2028/2 KO BUDVA  
 (broj katastarske parcele, katastarska opština, opština)  
 \_\_\_\_\_  
 (broj urbanističke parcele, planski dokument)

1. Izjava izvođača radova	
2. Izjava nadzornog inženjera	
3. Izjava vodećeg projektanta	
4. Revidovani Glavni projekat (ukoliko je građevinska dozvola data na osnovu idejnog projekta)	
5. Elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stranja	
6. Potvrda o plaćenim komunalijama (ako iste nisu regulisane prilikom izdavanja Građevinske dozvole)	
7. Potvrda o uplati nakade za Regionalni vodovod (ako iste nisu regulisane prilikom izdavanja Građevinske dozvole)	
8. Zapisnik nadležnog organa - Ekološkog inspektora o ispunjenosti mjera propisanih Elaboratom o procjeni uticaja na životnu sredinu (za projekte za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu)	

**Napomena: U skladu sa članom 123 stav 3 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, za vršioca tehničkog pregleda investitor predlaže**

\_\_\_\_\_ (naziv ovlašćene firme)

D.O.O \_\_\_\_\_ (sjedište firme)

Budva, 16.08.2018 godine  
(datum)



Republika Crna Gora  
**OPŠTINA BUDVA**  
Sekretarijat za planiranje  
i uređenje prostora  
Broj: 06-U-241/14  
Budva, 14.02.2008. godine

Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Davidović Saše iz Budve, na osnovu člana 37. Zakona o izgradnji objekata (»Službeni list RCG«, broj 55/00) i člana 210. Zakona o opštem upravnom postupku (»Službeni list RCG«, br. 60/03), **d o n o s i**

### **DOPUNSKU GRAĐEVINSKU D O Z V O L U**

Dopunjava se rješenje ovog Sekretarijata, broj 06-U-1109/120 od 10.12.2007. godine, kojim je odobrena izgradnja individualnog stambenog objekta, bruto građevinske površine 331,11 m<sup>2</sup>, spratnosti: S+P+1, tako da se **DAVIDOVIĆ SAŠI iz Budve, ODOBRAVA**, da na katastarskoj parceli 2028/2 KO Budva, **prema izmijenjenom glavnom projektu, broj 19/2008**, koji je izradio d.o.o. »DEL PROJEKT« - Budva, izvede radove na izgradnji individualnog stambenog objekta, **spratnosti: S1+S+P+1, uvećane bruto površine za suteran I, za 118,61 m<sup>2</sup>**, tako da ukupna razvijena građevinska bruto površina objekta iznosi: **449,72 m<sup>2</sup>**.

### **O b r a z l o ž e n j e**

**Davidović Saša** iz Budve, podnio je dana 13.02.2008. godine, zahtjev da mu se izda dopunska građevinska dozvola za dogradnju suterena I individualnog stambenog objekta, koji se nalazi na kat. parceli 2028/2 KO Budva.

Uz zahtjev je priložen i Elaborat o geomehaničkim svojstvima terena lokacije, koji je izradio D.O.O. VH - MONTENEGRO - PJ »GEOTEHNIKA« - Nikšić, broj 01-22/007 od 22.01.2008. godine.

Provedenim postupkom, pregledom zahtjeva i priložene dokumentacije, kao i uvidom u ovjereni glavni projekat koji je izradio d.o.o. »DEL PROJEKT« - Budva, broj 19/2008 od 04.02.2008. godine i mišljenje Glavnog urbaniste, utvrđeno je sljedeće:

- da je rješenjem Sekretarijata za planiranje i uređenje prostora, broj 06-U-1109/120 od 10.12.2007. godine, odobreno Davidović Saši iz Budve, izgradnja individualnog stambenog objekta, na kat. parceli 2028/2 KO Budva, a u svemu prema glavnom projektu, broj 99/2007 od 02.08.2007. godine, koji je izradio d.o.o. »DEL PROJEKT« - Budva, razvijene građevinske bruto površine 331,11 m<sup>2</sup> i spratnosti: S+ P+1;

- da je D.O.O. VH - MONTENEGRO - PJ „GEOTEHNIKA“ - Nikšić, sačinio Elaborat o geomehaničkim svojstvima terena lokacije za potrebne izgradnje stambenog objekta, na kat. parceli 2028/2 KO Budva, broj 01-22/007 od 22.01.2008. godine, kojim je data mogućnost planiranja novog korisnog prostora sa nižim kotama od zadatih;



- 3 -

Taksa po tarifnom broju 14. Odluke o utvrđivanju administrativnih taksa u iznosu od 52,66 €, uplaćena je Opštini Budva, na žiro račun broj 510-8176777-39.

**PРАВНА POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite životne sredine i uređenja prostora - Podgorica, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 5,00 €, uplatom na žiro račun Opštine br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

**DOSTAVLJENO:**

- Imenovanom
- Građ.inspekciji
- Rep. urb. insp.
- Sek. za inv. i razvoj
- Arhivi

**OBRADIVAČ,**  
**Dužanka Miskin**



**SEKRETAR,**  
**Zlatko Dragović**



Republika Crna Gora  
**OPŠTINA BUDVA**  
Sekretarijat za planiranje  
i uređenja prostora  
Broj: 06-U-1109/120  
Budva, 10.12.2007. godine

Sekretarijat za planiranje i uređenja prostora Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Davidović Saše iz Budve, na osnovu člana 33. i 34. Zakona o izgradnji objekata (»Službeni list RCG«, broj 55/00) i člana 196. Zakona o opštem upravnom postupku (»Službeni list RCG«, broj 60/03), d o n o s i

## **R J E Š E N J E**

1. ODOBRAVA SE **DAVIDOVIĆ SAŠI iz Budve**, izvodjenje radova na izgradnji individualnog stambenog objekta, na kat. parceli 2028/2 KO Budva, a u svemu prema glavnom projektu, broj 99/2007, koji je izradio „Del Projekt“ d.o.o. Budva, bruto građevinske površine: 331,11 m<sup>2</sup> (suteren: 102,05 m<sup>2</sup> + prizemlje: 111,46 m<sup>2</sup> + I sprat: 117,60 m<sup>2</sup>). Spratnost objekta je: S+P+1.

2. Ovo rješenje prestaje da važi ako se gradnja ne započne u roku od jedne godine od dana izdavanja rješenja.

3. Investitor je obavezan da obezbijedi stalni stručni nadzor za izvođenje građevinskih radova i da pismeno prijavi početak radova Građevinskoj inspekciji, najkasnije u roku od osam dana prije početka izvodjenja radova, kao i o završetku izrade temelja.

4. Investitoru se ne dozvoljavaju nikakve izmjene i dopune odobrene projektne dokumentacije bez prethodnog pribavljanja dopunske građevinske dozvole.

5. Nakon završetka radova investitor je obavezan zatražiti tehnički pregled izvedenih radova u cilju izdavanja upotrebne dozvole.

## **O b r a z l o ž e n j e**

Davidović Saša iz Budve, podnio je, dana 23.11.2007. godine, zahtjev ovom Sekretarijatu da mu se odobri izgradnja individualnog stambenog objekta, na kat. parceli navedenoj u dispozitivu.

Uz zahtjev je podnesena sva potrebna dokumentacija i to:

- urbanističko-tehnički uslovi, broj 06-U-577/2 od 12.06.2007. godine,
- izvod iz DUP-a »Babin Do«,
- pravosnažno rješenje o lokaciji, broj 06-U-577/103 od 13.06.2007. godine,
- glavni projekat, broj 99/2007 od 02.08.2007. godine,
- rješenje ovog Sekretarijata, kojim je data urbanistička saglasnost na tehničku dokumentaciju - glavni projekat, broj 06-4233/2 od 08.08.2007. godine,
- list nepokretnosti – prepis, broj 3056 od 20.11.2007. godine, izdat od Uprave za nekretnine – Područna jedinica Budva,



CRNOGORSKA KOMERCIJALNA BANKA

member of otp group

NALOG PLATIOCA

Hitnost

Prenos



Id: Uplata

926338

Isplata

DAVIDOVIĆ SAŠA

(Naziv platioca)

lokalna administrativna taksa

(Svrha plaćanja)

Administrativne takse

(Pečat i potpis)

(Transakcioni račun platioca)

(Model)

(Poziv na broj zaduženja)

EUR

5,00

(Iznos)

(Šifra plaćanja)

(Transakcioni račun primaoca plaćanja)

(Model)

(Poziv na broj odobrenja)

(Potpis primaoca plaćanja)

(Datum izvršavanja)

(Mjesto i datum podnošenja)

CRNOGORSKA KOMERCIJALNA BANKA H.U.  
PODGORICA  
FILIJA ZA PLATIOCA  
510000000817677739

95 MONIKA 16.08.2018 08.5