

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
**Sekretarijat za urbanizam
i održivi razvoj**
Broj: 06-062-U-879/294-2017.
Budva, 21.09.2018. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Nikčević Veselina iz Budve, broj 06-062-U-879/1, od 13.10.2017. godine, na osnovu člana 93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji ("Službeni list CG", broj 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14), člana 238, stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata («Službeni list CG», broj 64/17 i 44/18) i člana 116 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

ODBIJA SE ZAHTJEV NIKČEVIĆ VESELINA iz Budve, broj 06-062-U-879/1, od 13.10.2017. godine, za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju stambeno-poslovnog objekta, na urbanističkoj parceli br. 5, koju čini katastarska parcela br. 1682/2 KO Budva, u zahvatu DUP-a »Dubovica I - Izmjene i dopune«.

O b r a z l o ž e n j e

Nikčević Veselin iz Budve, podnio je zahtjev ovom Sekretarijatu, broj 06-062-U-879/1, od 13.10.2017. godine, za izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju stambeno-poslovnog objekta, na urbanističkoj parceli br. 5, koju čini katastarska parcela br. 1682/2 KO Budva, u zahvatu DUP-a »Dubovica I - Izmjene i dopune«.

Pregledom podnesenog zahtjeva, kao i uvidom u kompletnu dokumentaciju koja se nalazi kod ovog organa, utvrđeno je sljedeće:

- da je imenovani kod ovog organa, zahtjevom broj 06-062-U-32/1, od 16.01.2017. godine, pokrenuo postupak za izdavanje građevinske dozvole za predmetnu rekonstrukciju;

- da je u tom postupku pribavljena sva dokumentacija propisana članom 93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji ("Službeni list CG", broj 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14), osim dokaza o izmirenoj naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta i da je ovaj Sekretarijat na prijedlog investitora, zaključkom broj 06-062-U-32/40, od 05.10.2017. godine, obustavio postupak za izdavanje građevinske dozvole.

Imajući u vidu činjenicu da od momenta podošenja novog zahtjeva, broj 06-062-U-879/1, od 13.10.2017. godine, nadležne službe, kao i imenovani, ni u periodu od 10 (deset) mjeseci, nisu dostavili dokaz o uređivanju odnosa u pogledu plaćanja naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, to je Nikčević Veselin, aktom ovog Sekretarijata, broj 06-062-U-879/2-2017. od 09.08.2018. godine, pozvan da naprijed navedeni dokaz dostavi u što kraćem roku, a najduže u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema predmetnog akta, sa upozorenjem, da će, ukoliko u ostavljenom roku ne dostavi isto, njegov zahtjev za izdavanje građevinske dozvole biti odbijen.

Predmetni akt, imenovanom je uručen dana 13.08.2018. godine (dokaz: povratnica).

Kako imenovani u ostavljenom, kao ni u produženom roku, nije dostavio traženi dokaz, to su se shodno odredbama člana 93, stav 1, tačka 4 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14), stekli uslovi za donošenje odluke kao u dipsozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 5,00 €, uplatom na žiro račun br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Nikčević Veselinu
- Urbanističko-građevinska inspekciji
- Arhivi

RJEŠENJE OBRADILA,
Desa Simović, dipl. pravnik

SEKRETAR,
Stevan Davidović

