

CRNA GORA  
**OPŠTINA BUDVA**  
**Sekretarijat za urbanizam  
i zaštitu životne sredine**  
Broj: 06-062-U-60/12  
Budva, 28.02.2017. godine

Sekretarijat za urbanizam i zaštitu životne sredine Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Miočinović Ljubiše iz Budve, punomoćnika Mazhukin Victora iz Ruske Federacije, broj 06-062-U-60/1, od 30.01.2017. godine, na osnovu člana 136, 140 i 141, tačka 4 Zakona o opštem upravnom postupku ("Službeni list RCG", broj 60/03 i "Službeni list CG", broj 32/11), donosi

## Z A K L J U Č A K

1. **Prekida se postupak** pokrenut po zahtjevu **MAZHUKIN VICTORA iz Ruske Federacije**, za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju garaže u suterenu, na dijelu urbanističke parcele br. 65, koji čini dio katastarske parcele br. 1869/2 KO Sveti Stefan, u zahvatu LSL »Blizikuće«

2. Prekid postupka iz tačke 1 traje do rješavanja imovinsko-pravnih odnosa, odnosno davanja saglasnosti Skupštine opštine Budva, na Idejno rješenje za izgradnju na urbanističkoj parceli br. 65, u zahvatu LSL »Blizikuće«.

## O b r a z l o ž e n j e

Miočinović Ljubiše iz Budve, punomoćnika Mazhukin Victora iz Ruske Federacije, zahtjevom broj 06-062-U-60/1, od 30.01.2017. godine, obratio se ovom Sekretarijatu, za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju garaže u suterenu, na dijelu urbanističke parcele br. 65, koji čini dio katastarske parcele br. 1869/2 KO Sveti Stefan, u zahvatu LSL »Blizikuće«.

Pregledom podnesenog zahtjeva, kao i uvidom u kompletnu dokumentaciju, utvrđeno je sljedeće:

- da je ovaj Sekretarijat, shodno odredbama člana 93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14), po službenoj dužnosti, uputio zahtjev nadležnim službama za dobijanje saglasnosti i dokaza, potrebnih za izdavanje građevinske dozvole;

- da je odredbama člana 136 Zakona o opštem upravnom postupku ("Službeni list RCG", broj 60/03 i "Službeni list CG", broj 32/11), propisano je da ako organ koji vodi postupak, naiđe na pitanje bez čijeg se rješavanja ne može riješiti sama upravna stvar, a to pitanje čini samostalnu pravnu cjelinu za čije rješavanje nadležan sud ili drugi organ (prethodno pitanje), on može, pod uslovima iz ovog zakona, sam raspraviti to pitanje ili postupak prekinuti dok nadležni organ to pitanje ne riješi. O prekidu postupka donosi se zaključak, protiv koga je dopuštena posebna žalba, osim ako je zaključak donio drugostepeni organ;

- da je članom 141, stav 1, tačka 4 istog Zakona, propisano da se postupak prekida, između ostalog, i ako organ koji vodi postupak odluči da o prethodnom pitanju neće odlučivati sam, odnosno ako po zakonu ne može sam rješavati prethodno pitanje.

Postupajući po predmetnom zahtjevu za izdavanje građevinske dozvole, ovaj Sekretarijat je na osnovu uvida u priloženu dokumentaciju, utvrdio da je Sekretarijat za zaštitu imovine, izdao uvjerenje br. 02-2752/3, od 29.11.2016. godine, u kojem se, između ostalog, konstatuje da im je podnesen zahtjev od strane Ljubiše Miočinovića, kao punomćenika Mazhukin Victora, za davanje saglasnosti na Revidovano idejno rješenje za urbanističku parcelu br. 65, u skladu sa LSL »Blizikuće«, a u čiji sastav ulazi i dio kat. parcele 1859 KO Sveti Stefan, u površini od 2 m2, vlasništvo Opštine Budva.

Imajući u vidu činjenicu da je članom 94, stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14), propisan rok za izdavanje građevinske dozvole od 30 dana, od dana podnošenja zahtjeva, a kako do danas nije dostavljena saglasnost Skupštine opštine Budva na Idejno rješenje, to je shodno odredbama člana 136 i 141, tačka 4 Zakona o opštem upravnom postupku ("Službeni list RCG", broj 60/03 i "Službeni list CG", broj 32/11), valjalo **postupak prekinuti** i odlučiti kao u dispozitivu ovog zaključka.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog zaključka može se izjaviti žalba Glavnom administratoru, u roku od 15 dana od dana prijema zaključka. Žalba se taksira sa 5,00 €. a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Imenovanom
- Građ.inspekciji
- Urban.inspekciji
- Arhivi

OBRADIVAČ,  
Desa Simović



SEKRETAR,  
Danijela Marotić