

CRNA GORA
OPŠTINA BUDVA
Sekretarijat za urbanizam
i održivi razvoj
Broj: 06-062-U-756/201
Budva, 28.09.2017. godine

Sekretarijat za urbanizam i održivi razvoj Opštine Budva, rješavajući po zahtjevu Marović Lane i Tičić rođ. Marović Nade iz Budve, broj 06-062-U-756/1, od 20.09.2017. godine, na osnovu člana 143 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14) i člana 116 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", broj 54/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i

R J E Š E N J E

1. Odobrava se **MAROVIĆ LANI I TIČIĆ rođ. MAROVIĆ NADI iz Budve, uklanjanje stambenog objekta**, koji se nalazi na urbanističkoj parceli br. 9, u okviru bloka br. 1, koju čini katastarska parcela br. 1464 i dio katastarske parcele br. 1463 KO Budva, u zahvatu DUP-a "Rozino II", a u skladu sa Elaboratom za rušenje - uklanjanje objekta, broj EL 08/09/17, od 18.09.2017. godine, koji je izradio "Kalos" d.o.o. Budva i Izvještaja o reviziji Elaborata za rušenje - uklanjanje objekta, broj 82-ELRŠ/17, od 18.09.2017. godine, koji je izradio "Tria" d.o.o. Budva.
2. Troškove uklanjanja objekta iz tačke 1. dispozitiva ovog rješenja snosi vlasnik.

O b r a z l o ž e n j e

Marović Lana i Tičić rođ. Marović Nada iz Budve, obratile su se ovom Sekretarijatu, zahtjevom broj 06-062-U-756/1, od 20.09.2017. godine, za uklanjanje objekta, na katastarskim parcelama br. 1464 i 1463 KO Budva.

Uz zahtjev je dostavljena sljedeća dokumentacija:

- Urbanističko-tehnički uslovi, broj 06-061-1557/2, od 08.08.2017. godine, za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju apartmanskog objekta (stari objekat se ruši), na urbanističkoj parceli br. 9, u okviru bloka br. 1, koju čini katastarska parcela br. 1464 i dio katastarske parcele br. 1463 KO Budva, u zahvatu DUP-a "Rozino II",
- Elaborat za rušenje - uklanjanje objekta, broj EL 08/09/17, od 18.09.2017. godine, koji je izradio "Kalos" d.o.o. Budva, evidentiran u ovom Sekretarijatu, pod brojem E-R10, od 26.09.2017. godine;
- Izvještaj o reviziji Elaborata za rušenje - uklanjanje objekta, broj 82-ELRŠ/17, od 18.09.2017. godine, koji je izradio "Tria" d.o.o. Budva.
- Revizija (ocjena) zaštite na radu, broj 1035-R/17, od 27.09.2017. godine, koju je izradio "MMK Control" d.o.o. Bar,
- Građevinska dozvola - rješenje, broj 6-U-7/228, od 15.10.1986. godine, za postojeći objekat koji se uklanja;
- List nepokretnosti - prepis, broj 712, od 27.09.2017. godine, izdat od Uprave za nekretnine - PJ Budva, prema kojem su kao nosioci prava sukorišćenja na zemljištu, na kat. parceli 1463 i 1464 KO Budva, kao i nosioci prava susvojine na objektu izgrađenom na predmetnim kat. parcelama, upisani za po ½ dijela, Marović Lana i Tičić rođ. Marović Nada,

Kako je u postupku donošenja ovog rješenja utvrđeno da su ispunjeni uslovi iz člana 143 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 51/08, 40/10, 34/11, 35/13 i 33/14), kojim je propisano da organ uprave, odnosno organ lokalne uprave, može rješenjem odobriti uklanjanje objekta i na zahtjev vlasnika, u roku od 15 dana od dana podnošenja zahtjeva, uz priloženi dokaz o vlasništvu nad objektom i elaborat o uklanjanju objekta, kao i revizije istog, ako način uklanjanja objekta utiče na ugrožavanje života, zdravlja ljudi, susjednih objekata i bezbjednost saobraćaja, u skladu sa ovim Zakonom, stekli su se uslovi da se udovolji zahtjevu stranke, te je odlučeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

Administrativna taksa u iznosu od 5,00 €, uplaćena je Opštini Budva, na žiro račun br. 510-8176777-39, po tarifnom broju 4 Zakona o administrativnim taksama.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Budva, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja. Žalba se taksira sa 5,00 €, uplatom na žiro račun Opštine br. 510-8176777-39, a predaje se preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

- Imenovanim
- Građ. inspekciji
- Urban. inspekciji
- Arhivi

OBRADIVAČ,
Desa Simović



v.d. SEKRETAR,
Stevo Davidović

