

**Crna Gora**  
**Opština Budva**  
**SEKRETARIJAT ZA URBANIZAM I ODRŽIVI RAZVOJ**  
Broj: 06-061- 390/3  
Budva, 26.04.2017. godine



### BAGRINETS ALEKSANDER

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj opštine Budva, rješavajući po zahtjevu imenovanog, na osnovu uvida u plansku dokumentaciju, izdaje sledeće

### O B A V J E Š T E N J E

Katastarska parcela 1117 KO Bečići u obuhvatu je Detaljnog urbanističkog plana Bečići, usvojenog Odlukom Skupštine opštine Budva (Službeni list Crne Gore – opštinski propisi broj 01/09)

Katastarska parcela 1117 KO Bečići, formira urbanističku parcelu broj 15.2 u bloku broj 15 na kojoj je predviđena izgradnja hotelskog kompleksa.

U tekstualnom djelu plana, za predmetnu parcelu, predviđeni su sledeći urbanistički parametri:

URBANISTIČKI PARAMETRI	POVRŠINA URBANISTIČKE PARCELE m <sup>2</sup>	POVRŠINA POD OBJEKTOM m <sup>2</sup>	BGRP m <sup>2</sup>	INDEKS ZAUZETOSTI	INDEKS IZGRADENOSTI
Urbanistička parcela br. 15.2	456,46	273,876	1160,20	0,60	2,54

Članom 91. Stav 2. Tačka 6. Zakona o uređenju i izgradnji objekata (Službeni list RCG, br. 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 38/13 I 33/14), propisano da je za izdavanje građevinske dozvole za turističke objekte preko 1000m<sup>2</sup>, u nadležnosti organa uprave, odnosno Ministarstva održivog razvoja i turizma.

Na osnovu navedenog nismo u mogućnosti da izdamo tražene urbanističko tehničke uslove.

Samostalni savjetnik I: Arh. Tamara Goliš dipl.ing.

