

CRNA GORA  
OPŠTINA BUDVA  
Sekretarijat za urbanizam  
i održivi razvoj  
Broj: 06-062-U-399/127  
Budva, 29.05.2017. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Milašević Alise i Adrović Harisa iz Budve, broj 06-062-U-399/1, od 19.05.2017. godine, na osnovu člana 142 i 143 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14) i člana 196 Zakona o opštem upravnom postupku ("Službeni list RCG", broj 60/03 i "Službeni list CG", broj 32/11), d o n o s i

## R J E Š E N J E

1. Odobrava se **MILAŠEVIĆ ALISI I ADROVIĆ HARISU iz Budve, uklanjanje postojećeg stambenog objekta br. 1 i pomoćnog objekta br. 2**, koji se nalazi na urbanističkoj parceli br. 32, u okviru bloka br. 21, koju čini dio katastarske parcele br. 841 KO Budva, u zahvatu DUP-a "Podkošljun", a u skladu sa Elaboratom uklanjanja objekta, broj 142/17-E, od 15.05.2017. godine, koji je izradio "DeCom Montenegro" d.o.o. Podgorica i Revizijom elaborata uklanjanja objekta, broj 031-01-17, od 16.05.2017. godine, koju je izradio "MONTINSPEKT" d.o.o. Podgorica.
2. Troškove uklanjanja objekta iz tačke 1. dispozitiva ovog rješenja snosi vlasnik.

## O b r a z l o ž e n j e

Milašević Alisa i Adrović Haris iz Budve, podnijeli su zahtjev ovom Sekretarijatu, broj 06-062-U-399/1, od 19.05.2017. godine, da im se izda odobrenje za uklanjanje postojećeg stambenog objekta, koji se nalazi na urbanističkoj parceli br. 32, u okviru bloka br. 21, koju čini dio katastarske parcele br. 841 KO Budva, u zahvatu DUP-a "Podkošljun".

Uz zahtjev je priložena i sljedeća dokumentacija:

- urbanističko-tehnički uslovi, izdati od Sekretarijata za urbanizam i zaštitu životne sredine, broj 06-061-209/3, od 20.02.2017. godine, za izradu investiciono tehničke dokumentacije za izgradnju stambenog objekta (stari objekat se ruši), na urbanističkoj parceli br. 32, u okviru bloka br. 21, koju čini dio kat. parcele 841 KO Budva;

- list nepokretnosti - prepis, broj 419, od 29.05.2017. godine, izdat od Uprave za nekretnine - PJ Budva, prema kojem su kao nosoci prava sukorišćenja kat. parcele 841 KO Budva, kao i nosioci prava susvojine na porodičnoj stambenoj zgradi površine 104 m<sup>2</sup> i pomoćnoj zgradi površine 29 m<sup>2</sup>, upisani Milašević Alisa za ¼ dijela i Adrović Haris za ¾ dijela,

- međusobna saglasnost Đakonović Milke iz Budve, vlasnika kat. parcele 840 KO Budva i saglasnost Alise Milašević i Adrović Harisa iz Budve, suvlasnika kat. parcele 841 KO Budva, ovjerena kod notara Polović Irene iz Budve, OVP-1184/2017, od 24.03.2017. godine;

- Elaborat uklanjanja objekta, broj 142/17-E, od 15.05.2017. godine, koji je izradio "DeCom Montenegro" d.o.o. Podgorica, evidentiran od strane ovog Sekretarijata pod brojem R9, od 25.05.2017. godine;

- Revizija elaborata uklanjanja objekta, broj 031-01-17, od 16.05.2017. godine, koju je izradio "MONTINSPEKT" d.o.o. Podgorica.

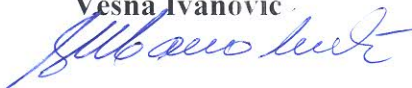
Kako je u postupku donošenja ovog rješenja utvrđeno da su ispunjeni uslovi iz člana 143 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da organ uprave, odnosno organ lokalne uprave, može rješenjem odobriti uklanjanje objekta i na zahtjev vlasnika, u roku od 15 dana od dana podnošenja zahtjeva, uz priloženi dokaz o vlasništvu nad objektom i elaborat o uklanjanju objekta, kao i revizije istog, u skladu sa ovim Zakonom, ako način uklanjanja objekta utiče na ugrožavanje života, zdravlja ljudi, susjednih objekata i bezbjednost saobraćaja, stekli su se uslovi da se udovolji zahtjevu stranaka, te je odlučeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 5,00 €, uplatom na žiro račun Opštine br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

**DOSTAVLJENO:**

- Imenovanim
- Građ. inspekciji
- Urban. inspekciji
- Arhivi

**OBRADIVAČ,**  
**Vesna Ivanović**



**v.d. SEKRETAR,**  
**Stevo Davidović**